

Ebert Invest Holding ApS

CVR nr. 31 74 71 63

Årsrapport pr. 30. september 2014


EKSTERN

Vi er tættere på dig

 REVISION LIMFJORD

Årsrapporten er godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den: 27.02.2015

Dirigent:
Martin Egemark Clausen



Ebert Invest Holding ApS

Selskabsoplysninger

Formål	Selskabets formål er ifølge vedtægterne: at drive døgninstitution for personer med behov for omsorg samt handel og investering
Regnskabsperiode	Selskabets regnskabsår er 01.10 - 30.09 Første regnskabsperiode er 02.09.2008 - 30.09.2009
Regnskabsår	6.
CVR nr.	31 74 71 63
Hjemsted	Høvejen 93 9400 Nørresundby
Direktion	Martin Egemark Clausen
Tegningsregel	Selskabet tegnes af en direktør alene
Revisor	REVISION LIMFJORD Registreret revisionsaktieselskab Lille Borgergade 22 9400 Nørresundby CVR nr. 28 83 92 00
Bank	Arbejdernes Landsbank

Indholdsfortegnelse

Påtegninger og erklæringer

Ledelsespåtegning	Side	1
Den uafhængige revisors erklæring	Side	2

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	Side	3
Resultatopgørelse	Side	5
Balance	Side	6
Noter	Side	8

Ebert Invest Holding ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. oktober 2013 - 30. september 2014 for Ebert Invest Holding ApS.

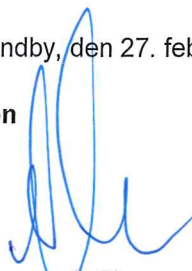
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, den 27. februar 2015

Direktion



Martin Egemark Clausen
direktør

Ebert Invest Holding ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Ebert Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ebert Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

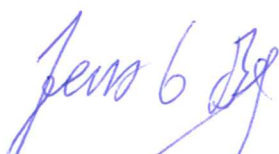
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nørresundby, den 27. februar 2015

REVISION LIMFJORD
Registreret revisionsaktieselskab



Jens Erik Bjerggaard
Registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender og måles til dagsværdi.

Eventualskat

Eventualskat indregnes i balancen på grundlag af forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Eventualskat indregnet som aktiv i balancen indregnes til den værdi, det forventes at kunne realiseres til.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nominelle værdier, hvor disse kan måles pålideligt, øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris.

Resultatopgørelse

Note	2013/2014	2012/2013
Bruttofortjeneste	-16.579	-16.938
Afskrivninger	0	-5.400
Resultat før finansiering	-16.579	-22.338
Indtægt fra kapitalinteresser	7.748.113	517.609
1 Finansieringsindtægter	83.423	117.319
Finansieringsomkostninger	-233.822	0
Resultat før skat	7.581.135	612.590
Skat af årets resultat	40.810	-23.577
Årets resultat	7.621.945	589.013
der foreslås fordelt således:		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	0
Overført til næste år	-139.126	90.612
Nettoopskrivning efter indre værdis metode	7.761.071	498.401
I alt	7.621.945	589.013

Balance pr. 30. september 2014

Aktiver

Note	2013/2014	2012/2013
Anlægsaktiver		
Materielle anlægsaktiver		
Driftsmidler	<u>4.950</u>	<u>4.950</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>4.950</u>	<u>4.950</u>
Finansielle anlægsaktiver		
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8.471.775	710.704
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>0</u>	<u>12.957</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>8.471.775</u>	<u>723.661</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>8.476.725</u>	<u>728.611</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Andre tilgodehavender	753.587	1.065.272
Selskabsskat	0	8.588
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	2.872.248	1.140.310
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	<u>416.000</u>	<u>416.000</u>
Tilgodehavender i alt	<u>4.041.835</u>	<u>2.630.170</u>
Likvide beholdninger	<u>7.113</u>	<u>464.483</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>4.048.948</u>	<u>3.094.653</u>
Aktiver i alt	<u>12.525.673</u>	<u>3.823.264</u>

Balance pr. 30. september 2014

Passiver

Note	2013/2014	2012/2013
Egenkapital		
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	3.042.346	3.181.471
Reserve for nettoopskrivning til indre værdi	8.266.775	505.704
Egenkapital i alt	<u>11.434.121</u>	<u>3.812.175</u>
Hensatte gældsforpligtelser		
Eventualskat	1.089	1.089
Hensatte gældsforpligtelser i alt	<u>1.089</u>	<u>1.089</u>
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser	8.000	10.000
Selskabsskat	578.463	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	504.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.090.463</u>	<u>10.000</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.090.463</u>	<u>10.000</u>
Passiver i alt	<u>12.525.673</u>	<u>3.823.264</u>
4 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser		
5 Ejerforhold		

Ebert Invest Holding ApS

Noter

Note	2013/2014	2012/2013
0 Selskabets hovedaktivitet		
Selskabets aktiviteter består i at drive investeringsvirksomhed.		
1 Finansieringsindtægter		
Parlamentet ApS	16.000	16.000
City Bolig ApS	66.926	32.434
Øvrige finansieringsindtægter	497	68.885
I alt	83.423	117.319
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Citybolig ApS, Nørresundby Selskabskapital kr. 80.000 Stemme- og ejerandel 100%		
Anskaffelsessum	80.000	80.000
Overført resultat fra tidligere år	14.399	-19.751
Årets resultat	7.338.414	34.150
I alt	7.432.813	94.399
Specialprojektet ApS, Nørresundby Selskabskapital kr. 125.000 Stemme- og ejerandel 100%		
Anskaffelsessum	138.500	138.500
Overført resultat fra tidligere år	491.306	14.605
Årets resultat	422.656	476.700
Værdiregulering	-13.500	-13.500
I alt	1.038.962	616.305
I alt	8.471.775	710.704

Noter

Note	2013/2014	2012/2013
3 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Parlamentet ApS, Aalborg Selskabskapital kr. 80.000 Stemme- og ejerandel 25%		
Anskaffelsessum	20.000	20.000
Overført resultat fra tidligere år	-7.043	-42.961
Årets resultat	-52.153	35.918
Værdiregulering	39.196	0
I alt	0	12.957

4 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Sikkerhedsstillelser

Ingen

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de koncernforbundne selskaber. Selskabet hæfter solidarisk med disse selskaber for betaling af selskabsskat og kildeskat, som er opstået inden for sambeskatningskredsen.

5 Ejerforhold

Følgende selskabsdeltagere ejer minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Martin Egemark Clausen, Høvejen 93, 9400 Nørresundby