

# Røgeriet Invest ApS

c/o Niels Gorm Larsen, Hole Skovvej 50, 5210 Odense NV  
CVR-nr. 30 83 31 63

## Årsrapport 2024 *Annual Report 2024*

1. januar - 31. december  
*1 January - 31 December*

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 19. juni 2025  
*The Annual Report has been presented and adopted at the Company's  
Annual General Meeting on 19 June 2025*

---

Niels Gorm Larsen

*The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.*

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
DK-5000 Odense C  
CVR no. 20 22 26 70

Tlf.: +45 63 12 71 00  
odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

**BDO**

# Indholdsfortegnelse

## Contents

### Selskabsoplysninger

*Company Details*

Selskabsoplysninger

3

*Company Details*

### Erklæringer

*Statement and Report*

Ledelsespåtegning

4

*Management's Statement*

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

5-7

*The Independent Auditor's Report*

### Ledelsesberetning

*Management Commentary*

Ledelsesberetning

8

*Management Commentary*

### Årsregnskab 1. januar - 31. december

*Financial Statements 1 January - 31 December*

Resultatopgørelse

9

*Income Statement*

Balance

10-11

*Balance Sheet*

Egenkapitalopgørelse

12

*Statement of Changes in Equity*

Noter

13

*Notes*

Anvendt regnskabspraksis

14-16

*Accounting Policies*

# Selskabsoplysninger

## Company Details

### Selskabet Company

Røgeriet Invest ApS  
c/o Niels Gorm Larsen  
Hole Skovvej 50  
5210 Odense NV

CVR-nr.: 30 83 31 63  
CVR No.:  
Stiftet: 20. september 2007  
Established: 20 September 2007  
Kommune: Odense  
Municipality:  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Financial Year: 1 January - 31 December

### Bestyrelse Board of Directors

Niels Gorm Larsen  
Luca Gallinelli  
Ida Anette Løkkegaard

### Direktion Executive Board

Ida Anette Løkkegaard

### Revision Auditor

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
5000 Odense C

# Ledelsespåtegning

## Management's Statement

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Røgeriet Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 17. juni 2025  
Odense, 17 June 2025

Direktion:  
Executive Board

---

Ida Anette Løkkegaard

Bestyrelse:  
Board of Directors

---

Niels Gorm Larsen

---

Luca Gallinelli

---

Ida Anette Løkkegaard

*Today the Board of Directors and Executive Board have discussed and approved the Annual Report of Røgeriet Invest ApS for the financial year 1 January - 31 December 2024.*

*The Annual Report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

*In our opinion the Financial Statements give a true and fair view of the Company's assets, liabilities and financial position at 31 December 2024 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2024.*

*The Management Commentary includes in our opinion a fair presentation of the matters dealt with in the Commentary.*

*We recommend the Annual Report be approved at the Annual General Meeting.*

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## *The Independent Auditor's Report*

Til kapitalejeren i Røgeriet Invest ApS

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Røgeriet Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

To the Shareholder of Røgeriet Invest ApS

### **Conclusion**

We have performed an extended review of the Financial Statements of Røgeriet Invest ApS for the financial year 1 January - 31 December 2024, which comprise income statement, Balance Sheet, statement of changes in equity and notes, including a summary of significant accounting policies. The Financial Statements are prepared under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work performed in our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31 December 2024 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2024 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

### **Basis for Conclusion**

We conducted our extended review in accordance with the Danish Business Authority's Assurance Standard for Small Enterprises and FSR - Danish Auditors' standard on extended review of Financial Statements prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's Responsibilities for the Extended Review of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our conclusion.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## *The Independent Auditor's Report*

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

### **Management's Responsibilities for the Financial Statements**

*Management is responsible for the preparation of Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such Internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of Financial Statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.*

*In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.*

### **Auditor's Responsibilities for the Extended Review of the Financial Statements**

*Our responsibility is to express a conclusion on the Financial Statements. This requires that we plan and perform procedures in order to obtain limited assurance for our conclusion on the Financial Statements and in addition perform specifically required supplementary procedures to obtain further assurance for our conclusion.*

*An extended review comprises procedures that primarily consist of making inquiries of Management and others within the Company, as appropriate, analytical procedures and the specifically required supplementary procedures as well as evaluation of the evidence obtained.*

*The procedures performed in an extended review are less than those performed in an audit, and accordingly, we do not express an audit opinion on the Financial Statements.*

### **Statement on the Management Commentary**

*Management is responsible for the Management Commentary.*

*Our conclusion on the Financial Statements does not cover the Management Commentary, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.*

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## *The Independent Auditor's Report*

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 17. juni 2025  
*Odense, 17 June 2025*

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70  
*CVR no.*

Jesper Bechsgaard Jørgensen  
Statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*  
MNE-nr. mne31412  
*MNE no.*

*In connection with our extended review of the Financial Statements, our responsibility is to read the Management Commentary and, in doing so, consider whether the Management Commentary is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the extended review, or otherwise appears to be materially misstated.*

