

# Gl. Egegård Invest ApS

Præstegaardsvej 9, Felsted, 6200 Aabenraa

CVR-nr. 31 16 89 53

## Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juni 2025

Dirigent:



Laurits Pedersen

## Indhold

|  |   |
|--|---|
| Ledelsespåtegning  | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning  | 4 |
| Oplysninger om selskabet                                       | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december                           | 5 |
| Resultatopgørelse  | 5 |
| Balance  | 6 |
| Egenkapitalopgørelse   | 7 |
| Noter  | 8 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for GI. Egegård Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 6. juni 2025

Direktion:



Laurits Pedersen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i GI. Egegård Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for GI. Egegård Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

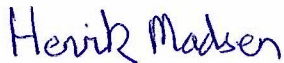
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, den 6. juni 2025  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Henrik Tranberg Madsen  
statsaut. revisor  
mne35419

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                     |  |
|---------------------|--|
| Navn                | Gl. Egegård Invest ApS   |
| Adresse, postnr. by | Præstegaardsvej 9, Felsted, 6200 Aabenraa                                  |
| CVR-nr.             | 31 16 89 53  |
| Stiftet             | 29. december 2007  |
| Hjemstedskommune    | Aabenraa   |
| Regnskabsår         | 1. januar - 31. december   |
| Direktion           | Laurits Pedersen   |
| Revisor             | EY Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg |

### Beretning

#### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i erhvervsdrivende selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på 5.523 kr. mod et underskud på 10.589 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på 615.727 kr.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note                                   | kr.   | 2024     | 2023     |
|--|---|----------|----------|
|  | Bruttotab                                       | -18.730  | -19.531  |
|  | Finansielle indtægter                           | 13.207   | 8.942    |
|  | Årets resultat                                  | -5.523   | -10.589  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |   |          |          |
|  | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | 100.000  | 200.000  |
|  | Overført resultat                               | -105.523 | -210.589 |
|  |   | -5.523   | -10.589  |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.                                      | 2024           | 2023           |
|------|--|----------------|----------------|
|      | <b>AKTIVER</b>                           |                |                |
|      | Omsætningsaktiver                        |                |                |
|      | Tilgodehavender                          |                |                |
|      | Andre tilgodehavender                    | 0              | 757.473        |
|      |  | 0              | 757.473        |
|      | Likvide beholdninger                     | 630.727        | 78.777         |
|      | Omsætningsaktiver i alt                  | 630.727        | 836.250        |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                     | <b>630.727</b> | <b>836.250</b> |
|      | <b>PASSIVER</b>                          |                |                |
|      | Egenkapital                              |                |                |
| 4    | Selskabskapital                          | 125.000        | 125.000        |
|      | Overført resultat                        | 390.727        | 496.250        |
|      | Foreslået udbytte for regnskabsåret      | 100.000        | 200.000        |
|      | Egenkapital i alt                        | 615.727        | 821.250        |
|      | Gældsforpligtelser                       |                |                |
|      | Kortfristede gældsforpligtelser          |                |                |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 15.000         | 15.000         |
|      |  | 15.000         | 15.000         |
|      | Gældsforpligtelser i alt                 | 15.000         | 15.000         |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                    | <b>630.727</b> | <b>836.250</b> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Begivenheder efter balancedagen
- 3 Personaleomkostninger
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

| kr.                               | Selskabskapital | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt          |
|-----------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2023        | 125.000         | 706.839           | 100.000                             | 931.839        |
| Overført via resultatdisponering  | 0               | -210.589          | 200.000                             | -10.589        |
| Udloddet udbytte                  | 0               | 0                 | -100.000                            | -100.000       |
| <b>Egenkapital 1. januar 2024</b> | <b>125.000</b>  | <b>496.250</b>    | <b>200.000</b>                      | <b>821.250</b> |
| Overført via resultatdisponering  | 0               | -105.523          | 100.000                             | -5.523         |
| Udloddet udbytte                  | 0               | 0                 | -200.000                            | -200.000       |
| <b>Egenkapital</b>                |                 |                   |                                     |                |
| 31. december 2024                 | 125.000         | 390.727           | 100.000                             | 615.727        |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gl. Egegård Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

#### Finansielle indtægter

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

##### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

#### 3 Personaleomkostninger

|  | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|-------------|-------------|
| Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede | <u>1</u>    | <u>1</u>    |

#### 4 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 125.000 kr. de seneste 5 år.

#### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2024.