

---

# **TJA II Invest ApS**

**CVR-nr.: 42627453**

Sølystvej 61B  
8600 Silkeborg

Årsrapport  
25. august 2021 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/06/2023**

---

**Klaus Skovsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** TJA II Invest ApS  
Sølystvej 61B  
8600 Silkeborg

CVR-nr.: 42627453  
Regnskabsår: 25/08/2021 - 31/12/2022

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 25. august 2021 - 31. december 2022 for TJA II Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Silkeborg, den 26/06/2023

### **Direktion**

Klaus Skovsen  
direktør

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er at foretage investeringer i noterede og unoterede værdipapirer samt ejendomme og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Nærværende årsrapport er virksomhedens første. Resultatet for 25. august 2021 til 31. december 2022 udviser et underskud på 665 t.kr., hvilket er drevet af positiv indtjening i 2021 og negativ indtjening i 2022 som følge af udviklingen på de finansielle markeder.

Selskabet har pr. 31.12.2022 en negativ egenkapital på 625 t.kr. og selskabets virksomhedskapital er dermed tabt. Det er ledelsens forventning, at positive værdireguleringer på de finansielle markeder vil medvirke til at selskabet reetablerer sine kapitalforhold.

Selskabet finansieres indtil da af ejerkredsen.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, idet det dog bemærkes at virksomhedens drift udviser en positiv trend.

## Resultatopgørelse 25. aug. 2021 - 31. dec. 2022

	Note	2021/22
		kr.
Nettoomsætning		45.000
Eksterne omkostninger		-8.170
<b>Bruttoresultat</b>		<b>36.830</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>36.830</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-660.000
Øvrige finansielle omkostninger		-42.988
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-666.158</b>
Skat af årets resultat		1.355
<b>Årets resultat</b>		<b>-664.803</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		-664.803
<b>I alt</b>		<b>-664.803</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2021/22
		kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.940.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.940.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.940.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		45.000
Andre tilgodehavender		1.355
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>46.355</b>
Likvide beholdninger		1.709
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>48.064</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.988.064</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2021/22
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		-664.803
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-624.803</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.612.867
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.612.867</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.612.867</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.988.064</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret