

svaneke revision

**Byggemiljøet ApS Bornholm - København
Ørholmgade 4. 2. th
2200 København N**

CVR-nr.: 34 69 52 53

**ÅRSRAPPORT
1. januar 2013 til 31. december 2013**

(2. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den __/__/2014

Kim Anders Thomasen
Dirigent

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER

FSK*

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsens påtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

LEDELSENS PÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2013 for Byggemiljøet ApS Bornholm - København.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den / 2014

Direktion

Kim Anders Thomasen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne af Byggemiljøet ApS Bornholm - København

Erklæring på regnskabet

Vi har udført review af årsregnskabet for Byggemiljøet ApS Bornholm - København for perioden 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på oplysningerne i note 1, hvori ledelsen redegør for selskabets forudsætninger for fortsat drift.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til det udførte review af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Svaneke, den / 2014

Svaneke Revision

Michael Kuhre
Registreret revisor
Medlem af FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Byggemiljøet ApS Bornholm - København
Ørholmgade 4. 2. th
2200 København N

E-mail: bm@byggemiljoe.dk

CVR-nr.: 34 69 52 53
Stiftet: 30. august 2012
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Kim Anders Thomasen

Revisor

Svaneke Revision
Borgergade 3
3740 Svaneke

Ejerforhold

KAT Holding ApS, Ørholmgade 4, 2. th, 2200 København N

LEDELSESBERETNING

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed med byggeri og dermed beslægtet virksomhed af enhver art.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet eller udviklingen i egenkapitalen.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i den forløbne periode haft et resultat på kr. -513.965, hvilket anses for ikke tilfredsstillende.

Resultatet er påvirket af den pressede konkurrence og det forholdsvise lave aktivitetsniveau indenfor branchen, samtidig med at en større entreprise har været tabsgivende.

Selskabets balance udviser en aktivmasse på kr. 166.268 og en egenkapital på kr. -322.686.

Selskabets ledelse er opmærksom på, at selskabets kapital er tabt, og forventer at reetablere kapitalen ved egen indtjening over de kommende år. Herudover henviser vi til note 1 i årsregnskabet for redegørelse vedrørende selskabets forudsætninger for fortsat drift.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Byggemiljøet ApS Bornholm - København for 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi. Udskudt skat er ikke aktiveret i året.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2013

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
BRUTTOFORTJENESTE	1.108.983	626.897
2 Personaleomkostninger	-1.607.094	-473.970
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-19.940	-17.735
DRIFTSRESULTAT	-518.051	135.192
Andre finansielle indtægter	132	128
Andre finansielle omkostninger	-75	0
RESULTAT FØR SKAT	-517.994	135.320
3 Skat af årets resultat	4.029	-34.041
ÅRETS RESULTAT	-513.965	101.279
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	-513.965	101.279
DISPONERET IALT	-513.965	101.279

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013
AKTIVER

	2013	2012
Produktionsanlæg og maskiner	6.416	24.750
Materielle anlægsaktiver	6.416	24.750
ANLÆGSAKTIVER	6.416	24.750
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	137.877	13.644
Andre tilgodehavender	3.430	10.082
Tilgodehavender	141.307	23.726
Likvide beholdninger	18.545	367.982
OMSÆTNINGSAKTIVER	159.852	391.708
AKTIVER	166.268	416.458

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013
PASSIVER

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	-412.686	101.279
4 EGENKAPITAL	-332.686	181.279
Hensættelse til udskudt skat	0	3.187
HENSATTE FORPLIGTELSER	0	3.187
Leverandører af varer og tjenesteydelser	121.656	15.367
5 Selskabsskat	0	30.854
Anden gæld	377.298	185.771
Kortfristede gældsforpligtelser	498.954	231.992
GÆLDSFORPLIGTELSER	498.954	231.992
PASSIVER	166.268	416.458
6 Eventualposter mv.		

NOTER

	2013	2012	
1 Usikkerhed om fortsat drift			
Selskabet har i regnskabsåret haft et underskud, bl.a. grundet konkurrence situationen og det lave aktivitetsniveau indenfor branchen, samt påvirkningen af en større entreprise, som har været tabsgivende.			
Selskabet har i det nye regnskabsår haft en positiv indtjening i de første måneder og de udarbejdede budgetter viser positive resultater.			
Ledelsen aflægger på baggrund heraf selskabets årsrapport under forudsætning af fortsat drift, idet ledelsens forventninger til fremtiden gør, at de forventer kapitalen reetableret ved egen indtjening over de kommende år.			
2 Personaleomkostninger			
Lønninger	1.368.272	408.036	
Pensioner	177.118	48.003	
Andre omkostninger til social sikring	61.704	17.931	
Personaleomkostninger ialt.....	1.607.094	473.970	
3 Skat af årets resultat			
Skat af årets resultat	0	30.854	
Regulering udskudt skat	-3.187	3.187	
Regulering af tidligere års skat	-842	0	
Skat af årets resultat ialt	-4.029	34.041	
4 Egenkapital	<i>Primo</i>	<i>Forslag til resultatdisponering</i>	<i>Ultimo</i>
Virksomhedskapital	80.000	0	80.000
Overført resultat	101.279	-513.965	-412.686
	181.279	-513.965	-332.686

NOTER

	2013	2012
5 Selskabsskat		
Selskabsskat, primo	30.854	0
Årets skatter	0	30.854
Regulering af tidligere års skat	-842	0
Betalt skat	-30.012	0
	<hr/>	<hr/>
Selskabsskat ialt	0	30.854
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

6 Eventualposter mv.

Selskabet har ikke påtaget sig garantier, kationer eller lignende forpligtelser, udover hvad der allerede fremgår af regnskabet.