

Svendsen & Wiborg Holding ApS

CVR-nr. 32 67 44 53

Årsrapport for 2013

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 11.04.14

Thomas Nic. Nielsen
Dirigent



Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Anvendt regnskabspraksis	9 - 11
Noter	12 - 14

Selskabet

Svendsen & Wiborg Holding ApS
Himmerlandsgade 38
9600 Aars
Hjemsted: Vesthimmerland
CVR-nr.: 32 67 44 53

Direktion

Johnny Svendsen
Gert Wiborg

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Jutlander Bank A/S

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 for Svendsen & Wiborg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 11. april 2014

Direktionen

Johnny Svendsen

Gert Wiborg

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Svendsen & Wiborg Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Svendsen & Wiborg Holding ApS for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.13 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 11. april 2014

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Thomas Nic. Nielsen

Statsaut. revisor

Note	2013 DKK	2012 DKK
Andre eksterne omkostninger	-4.225	-3.155
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.682.227	1.162.261
2 Andre finansielle indtægter	5.610	1.277
3 Andre finansielle omkostninger	-13.132	-10.799
Resultat før skat	2.670.480	1.149.584
4 Skat af årets resultat	2.675	3.487
Årets resultat	2.673.155	1.153.071

Forslag til resultatdisponering

Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.100.000	982.500
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	2.000.000	850.000
Overført resultat	-426.845	-679.429
I alt	2.673.155	1.153.071

AKTIVER		31.12.13	31.12.12
		DKK	DKK
Note			
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.250.078	6.975.180
	Finansielle anlægsaktiver i alt	6.250.078	6.975.180
	Anlægsaktiver i alt	6.250.078	6.975.180
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.568.436	982.500
	Tilgodehavende selskabsskat	32.675	723.487
	Tilgodehavender i alt	1.601.111	1.705.987
	Likvide beholdninger	4.869	54.183
	Omsætningsaktiver i alt	1.605.980	1.760.171
	Aktiver i alt	7.856.058	8.735.351

PASSIVER

	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	6.349.385	6.776.230
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.100.000	982.500
6	Egenkapital i alt	7.574.385	7.883.730
	Gæld til tilknyttede virksomheder	281.673	851.621
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	281.673	851.621
	Gældsforpligtelser i alt	281.673	851.621
	Passiver i alt	7.856.058	8.735.351

7 Eventualforpligtelser

8 Sikkerhedsstillelser

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til administration.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ værdi måles til DKK 0. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Aktuelle og udskudte skatter

Selskabet overtager som administrationsselskab hæftelsen for de sambeskattede virksomheders selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med de sambeskattede virksomheders betaling af sambeskatningsbidrag.

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

1. Selskabets hovedaktivitet

Selskabets formål er direkte eller indirekte gennem kapitalinteresser i andre virksomheder at drive ejendomsfølgervirksomhed, investeringsvirksomhed, anlægsvirksomhed i fast ejendom, udlejningsvirksomhed samt al virksomhed, som efter direktionens skøn er beslægtet hermed.

	2013	2012
	DKK	DKK

2. Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	5.345	0
Øvrige finansielle indtægter	265	1.277
I alt	5.610	1.277

3. Andre finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	12.085	10.799
Øvrige finansielle omkostninger	1.047	0
I alt	13.132	10.799

4. Skatter

Årets aktuelle skat	-2.675	-3.487
I alt	-2.675	-3.487

31.12.13	31.12.12
DKK	DKK

5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.12	8.600.000	8.600.000
Afgang i året	-1.510.000	0
Kostpris pr. 31.12.13	7.090.000	8.600.000
Opskrivninger pr. 31.12.12	-1.624.820	-954.581
Årets resultat	2.524.770	1.094.761
Udbytte	-2.247.667	-1.765.000
Årets tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	507.795	0
Opskrivninger pr. 31.12.13	-839.922	-1.624.820
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.13	6.250.078	6.975.180

Tilknyttede virksomheder

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
EDC Danebo Aars & Farsø A/S, Vesthimmerland	67%	4.025.750	1.011.750
EDC Danebo Aalborg A/S, Aalborg	60%	1.700.089	2.067.429
EDC Danebo Støvring & Svenstrup A/S, Rebild	50%	1.213.993	678.527
S & W Invest ApS, Vesthimmerland	100%	3.166.759	272.907

6. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til ud- bytte for regn- skabsåret
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.12 - 31.12.12</i>			
Saldo pr. 01.01.12	125.000	7.455.659	1.600.000
Betalt udbytte	0	0	-1.600.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-850.000	0
Forslag til resultatdisponering	0	170.571	982.500
Saldo pr. 31.12.12	125.000	6.776.230	982.500

Egenkapitalopgørelse 01.01.13 - 31.12.13

Saldo pr. 01.01.13	125.000	6.776.230	982.500
Betalt udbytte	0	0	-982.500
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-2.000.000	0
Forslag til resultatdisponering	0	1.573.155	1.100.000
Saldo pr. 31.12.13	125.000	6.349.385	1.100.000

Bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår:

	2012 DKK	2011 DKK	02.01.10 31.12.10 DKK
Saldo, primo	125.000	125.000	0
Kapitalforhøjelse	0	0	125.000
Saldo, ultimo	125.000	125.000	125.000

7. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

8. Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er der afgivet pant i kapitalandele i EDC Danebo Aalborg A/S og EDC Danebo Støvring & Svenstrup A/S.