

# Impagt Invest Sjælland A/S

Rabalderstræde 7, 1.1, 4000 Roskilde

CVR-nr. 41 48 69 53

## Årsrapport

for 1. januar - 31. december 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. juni 2025

Dirigent:

.....  
Troels Gert Nielsen

## Indhold

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
Oplysninger om selskabet	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	<b>7</b>
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Impagt Invest Sjælland A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 10. juni 2025  
Direktion:

.....  
Troels Gert Nielsen  
adm. dir.

Bestyrelse:

.....  
Lars Petersson  
formand

.....  
Michael Nielsen

.....  
Nicolai Zarganis

.....  
Ole Hillebrandt Jensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Impagt Invest Sjælland A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Impagt Invest Sjælland A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 10. juni 2025  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter Andersen  
statsaut. revisor  
mne34313

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Impagt Invest Sjælland A/S
Adresse, postnr. by	Rabalderstræde 7, 1.1, 4000 Roskilde
Hjemstedskommune	Roskilde
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Lars Petersson, formand Michael Nielsen Nicolai Zarganis Ole Hillebrandt Jensen
Direktion	Troels Gert Nielsen, adm. dir.
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg
Bankforbindelse	Sparekassen Sjælland-Fyn A/S

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er gennem kommercielle, profitable investeringer at bidrage til udvikling af virksomheder, arbejdspladser og lokalsamfund i Østdanmark.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på 73 t.kr. mod et underskud på 14.150 t.kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på 60.530 t.kr.

Dette er selskabets femte regnskabsår som løber i perioden 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Selskabet er etableret ved indskud af kapital fra Sparekassen Sjælland-Fyn A/S og Andel A.M.B.A., og har i sit femte regnskabsår foretaget investeringer i 2 selskaber ud over opfølgingsinvesteringer i selskaber som selskabet allerede er medejer af.

Selskabet har per 31. december 2024 indskudt egenkapital eller lån i 9 selskaber.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	t.kr.	2024	2023
	<b>Bruttotab</b>	-2.580	-1.851
3	Finansielle indtægter	5.397	10.994
4	Finansielle omkostninger	-2.890	-23.293
	<b>Resultat før skat</b>	-73	-14.150
5	Skat af årets resultat	0	0
	<b>Årets resultat</b>	-73	-14.150
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-73	-14.150
		-73	-14.150

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	t.kr.	2024	2023
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
6	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i kapitalinteresser	0	0
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	55
	Andre værdipapirer og kapitalandele	52.666	32.836
	Andre tilgodehavender	3.806	5.626
		<u>56.472</u>	<u>38.517</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>56.472</u>	<u>38.517</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Likvide beholdninger	4.058	22.116
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>4.058</u>	<u>22.116</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>60.530</u>	<u>60.633</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Kapital	8.225	8.225
	Overkurs ved emission	29.024	29.024
	Overført resultat	23.281	23.354
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>60.530</u>	<u>60.603</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Periodeafgrænsningsposter	0	30
		<u>0</u>	<u>30</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>0</u>	<u>30</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>60.530</u>	<u>60.633</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

t.kr.	Kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	6.225	11.025	37.504	54.754
Kapitalforhøjelse	2.000	17.999	0	19.999
Overført via resultatdisponering	0	0	-14.150	-14.150
<b>Egenkapital 1. januar 2024</b>	<b>8.225</b>	<b>29.024</b>	<b>23.354</b>	<b>60.603</b>
Overført via resultatdisponering	0	0	-73	-73
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>8.225</b>	<b>29.024</b>	<b>23.281</b>	<b>60.530</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Impagt Invest Sjælland A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (t.kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, revisor m.v.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af tilknyttede og kapitalinteresser opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Noterede værdipapirer måles til dagsværdi.

