

# **Hus & Byg Compagniet ApS**

**Skovledet 115H 1. 1.  
3400 Hillerød**

**CVR-nr. 33 88 47 53**

## **Årsrapport for 2020/21**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 4. december 2021

---

Henning Frederiksen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                      | Side |
|--------------------------------------|------|
| <b>Påtegninger</b>                   |      |
| Ledespåtegning                       | 1    |
| <b>Ledelsesberetning</b>             |      |
| Selskabsoplysninger                  | 2    |
| Ledelsesberetning                    | 3    |
| <b>Årsregnskab</b>                   |      |
| Anvendt regnskabspraksis             | 4    |
| Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni | 8    |
| Balance 30. juni                     | 9    |
| Noter                                | 11   |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Hus & Byg Compagniet ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2021/22 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 4. december 2021

### **Direktion**

Henning Frederiksen  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

Hus & Byg Compagniet ApS  
Skovledet 115H 1. 1.  
3400 Hillerød

CVR-nr.: 33 88 47 53

Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Hjemsted: Hillerød

### **Direktion**

Henning Frederiksen, direktør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed med byg, renovering og på sigt indretning af huse og dermed beslægtet aktivitet.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 153.117, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 43.734.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Hus & Byg Compagniet ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrasket i nettoomsætningen.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer, hjælpematerialer og fremmed assistance, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

## Anvendt regnskabspraksis

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

|                                                                   | <u>Note</u> | <u>2020/2021</u><br>kr. | <u>2019/2020</u><br>kr. |
|-------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                          |             | <b>555.126</b>          | <b>196.920</b>          |
| Personaleomkostninger                                             | 1           | <u>-338.607</u>         | <u>-287.375</u>         |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>                |             | <b>216.519</b>          | <b>-90.455</b>          |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |             | <u>-13.689</u>          | <u>0</u>                |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |             | <b>202.830</b>          | <b>-90.455</b>          |
| Finansielle indtægter                                             |             | 2                       | 0                       |
| Finansielle omkostninger                                          | 2           | <u>-6.377</u>           | <u>-6.461</u>           |
| <b>Resultat før skat</b>                                          |             | <b>196.455</b>          | <b>-96.916</b>          |
| Skat af årets resultat                                            | 3           | <u>-43.338</u>          | <u>20.856</u>           |
| <b>Årets resultat</b>                                             |             | <b><u>153.117</u></b>   | <b><u>-76.060</u></b>   |
| Overført resultat                                                 |             | <u>153.117</u>          | <u>-76.060</u>          |
|                                                                   |             | <b><u>153.117</u></b>   | <b><u>-76.060</u></b>   |

## Balance 30. juni

|                                             | <u>Note</u> | <u>2020/21</u><br>kr.        | <u>2019/20</u><br>kr.        |
|---------------------------------------------|-------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Aktiver</b>                              |             |                              |                              |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |             | <u>108.979</u>               | <u>0</u>                     |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | 4           | <u><b>108.979</b></u>        | <u><b>0</b></u>              |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |             | <u><b>108.979</b></u>        | <u><b>0</b></u>              |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |             | 79.884                       | 5.906                        |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   |             | 0                            | 25.189                       |
| Udskudt skatteaktiv                         |             | 22.552                       | 65.890                       |
| Selskabsskat                                |             | 0                            | 2.000                        |
| Periodeafgrænsningsposter                   |             | <u>9.450</u>                 | <u>14.822</u>                |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |             | <u><b>111.886</b></u>        | <u><b>113.807</b></u>        |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |             | <u><b>96.112</b></u>         | <u><b>13.591</b></u>         |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |             | <u><b>207.998</b></u>        | <u><b>127.398</b></u>        |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |             | <u><u><b>316.977</b></u></u> | <u><u><b>127.398</b></u></u> |

## Balance 30. juni

|                                          | <u>Note</u> | <u>2020/21</u><br>kr.        | <u>2019/20</u><br>kr.        |
|------------------------------------------|-------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Passiver</b>                          |             |                              |                              |
| Virksomhedskapital                       |             | 80.000                       | 80.000                       |
| Overført resultat                        |             | <u>-36.266</u>               | <u>-189.383</u>              |
| <b>Egenkapital</b>                       | 5           | <u><b>43.734</b></u>         | <u><b>-109.383</b></u>       |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 39.325                       | 39.814                       |
| Anden gæld                               |             | <u>233.918</u>               | <u>196.967</u>               |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <u><b>273.243</b></u>        | <u><b>236.781</b></u>        |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <u><b>273.243</b></u>        | <u><b>236.781</b></u>        |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <u><u><b>316.977</b></u></u> | <u><u><b>127.398</b></u></u> |

## Noter

|                                                | <u>2020/2021</u>      | <u>2019/2020</u>      |
|------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                | kr.                   | kr.                   |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                 |                       |                       |
| Lønninger                                      | 332.272               | 277.889               |
| Andre omkostninger til social sikring          | 4.128                 | 2.706                 |
| Andre personaleomkostninger                    | <u>2.207</u>          | <u>6.780</u>          |
|                                                | <b><u>338.607</u></b> | <b><u>287.375</u></b> |
| <br>                                           |                       |                       |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u>              | <u>1</u>              |
| <br>                                           |                       |                       |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>              |                       |                       |
| Andre finansielle omkostninger                 | <u>6.377</u>          | <u>6.461</u>          |
|                                                | <b><u>6.377</u></b>   | <b><u>6.461</u></b>   |
| <br>                                           |                       |                       |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                |                       |                       |
| Årets udskudte skat                            | 43.354                | -20.856               |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år     | <u>-16</u>            | <u>0</u>              |
|                                                | <b><u>43.338</u></b>  | <b><u>-20.856</u></b> |

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

|                                            | Andre anlæg,<br>driftsmateriel<br>og inventar |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Kostpris 1. juli 2020                      | 0                                             |
| Tilgang i årets løb                        | 122.668                                       |
| Kostpris 30. juni 2021                     | 122.668                                       |
| Af- og nedskrivninger 1. juli 2020         | 0                                             |
| Årets afskrivninger                        | 13.689                                        |
| Af- og nedskrivninger 30. juni 2021        | 13.689                                        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b> | <b>108.979</b>                                |

### 5 Egenkapital

|                                  | Virksomheds-<br>kapital | Overført re-<br>sultat | I alt         |
|----------------------------------|-------------------------|------------------------|---------------|
| Egenkapital 1. juli 2020         | 80.000                  | -189.383               | -109.383      |
| Årets resultat                   | 0                       | 153.117                | 153.117       |
| <b>Egenkapital 30. juni 2021</b> | <b>80.000</b>           | <b>-36.266</b>         | <b>43.734</b> |

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.