

K. BÆKHØJ INVEST ApS

Årsrapport
1. juli 2011 - 30. juni 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/07/2012

Kristian B. Larsen

Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om regnskabsmæssig assistance	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K. BÆKHØJ INVEST ApS
 Skovvejen 23
 4660 Store Heddinge

CVR-nr: 31782163
Regnskabsår: 01/07/2011 - 30/06/2012

Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapporten for perioden 1. juli 2011 - 30. juni 2012 for K. Bækhøj Invest ApS.

Ledelsen erklærer:

- at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven
- at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fravalg af revision

Undertegnede anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

St. Heddinge, den 31/07/2012

Direktion

Kristian Bækhøj Larsen

Revisors erklæring om regnskabsmæssig assistance

Omtale af arbejdets og erklæringens omfang

Til anpartshaveren i K. Bækhøj Invest ApS:

På grundlag af oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har vi ydet assistance med opstilling af årsregnskabet for Nikolaj Bækhøj Invest ApS for regnskabsåret 2011/12. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsrapporten.

Vi har tilrettelagt og udført vores arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Rønnede, 30/07/2012

Morten Christensen
Reg. revisor
Østdansk LandbrugsRådgivning

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Indtægter og omkostninger

Indtægter og omkostninger indregnes i takt med, at de er erhvervet og afholdt uanset betalingstidspunktet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 25%.

Balance

Anlægsaktiver

Kapitalandele i øvrige finansielle anlægsaktiver måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Værdipapirer

Værdipapirer under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto-skatter.

Gældsforpligtelser

Gæld værdiansættes som udgangspunkt til den nominelle restgæld.

Resultatopgørelse 1. jul 2011 - 30. jun 2012

	Note	2011/12	2010/11
		kr.	kr.
Eksterne omkostninger		-4.452	-3.790
Bruttoresultat		-4.452	-3.790
Resultat af ordinær primær drift		-4.452	-3.790
Andre finansielle indtægter		13.003	23.366
Øvrige finansielle omkostninger		-4.092	-205
Ordinært resultat før skat		4.459	19.371
Ekstraordinært resultat før skat		4.459	19.371
Skat af årets resultat		-454	0
Årets resultat		4.005	19.371
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.005	19.371
I alt		4.005	19.371

Balance 30. juni 2012

Aktiver

	Note	2011/12	2010/11
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		281.181	268.400
Finansielle anlægsaktiver i alt		281.181	268.400
Anlægsaktiver i alt		281.181	268.400
Likvide beholdninger		207	0
Omsætningsaktiver i alt		207	0
AKTIVER I ALT		281.388	268.400

Balance 30. juni 2012

Passiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000	125.000
Overført resultat		8.945	4.940
Egenkapital i alt	1	133.945	129.940
Hensættelse til udskudt skat		454	0
Hensatte forpligtelser i alt		454	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	3.824
Anden gæld		142.989	134.636
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		146.989	138.460
Gældsforpligtelser i alt		146.989	138.460
PASSIVER I ALT		281.388	268.400

Noter

1. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	0	4.940	0	129.940
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	4.005	0	4.005
Egenkapital ultimo	125.000	0	8.945	0	133.945

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af kapitalandele i investering i landbrugsjord.

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 2. aug 2012.