
KR. Lund Holding ApS

CVR-nr.: 39928353

Danmarksgade 10
6900 Skjern

Årsrapport
1. oktober 2024 - 30. september 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/03/2026

Kristian Rindom Lund
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KR. Lund Holding ApS
Danmarksgade 10
6900 Skjern
e-mailadresse: Kl@justbyggeri.dk
CVR-nr.: 39928353
Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

Revisor Agerbo Gruppen
Ånumvej 28
6900 Skjern
DK Danmark
CVR-nr.: 31742781
P-enhed: 1014888760

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2024 - 30. september 2025 for KR. Lund Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skjern, den 27/03/2026

Direktion

Kristian Rindom Lund
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i KR. Lund Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KR. Lund Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 – 30. september 2025, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som de har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - Danske Revisorers etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er nødvendigt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger. De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 27/03/2026

Agerbo Gruppen
CVR-nr.: 31742781
Flemming Pave Agerbo, mne16812
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af eje anpartar i datterselskaber samt investeringsvirksomhed samt anden efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/2025 (regnskabsperiode 1. oktober 2024 - 30. september 2025) udviser et overskud på DKK 624.852, og selskabets balance pr. 30. september 2025 udviser en egenkapital på DKK 2.834.302.

Resultatet anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for KR. Lund Holding ApS for 2024/2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da selskabet er undtaget i henhold til årsregnskabslovens § 110. Selskabets regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapport for 2024/2025 er aflagt i DKK.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hvor enkel regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame og administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter og kursreguleringer.

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders (kapitalinteresser) resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de eventuelt sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomst. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi. Denne opgørelse efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under kortfristet gæld.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, måles med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Udskudte skatteaktiver indregnes ikke i balancen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		746.966	87.490
Personaleomkostninger	1	-122.376	-49.505
Resultat af ordinær primær drift		624.590	37.985
Andre finansielle indtægter		262	747
Ordinært resultat før skat		624.852	38.732
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		624.852	38.732
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		158.800	135.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		244.906	-754.794
Overført resultat		221.146	658.526
I alt		624.852	38.732

Balance 30. september 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2024
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.287.904	2.699.514
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	3.287.904	2.699.514
Anlægsaktiver i alt		3.287.904	2.699.514
Likvide beholdninger		112.580	167.797
Omsætningsaktiver i alt		112.580	167.797
AKTIVER I ALT		3.400.484	2.867.311

Balance 30. september 2025

Passiver

	Note	2024/25	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.426.797	1.181.891
Overført resultat		1.198.705	977.559
Forslag til udbytte		158.800	135.000
Egenkapital i alt		2.834.302	2.344.450
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	8.000
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		0	35.516
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		344.632	304.345
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		213.550	175.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		566.182	522.861
Gældsforpligtelser i alt		566.182	522.861
PASSIVER I ALT		3.400.484	2.867.311

Noter

1. Personaleomkostninger

	2024/2025 kr.	2024 kr.
Løn og gager	118.812	49.505
Pensionsbidrag	3.564	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<u>122.376</u>	<u>0</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalinteresser kr.
Kostpris primo	1.517.623
Tilgang	383.484
Afgang	-40.000
Kostpris ultimo	<u>1.861.107</u>
Nettoopskrivninger primo	1.181.891
Andel i årets resultat jf. note	1.370.484
Tilbageført opskrivning	-1.125.578
Nettoopskrivninger ultimo	<u>1.426.797</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>3.287.904</u>

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024/25
Gennemsnitligt antal ansatte	1