

Alot - Annie Lotinga ApS

c/o Annie Lotinga, Jens Otto Krags Gade 9, 2. 1, 2300 København S
CVR-nr. 31 62 01 63

Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 24. maj 2025

Niels Valdemar Thorup

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Erklæringer

Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11-12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Alot - Annie Lotinga ApS
c/o Annie Lotinga
Jens Otto Krags Gade 9, 2. 1
2300 København S

CVR-nr.: 31 62 01 63
Stiftet: 6. august 2008
Kommune: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Annie Lotinga Thorup

Revisor

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
1561 København V

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Alot - Annie Lotinga ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 24. maj 2025

Direktion:

Annie Lotinga Thorup

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Alot - Annie Lotinga ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Alot - Annie Lotinga ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24. maj 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Dan Bøøk Malmstrøm
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne21330

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed som rådgiver i projektudvikling og opførelse af bolig- og erhvervsjendomme, herunder køb og salg af ejendomme og projekter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har tabt sin kapital. Selskabets ledelse har startet aktivitet op igen, og forventer at reetablere egenkapitalen i fremtiden.

Selskabets egenkapital er negativ med 189 tkr., og gæld til selskabets ejer udgør 273 tkr.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste		126.755	121.781
Personaleomkostninger	1	-47.223	-58.841
Driftsresultat		79.532	62.940
Finansielle indtægter		19	2
Finansielle omkostninger		-12	-67
Resultat før skat		79.539	62.875
Skat af årets resultat	2	34.484	0
Årets resultat		114.023	62.875
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		114.023	62.875
I alt		114.023	62.875

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Tilgodehavender fra salg		7.986	8.617
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		35.964	10.690
Udskudt skatteaktiv		34.484	0
Tilgodehavender		78.434	19.307
Likvider		15.642	4.881
Omsætningsaktiver		94.076	24.188
<hr/>			
Aktiver		94.076	24.188

Passiver

Anpartskapital		125.000	125.000
Overført overskud		-314.326	-428.349
Egenkapital		-189.326	-303.349
<hr/>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.971	9.337
Anden gæld		279.431	318.200
Kortfristede gældsforpligtelser		283.402	327.537
Gældsforpligtelser		283.402	327.537
<hr/>			
Passiver		94.076	24.188

Eventualposter mv. 3

Oplysninger om usikkerhed ved going concern 4

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	-428.349	-303.349
Forslag til resultatdisponering		114.023	114.023
Egenkapital 31. december 2024	125.000	-314.326	-189.326

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
1 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1
Løn og gager	47.223	58.841
	47.223	58.841

2 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	-34.484	0
	-34.484	0

3 | Eventualposter mv.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Niels Thorup Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

4 | Oplysninger om usikkerhed ved going concern

Selskabet har tabt sin kapital. Selskabets ledelse har startet aktivitet op igen, og forventer at reetablere egenkapitalen i fremtiden.

Selskabets egenkapital er negativ med 189 tkr., og gæld til selskabets ejer udgør 273 tkr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Alot - Annie Lotinga ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.