



**Revisionscentret  
Aabenraa & Padborg**

Godkendt revisionsaktieselskab

**Tal med os** *Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder*

## FAMILIEN HORUP ApS

Styrtom Skovvej 12  
6200 Aabenraa

CVR-nr. 29 78 85 53

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2024  
(10. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den *26. maj 2025*

Søren Ravn  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024	9
Balance 31. december 2024	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for FAMILIEN HORUP ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 12. marts 2025

Direktion

Per Horup

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Per Horup", written over the printed name.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i FAMILIEN HORUP ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for FAMILIEN HORUP ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 12. marts 2025

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 69 56 36

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Olaf Krag".

Olaf Krag  
Registreret revisor  
mne689



## Selskabsoplysninger

### Selskabet

FAMILIEN HORUP ApS  
Styrtom Skovvej 12  
6200 Aabenraa

CVR-nr.: 29 78 85 53

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: Aabenraa Kommune

### Direktion

Per Horup

### Revisor

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Haderslevvej 6  
6200 Aabenraa

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at drive virksomhed med opførelse, køb og salg af fast ejendom samt at fungere som holdingselskab for selskaber, der beskæftiger sig med køb og salg af fast ejendom, hoteldrift, handel i øvrigt og investering.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 7.477.448, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en negativ egenkapital på kr. 7.246.356.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FAMILIEN HORUP ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst. Bruttotab består af andre eksterne omkostninger til administration.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

## Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, udover den almindelige værdiregulering.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-232.633</b>	<b>-128.068</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-232.633</b>	<b>-128.068</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-7.227.977	-5.918.499
Finansielle indtægter	3	5.131	15.229
Finansielle omkostninger	4	-35.922	-31.440
<b>Resultat før skat</b>		<b>-7.491.401</b>	<b>-6.062.778</b>
Skat af årets resultat		13.953	31.741
<b>Årets resultat</b>		<b>-7.477.448</b>	<b>-6.031.037</b>
Overført resultat		-7.477.448	-6.031.037
		<b>-7.477.448</b>	<b>-6.031.037</b>

## Balance 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>1.637.253</u>	<u>3.426.533</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>1.637.253</u></b>	<b><u>3.426.533</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>1.637.253</u></b>	<b><u>3.426.533</u></b>
Andre tilgodehavender		<u>76.877</u>	<u>273.846</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>76.877</u></b>	<b><u>273.846</u></b>
Likvide beholdninger		<u>2.320</u>	<u>205.451</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>79.197</u></b>	<b><u>479.297</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>1.716.450</u></u></b>	<b><u><u>3.905.830</u></u></b>

## Balance 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		250.000	250.000
Overført resultat		-7.496.356	-18.909
<b>Egenkapital</b>		<b>-7.246.356</b>	<b>231.091</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		8.384.592	2.945.895
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>8.384.592</b>	<b>2.945.895</b>
Banker, kortfristet gæld		361.821	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		206.393	718.844
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>578.214</b>	<b>728.844</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>578.214</b>	<b>728.844</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.716.450</b>	<b>3.905.830</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	5		

## Noter

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har i året haft store underskud i datterselskaber, som har haft negativ virkning på resultat og egenkapital.

Selskabets ledelse vurderer at selskabet, via datterselskabers indtjening, over de kommende år vil kunne generere positive resultater, samt at selskabets eksisterende finansieringstilsagn vil være tilstrækkelige.

Datterselskaberne er, såfremt yderligere finansiering skulle blive nødvendig, sikret gennem støtteerklæring fra kapitalejer, der som minimum vil stille denne til rådighed, indtil udgangen af næste regnskabsår.

Årsrapporten er således aflagt under forudsætning om fortsat drift.

Ledelsen er opmærksom på, at selskabet har tabt hele anpartskapitalen og er omfattet af selskabslovens §119.

	2024	2023
	kr.	kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	12.075
Andre finansielle indtægter	<u>5.131</u>	<u>3.154</u>
	<u><b>5.131</b></u>	<u><b>15.229</b></u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	35.222	24.485
Andre finansielle omkostninger	<u>700</u>	<u>6.955</u>
	<u><b>35.922</b></u>	<u><b>31.440</b></u>

## Noter

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet HB Aabenraa A/S og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

#### **Eventualforpligtelser relateret til tilknyttede virksomheder**

Selskabet har stillet kaution for en dattervirksomheds lån hos HB Aabenraa A/S, på t.kr. 9.326.

Der er foretaget hensættelse på t.kr. 8.385, under posten "Hensættelser vedr. kap. andele i tilknyttede virk.", svarende til den negative egenkapital i datterselskabet pr. 31. december 2024.