*Moreover, it is our responsibility to consider whether the Management Commentary provides the information required under the Danish Financial Statements Act.*

*Based on the work we have performed, we conclude that the Management Commentary is in accordance with the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement in the Management Commentary.*

# Ledelsesberetning

## *Management Commentary*

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består af investering i fast ejendom samt udlejning af fast ejendom.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### ***Principal activities***

*The company's activities consists of real estate investments and rental of properties.*

### ***Significant events after the end of the financial year***

*No events have occurred after the end of the financial year of material importance for the company's financial position.*

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

## Income Statement 1 January - 31 December

|   | Note | 2024<br>kr.<br>DKK | 2023<br>kr.<br>DKK |
|---|------|--------------------|--------------------|
| <b>Bruttotab</b>  |      | <b>-47.083</b>     | <b>-7.842</b>      |
| <hr/>   |      |                    |                    |
| <i>Gross loss</i>   |      |                    |                    |
| Af- og nedskrivninger<br><i>Depreciation, amortisation and impairment</i> |      | -56.650            | -56.650            |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-103.733</b>    | <b>-64.492</b>     |
| <hr/>   |      |                    |                    |
| <i>Operating loss</i>   |      |                    |                    |
| Andre finansielle indtægter<br><i>Other financial income</i>              |      | 2.165              | 159                |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>-101.568</b>    | <b>-64.333</b>     |
| <hr/>   |      |                    |                    |
| <i>Loss before tax</i>  |      |                    |                    |
| Skat af årets resultat<br><i>Tax on profit/loss for the year</i>          |      | 0                  | 0                  |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>-101.568</b>    | <b>-64.333</b>     |
| <hr/>   |      |                    |                    |
| <i>Loss for the year</i>  |      |                    |                    |
| <br>  |      |                    |                    |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                    |      |                    |                    |
| <i>Proposed distribution of profit</i>                                    |      |                    |                    |
| Overført resultat<br><i>Retained earnings</i>                             |      | -101.568           | -64.333            |
| <b>I alt</b>  |      | <b>-101.568</b>    | <b>-64.333</b>     |
| <hr/>   |      |                    |                    |
| <i>Total</i>  |      |                    |                    |

# Balance 31. december

Balance Sheet at 31 December

## Aktiver

### Assets

|   | Note | 2024<br>kr.<br>DKK | 2023<br>kr.<br>DKK |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Grunde og bygninger<br><i>Land and buildings</i>                        |      | 7.675.809          | 7.732.459          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b><br><i>Property, plant and equipment</i> | 1    | <b>7.675.809</b>   | <b>7.732.459</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>  |      | <b>7.675.809</b>   | <b>7.732.459</b>   |
| <hr/> <i>Non-current assets</i>   |      |                    |                    |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser<br><i>Trade receivables</i> |      | 133.000            | 133.000            |
| Periodeafgrænsningsposter<br><i>Prepayments and accrued income</i>      |      | 6.441              | 4.368              |
| <b>Tilgodehavender</b><br><i>Receivables</i>                            |      | <b>139.441</b>     | <b>137.368</b>     |
| <b>Likvider</b><br><i>Cash and cash equivalents</i>                     |      | <b>811.975</b>     | <b>858.966</b>     |
| <b>Omsætningsaktiver</b>  |      | <b>951.416</b>     | <b>996.334</b>     |
| <hr/> <i>Current assets</i>   |      |                    |                    |
| <b>Aktiver</b>  |      | <b>8.627.225</b>   | <b>8.728.793</b>   |
| <hr/> <i>Assets</i>   |      |                    |                    |

# Balance 31. december

Balance Sheet at 31 December

| <b>Passiver</b><br><i>Equity and liabilities</i>                       | Note | 2024<br>kr.<br>DKK | 2023<br>kr.<br>DKK |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Anpartskapital<br><i>Share capital</i>                                 |      | 600.000            | 600.000            |
| Overført overskud<br><i>Retained profit</i>                            |      | 8.009.725          | 8.111.293          |
| <b>Egenkapital</b>   |      | <b>8.609.725</b>   | <b>8.711.293</b>   |
| <hr/> <i>Equity</i>  |      |                    |                    |
| Anden gæld<br><i>Other liabilities</i>                                 |      | 17.500             | 17.500             |
| Kortfristede gældsforpligtelser<br><i>Current liabilities</i>          |      | 17.500             | 17.500             |
| <b>Gældsforpligtelser</b>  |      | <b>17.500</b>      | <b>17.500</b>      |
| <hr/> <i>Liabilities</i>   |      |                    |                    |
| <b>Passiver</b>  |      | <b>8.627.225</b>   | <b>8.728.793</b>   |
| <hr/> <i>Equity and liabilities</i>                                    |      |                    |                    |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser<br><i>Charges and securities</i> | 2    |                    |                    |
| Medarbejderforhold<br><i>Staff costs</i>                               | 3    |                    |                    |

