

T.F. Slagelse Holding ApS

Skjulhøj Allé 39, st., 2720 Vanløse

Årsrapport for 2025

CVR-nr. 24 22 07 53

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21/04/2026

Tina Sofie Frese
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	4
---------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. decemeber 2025 for T.F. Slagelse Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vanløse, den 21. april 2026

Direktion

Tina Sofie Frese
direktør

Bestyrelse

Mathias Frese Theil

Tina Sofie Frese

Emilie Frese Theil

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i T.F. Slagelse Holding ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for T.F. Slagelse Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi revisionen for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Ringsted, den 21. april 2026

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Nikolaj Frausing Borch

statsautoriseret revisor

mne44062

Selskabsoplysninger

Selskabet	T.F. Slagelse Holding ApS Skjulhøj Allé 39, st. 2720 Vanløse CVR-nr: 24 22 07 53 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: København
Bestyrelse	Mathias Frese Theil Tina Sofie Frese Emilie Frese Theil
Direktion	Tina Sofie Frese
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

(DKK)	Note	2025	2024
Bruttotab		-17.227	-21.584
Personaleomkostninger	2	-506.541	-572.612
Resultat før finansielle poster		-523.768	-594.196
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	3	-7.328.158	-1.466.674
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		128.338.994	-1.325.283
Finansielle indtægter	4	13.760.982	139.899
Finansielle omkostninger	3	-3.000.080	-47.030
Resultat før skat		131.247.970	-3.293.284
Skat af årets resultat	5	-1.773.796	0
Årets resultat		129.474.174	-3.293.284

Resultatdisponering

(DKK)	2025	2024
Forslag til resultatdisponering		
Betalt ekstraordinært udbytte	27.000.000	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.800.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	121.010.836	-2.791.957
Overført resultat	-22.336.662	-501.327
	129.474.174	-3.293.284

Balance 31. december

Aktiver

(DKK)	Note	2025	2024
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	33.898.477	70.559.483
Andre værdipapirer og kapitalandele	8	0	500.000
Finansielle anlægsaktiver		33.898.477	71.059.483
Anlægsaktiver		33.898.477	71.059.483
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.620.366	0
Tilgodehavender		5.620.366	0
Værdipapirer	9	132.045.363	0
Likvide beholdninger		3.417.811	58.021
Omsætningsaktiver		141.083.540	58.021
Aktiver		174.982.017	71.117.504

Balance 31. december

Passiver

(DKK)	Note	2025	2024
Selskabskapital		2.000.000	2.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		13.685.760	57.674.924
Overført resultat		153.654.528	10.991.190
Foreslået udbytte for regnskabsåret		3.800.000	0
Egenkapital		173.140.288	70.666.114
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	386.423
Hensatte forpligtelser		0	386.423
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		30.375	0
Selskabsskat		464.808	0
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		1.308.988	0
Anden gæld		37.558	64.967
Kortfristede gældsforpligtelser		1.841.729	64.967
Gældsforpligtelser		1.841.729	64.967
Passiver		174.982.017	71.117.504
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

Egenkapitalopgørelse

(DKK)	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar	2.000.000	57.674.924	10.991.190	0	70.666.114
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-27.000.000	0	-27.000.000
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-165.000.000	165.000.000	0	0
Årets resultat	0	121.010.836	4.663.338	3.800.000	129.474.174
Egenkapital 31. december	2.000.000	13.685.760	153.654.528	3.800.000	173.140.288

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at besidde kapitalandele i andre selskaber.

2. Personaleomkostninger

(DKK)	2025	2024
Lønninger	499.142	567.297
Andre omkostninger til social sikring	7.399	5.315
	506.541	572.612
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1

3. Særlige poster

(DKK)	2025	2024
Nedskrivning af goodwill på kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-6.346.005	0
Nedskrivning af tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	-3.000.000	0
	-9.346.005	0

4. Finansielle indtægter

(DKK)	2025	2024
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	727.929	136.308
Andre finansielle indtægter	13.033.053	3.591
	13.760.982	139.899

5. Skat af årets resultat

(DKK)	2025	2024
Årets aktuelle skat	1.773.796	0
	1.773.796	0

Noter til årsregnskabet

6. Kapitalandele i dattervirksomheder

(DKK)	2025	2024
Kostpris 1. januar	400.000	400.000
Tilgang i årets løb	5.946.005	0
Overførsler	500.000	0
Kostpris 31. december	6.846.005	400.000
Værdireguleringer 1. januar	-3.874.559	-2.407.885
Årets resultat	-982.153	-1.466.674
Afskrivning på goodwill	-6.346.005	0
Værdireguleringer 31. december	-11.202.717	-3.874.559
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	4.356.712	3.088.136
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	0	386.423
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0
Positive forskelsbeløb, som konstateres ved første indregning af dattervirksomheder til indre værdi	6.346.005	0

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
Emerge Gaming A/S	København	400.000	100%
FreseTheil Ejendomme ApS	Vanløse	20.000	100%
Leagues ApS (Under konkurs)	Vanløse	11.488.233,20	52,13%

7. Kapitalandele i associerede virksomheder

(DKK)	2025	2024
Kostpris 1. januar	9.010.000	9.010.000
Kostpris 31. december	9.010.000	9.010.000
Værdireguleringer 1. januar	61.549.483	66.542.361
Valutakursregulering	0	332.405
Årets resultat	128.338.994	-1.325.283
Modtagne udbytter	-165.000.000	-4.000.000
Værdireguleringer 31. december	24.888.477	61.549.483
Regnskabsmæssig værdi 31. december	33.898.477	70.559.483

Noter til årsregnskabet

7. Kapitalandele i associerede virksomheder (fortsat)

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
Frese Holding ApS	Slagelse	430.000	33%

8. Øvrige finansielle anlægsaktiver

(DKK)	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. januar	500.000
Overførsler i årets løb	-500.000
Kostpris 31. december	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0

9. Værdipapirer til dagsværdi

(DKK)	Værdiregulering, resultatopgørelse	Dagsværdi 31. december
Børsnoterede aktier	12.699.645	132.045.364

10. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 464.794. Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har afgivet en ubegrænset støtteerklæring overfor datterselskaberne Emerge Gaming A/S og FreseTheil Ejendomme ApS, gældende indtil 31. maj 2027, hvorved selskabet påtager sig at støtte Emerge Gaming A/S og FreseTheil Ejendomme ApS i det omfang det er nødvendigt, for at Emerge Gaming A/S og FreseTheil Ejendomme ApS løbende kan indfri sine forpligtelser.

Noter til årsregnskabet

11. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for T.F. Slagelse Holding ApS for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til seneste årsrapport.

Årsregnskabet for 2025 er aflagt i DKK.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration herunder gebyrer m.v.

Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Noter til årsregnskabet

11. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabet er sambeskattet med danske koncernselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede anparter.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

11. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.