#### Likvider

Likvider består af likvider beholdninger.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

#### 2 Personalemkostninger

Selskabet har ingen ansatte.

t.kr.	2024	2023
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer	4.338	1.697
Renteindtægter tilgodehavender i øvrigt	80	0
Erstatning for tab	0	8.783
Andre finansielle indtægter	979	514
	<u>5.397</u>	<u>10.994</u>

t.kr.	2024	2023
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Nedskrivning og tab af finansielle aktiver	2.890	14.510
Realiseret tab finansielle aktiver	0	8.783
	<u>2.890</u>	<u>23.293</u>

#### 5 Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 0 kr. Selskabet har et ikke udnyttet skatteaktiv på 2,9 mio.kr. som ikke er optaget i årsrapporten på grund af usikkerhed om forventet udnyttelsestidspunkt.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Finansielle anlægsaktiver

t.kr.	Kapitalandele i kapitalinteresser	Tilgodehavende hos kapitalinteresser	Andre værdipapirer og kapitalandele	Andre tilgodehavender	I alt
Kostpris 1. januar 2024	2.000	3.055	41.439	5.626	52.120
Tilgang i årets løb	0	0	17.887	80	17.967
Afgang i årets løb	-2.000	-3.055	0	-1.900	-6.955
Kostpris 31. december 2024	0	0	59.326	3.806	63.132
Værdireguleringer 1. januar 2024	-2.000	-3.000	-8.603	0	-13.603
Årets nedskrivninger	0	0	-2.890	0	-2.890
Tilbageførsel af nedskrivninger tidligere år	0	0	4.833	0	4.833
Tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede aktiver	2.000	3.000	0	0	5.000
Værdireguleringer 31. december 2024	0	0	-6.660	0	-6.660
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52.666</b>	<b>3.806</b>	<b>56.472</b>

I andre kapitalandele indgår værdipapirer i Photocat A/S der måles til dagsværdien pr. 31.12.24 svarende til kursen på dagen. Dagsværdien er pr. 31.12.24: 3.500 t.kr. og værdireguleret i året med -1.407 t.kr.

#### 7 Værdipapirer og kapitalandele

##### Dagsværdioplysninger

t.kr.	Værdipapirer
Dagsværdi 31. december	3.500
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	-1.407
Dagsværdiniveau	1

#### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen kautions- eller garantiforpligtelser pr. 31. december 2024.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lars Petersson

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Impagt Invest Sjælland A/S

Serienummer: 6481e19b-8c42-412d-8725-0327330f8345

IP: 194.239.xxx.xxx

2025-06-10 18:14:12 UTC



## Nicolai Zarganis

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Impagt Invest Sjælland A/S

Serienummer: db4643f7-652c-4c03-9dee-82b598a36222

IP: 188.177.xxx.xxx

2025-06-11 05:44:46 UTC



## Ole Hillebrandt Jensen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Impagt Invest Sjælland A/S

Serienummer: 533e2fcd-4651-435a-b0f6-0ae98fe0bac6

IP: 212.178.xxx.xxx

2025-06-11 07:15:59 UTC



## Troels Gert Nielsen

### Dirigent

På vegne af: Impagt Invest Sjælland A/S

Serienummer: 65919057-210a-4237-b469-826a36e67775

IP: 87.59.xxx.xxx

2025-06-11 17:05:21 UTC



## Troels Gert Nielsen

### Adm. direktør

På vegne af: Impagt Invest Sjælland A/S

Serienummer: 65919057-210a-4237-b469-826a36e67775

IP: 87.59.xxx.xxx

2025-06-11 17:06:35 UTC



## Michael Nielsen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Impagt Invest Sjælland A/S

Serienummer: 572198fa-aa94-4574-a301-81009aa3bde1

IP: 194.239.xxx.xxx

2025-06-12 07:00:50 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

**Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt**  
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Peter Andersen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsaut. revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 305ff0eb-ba3c-44be-8c4d-141ba3010b1f

IP: 37.96.xxx.xxx

2025-06-12 07:25:06 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.