# Egenkapitalopgørelse

## Equity

| kr.<br>DKK  | Anpartskapital<br><i>Share capital</i> | Overført<br>overskud<br><i>Retained<br/>profit</i> | I alt<br><i>Total</i> |
|---|--|--|-----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2024<br><i>Equity at 1 January 2024</i>             | 600.000                                | 8.111.293  | 8.711.293             |
| Forslag til resultatdisponering<br><i>Proposed profit allocation</i>      |  | -101.568   | -101.568              |
| <b>Egenkapital 31. december 2024</b><br><i>Equity at 31 December 2024</i> | <b>600.000</b>                         | <b>8.009.725</b>                                   | <b>8.609.725</b>      |

# Noter

## Notes

### 1 | Materielle anlægsaktiver

*Property, plant and equipment*

| kr.<br>DKK  | Grunde og<br>bygninger<br><i>Land and buildings</i> |
|---|---|
| Kostpris 1. januar 2024<br><i>Cost at 1 January 2024</i>  | 8.497.232   |
| <b>Kostpris 31. december 2024</b><br><i>Cost at 31 December 2024</i>  | <b>8.497.232</b>                                    |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2024<br><i>Depreciation and impairment losses at 1 January 2024</i>             | 764.773   |
| Årets afskrivninger<br><i>Depreciation for the year</i>   | 56.650  |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b><br><i>Depreciation and impairment losses at 31 December 2024</i> | <b>821.423</b>                                      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>  | <b>7.675.809</b>                                    |
| <hr/> <i>Carrying amount at 31 December 2024</i>  |   |

### 2 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

*Charges and securities*

Ingen.  
*None.*

2024 2023

### 3 | Medarbejderforhold

*Staff costs*

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:  
*Average number of full time employees*

1 1

Antal ansatte består af direktionen, der ikke modtager vedelag.  
*Number of employees consists of the Executive Board, which does not receive allowances.*

# Anvendt regnskabspraksis

## Accounting Policies

Årsrapporten for Røgeriet Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

*The Annual Report of Røgeriet Invest ApS for 2024 has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for enterprises in reporting class B and certain provisions applying to reporting class C.*

*The Annual Report is prepared consistently with the accounting principles applied last year.*

## Resultatopgørelsen

### Huslejeindtægter

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Income Statement

### Rental income

*Rental income and expenses have been accrued to cover the period up to the end of the financial year. Payments charged to cover heating are not included in rental income.*

### Other external expenses

*Other external expenses include cost of sales, advertising, administration, buildings, bad debts, operational lease expenses, etc.*

### Financial income and expenses

*Financial income and expenses include interest income and expenses, financial expenses of finance leases, realised and unrealised gains and losses arising from investments in financial assets, debt and transactions in foreign currencies, amortisation of financial assets and liabilities as well as charges and allowances under the tax-on-account scheme etc. Financial income and expenses are recognised in the income statement by the amounts that relate to the financial year.*

### Tax

*The tax for the year, which consists of the current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion that may be attributed to the profit for the year, and is recognised directly in the equity by the portion that may be attributed to entries directly to the equity.*

# Anvendt regnskabspraksis

## Accounting Policies

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

Bygninger  
*Buildings*

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Balance Sheet

#### Property, plant and equipment

Land and buildings and equipment are measured at cost less accumulated depreciation.

The depreciation base is cost less estimated residual value after end of useful life. No depreciation is provided on land.

The cost includes the acquisition price and costs incurred directly in connection with the acquisition until the time when the asset is ready to be used.

Straight-line depreciation is provided on the basis of an assessment of the expected useful lives of the assets and their residual value as follows:

| Brugstid<br>Useful life | Restværdi<br>Residual value |
|-------------------------|-----------------------------|
| 75 år                   | 40-50 %                     |

Profit or loss on disposal of tangible fixed assets is stated as the difference between the sales price less selling costs and the carrying amount at the time of sale. Profit or loss is recognised in the income statement as other operating income or other operating expenses.

#### Impairment of fixed assets

The carrying amount of intangible and tangible fixed assets together with investments, which are not measured at fair value, are valued on an annual basis for indications of impairment other than that reflected by amortisation and depreciation.

In the event of impairment indications, an impairment test is made for each asset or group of assets, respectively. If the net realisable value is lower than the carrying amount, write-down is provided to the lower value.

The recoverable amount is calculated at the higher of net selling price and capital value. The capital value is determined as the fair value of the expected net cash flows from the use of the asset or group of assets and the expected net cash flows from sale of the asset or group of assets after the end of its useful life.

# Anvendt regnskabspraksis

## Accounting Policies

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Receivables**

*Receivables are measured at amortised cost which usually corresponds to nominal value. The value is reduced by write-down to meet expected losses.*

### **Accruals, assets**

*Accruals recognised as assets include costs incurred relating to the subsequent financial year.*

### **Tax payable and deferred tax**

*Current tax liabilities and receivable current tax are recognised in the balance sheet as the calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and taxes paid on account.*

### **Liabilities**

*Other liabilities are measured at amortised cost equal to nominal value.*