



KDurhuus Invest ApS

Kollemosevej 11
2840 Holte
CVR-nr. 43881353

Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
27.06.2025

Kristian Durhuus
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2024	6
Balance pr. 31.12.2024	7
Egenkapitalopgørelse for 2024	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

KDurhuus Invest ApS
Kollemosevej 11
2840 Holte

CVR-nr.: 43881353
Hjemsted: Rudersdal
Regnskabsår: 01.01.2024 - 31.12.2024

Direktion

Kristian Durhuus, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
City Tower, Værkmestergade 2
8000 Aarhus C

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 for KDurhuus Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 27.06.2025

Direktion

Kristian Durhuus
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i KDurhuus Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KDurhuus Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 27.06.2025

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Brian Charles Schmidt

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne45845

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele m.v. i andre selskaber m.v.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har tabt mere end 50% af egenkapitalen og er således omfattet af kapitalbestemmelserne i selskabsloven § 119.

Selskabets kapitalejere har afgivet finansieringstilsagn for perioden frem til 30. juni 2026. Tilsagnet går på at selskabets kapitalejere forpligter sig til at tilføre selskabet den fornødne likviditet, som måtte være nødvendig for, at selskabet kan indfri sine forpligtelser i takt med, at disse forfalder. Tilsagnet er uigenkaldeligt indtil 30. juni 2026.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(17.500)	(11.988)
Andre finansielle omkostninger	2	(292.552)	(111.591)
Årets resultat		(310.052)	(123.579)
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(310.052)	(123.579)
Resultatdisponering		(310.052)	(123.579)

Balance pr. 31.12.2024

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		7.814.355	7.814.355
Finansielle aktiver	3	7.814.355	7.814.355
Anlægsaktiver		7.814.355	7.814.355
Likvide beholdninger		135.099	152.600
Omsætningsaktiver		135.099	152.600
Aktiver		7.949.454	7.966.955

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført overskud eller underskud		(433.631)	(123.579)
Egenkapital		(393.631)	(83.579)
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		4.112.411	4.031.775
Anden gæld		4.230.674	4.018.759
Langfristede gældsforpligtelser	4	8.343.085	8.050.534
Gældsforpligtelser		8.343.085	8.050.534
Passiver		7.949.454	7.966.955
Usikkerhed vedrørende fortsat drift	1		
Personaleforhold	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Egenkapitalopgørelse for 2024

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	40.000	(123.579)	(83.579)
Årets resultat	0	(310.052)	(310.052)
Egenkapital ultimo	40.000	(433.631)	(393.631)

Noter

1 Usikkerhed vedrørende fortsat drift

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at selskabets kreditfaciliteter hos anpartshaver opretholdes. Selskabets anpartshaver har afgivet støtteerklæring for perioden frem til 30. juni 2026. Tilsagnet går på at anpartshaver vil tilføre selskabet den fornødne likviditet, som måtte være nødvendig for at selskabet kan indfri sine forpligtelser i takt med at de forfalder.

Tilsagnet er uigenkaldeligt indtil 30. juni 2026.

2 Andre finansielle omkostninger

	2024 kr.	2023 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	211.916	111.591
Øvrige finansielle omkostninger	80.636	0
	292.552	111.591

3 Finansielle aktiver

	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	7.814.355
Kostpris ultimo	7.814.355
Regnskabsmæssig værdi ultimo	7.814.355

4 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2024 kr.	Restgæld efter 5 år 2024 kr.
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	4.112.411	4.112.411
Anden gæld	4.230.674	4.230.674
	8.343.085	8.343.085

5 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Andre værdipapirer og kapitalandele er stillet som sikkerhed for den langfristede gæld.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Manglende sammenlignelighed

Det er selskabets anden regnskabsår. Første regnskabsår dækkede perioden 17.02.2023 - 31.12.2023, hvorfor der er manglende sammenlignelighed.

Væsentlige fejl i tidligere år

Vi har konstateret at købesummen for kapitalandele i Float Topco AS ikke var korrekt indregnet i årsrapporten for 2023. Der er derfor foretaget en korrektion i sammenligningstallene således, at kostprisen for andre værdipapirer og kapitalandele er nedbagt med 35.645 kr.

Vi har konstateret at selskabets likvide beholdninger ikke var korrekt indregnet i årsrapporten for 2023. Som følge heraf har vi foretaget en korrektion i sammenligningstallene således, at likvide beholdninger forøges med 112.600 kr.

Vi har konstateret at selskabets gældsforpligtelser ikke var korrekt angivet i årsrapporten for 2023. Som følge heraf har vi foretaget en korrektion i sammenligningstallene, således at gældsforpligtelserne forøges med 200.534 kr.

Rettelser som følge af væsentlige fejl i tidligere år, har samlet set forværret årets resultat med 123.579 kr. i 2023.

Rettelser som følge af væsentlige fejl i tidligere år, har samlet set forværret egenkapitalen med 123.579 kr. i 2023.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.