

# Porteføljeselskabet I Strandvejen ApS

CVR-nr. 30 20 97 53

## Årsrapport for 2013

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 30.06.14

Rasmus C. Trosborg  
Dirigent



---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Anvendt regnskabspraksis	10
Noter	11 - 12

---

---

**Selskabet**

---

Porteføljeselskabet I Strandvejen ApS  
Kompagnistræde 10, 1  
1208 København K  
Hjemsted: København  
CVR-nr.: 30 20 97 53  
Stiftet: 19. januar 2007  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Erik Damgaard Nielsen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Modervirksomhed**

---

Porteføljeselskabet Kgs. Nytorv ApS, København

---

**Dattervirksomhed**

---

Porteføljeselskabet II Strandvejen ApS, København

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 for Porteføljeselskabet I Strandvejen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabets egenkapital er tabt, og jeg har konstateret, at selskabets driftsaktivitet må afvikles. På baggrund heraf er anvendt regnskabspraksis brugt af nettorealisationstværdier. Klassifikation og opstilling samt indregning og måling af aktiver og passiver er tilpasset hertil.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. juni 2014

**Direktionen**

Erik Damgaard Nielsen

## Til kapitalejeren i Porteføljeselskabet I Strandvejen ApS

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Porteføljeselskabet I Strandvejen ApS for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.13 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at driftsaktiviteten er under afvikling, og årsrapporten er aflagt under hensyntagen hertil. Ved indregning og måling af selskabets aktiver og passiver er anvendt nettorealiseringsværdier. Vi er enige i ledelsens valg af regnskabspraksis og henviser i øvrigt til omtale i ledelsesberetning og anvendt regnskabspraksis.

### **UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 30. juni 2014

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Philip Heick-Poulsen

Statsaut. revisor

### Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i - direkte eller indirekte - at investere i og finansiere vindenergi-projekter samt, at investere i aktier, anparter og andre værdipapirer - noterede som unoterede - samt hvad der står i naturlig forbindelse hermed.

Selskabets aktivitet har i regnskabsperioden bestået i at eje 50 % af anparterne i Porteføljeselskabet II Strandvejen ApS.

### Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.13 - 31.12.13 udviser et resultat på DKK -14.232 mod DKK -13.541 for tiden 01.01.12 - 31.12.12. Balancen viser en egenkapital på DKK -61.367.

Ledelsen er opmærksom på, at selskabets egenkapital er tabt og at selskabets driftsaktivitet må afvikles. Ledelsen søger en mulighed for afvikling af selskabets gæld.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note	2013 DKK	2012 DKK
Andre eksterne omkostninger	-10.000	-9.000
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-10.000</b>	<b>-9.000</b>
Andre finansielle indtægter	7.159	7.626
Andre finansielle omkostninger	-11.391	-12.167
<b>Resultat før skat</b>	<b>-14.232</b>	<b>-13.541</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-14.232</b>	<b>-13.541</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-14.232	-13.541
<b>I alt</b>	<b>-14.232</b>	<b>-13.541</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.13	31.12.12
Note		DKK	DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		222.667	215.528
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>222.667</b>	<b>215.528</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>120.980</b>	<b>120.961</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>343.647</b>	<b>336.489</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>343.647</b>	<b>336.489</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-186.367	-172.135
<b>1</b>	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-61.367</b>	<b>-47.135</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.250	11.250
Gæld til tilknyttede virksomheder		393.764	372.374
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>405.014</b>	<b>383.624</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>405.014</b>	<b>383.624</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>343.647</b>	<b>336.489</b>

2 Eventualforpligtelser

3 Nærtstående parter

## **GENERELT**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med de tilpasninger i klassifikation og opstilling samt indregning og måling, der er en konsekvens af, at selskabets driftsaktivitet afvikles.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

## **RESULTATOPGØRELSE**

### **Andre eksterne omkostninger**

Heri indregnes omkostninger til administration.

### **Finansielle poster**

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

## **BALANCE**

### **Aktiver**

Aktiver indregnes til realisationsværdi med fradrag af handelsomkostninger.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser indregnes til indfrielsesværdien inkl. omkostninger ved indfrielsen.

**1. Egenkapital**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.12 - 31.12.12</i>		
Saldo pr. 01.01.12	125.000	-158.594
Forslag til resultatdisponering	0	-13.541
Saldo pr. 31.12.12	125.000	-172.135

*Egenkapitalopgørelse 01.01.13 - 31.12.13*

Saldo pr. 01.01.13	125.000	-172.135
Forslag til resultatdisponering	0	-14.232
Saldo pr. 31.12.13	125.000	-186.367

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

**2. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

**3. Nærtstående parter**

Grundlag for indflydelse

Bestemmende indflydelse:

Porteføljeselskabet Kgs. Nytorv ApS, København	Kapitalejer
--	-------------

**3. Nærtstående parter** - fortsat -

Ejerforhold:

Følgende kapitalejere er optaget i selskabets ejerbog med en ejerandel på mindst 5% af selskabskapitalen:

Porteføljeselskabet Kgs. Nytorv ApS, København.