

# Revisionsfirmaet **Asger Wiuff Andersen**

Registreret revisionsanpartsselskab **FRR**

(Fuglebækvej 1D)  
2770 Kastrup  
Tlf. 32 51 42 21  
(Efter aftale)  
CVR-nr. 32 14 98 63

**Ellemarksvej 5**  
4600 Køge  
Tlf. 56 65 04 00  
Fax 56 65 04 02  
CVR-nr. 32 14 98 63

## ÅRSRAPPORT 2013

**Nelander Holding ApS**  
**Korskildelund 6**

**2670 Greve Strand**  
**CVR-nr. 29 62 52 63**

(8. regnskabsår)

### Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 16/7-14



Troels Nelander  
Dirigent

Årsrapporter ✓  
Rådgivning ✓

Revision ✓  
Budgetter ✓

Bogføring ✓  
Skat og moms ✓

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet.....	4
Virksomhedsoplysninger .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse.....	9
Balance .....	10
Noter.....	12

Nelander Holding ApS

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2013 - 31. december 2013 for Nelander Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 16/7-14

**Direktion**



Troels Nelander  
Direktør

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Til kapitalejerne i Nelander Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Nelander Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

### Forbehold

#### Usikkerhed om fortsat drift

På grund af selskabets manglende likviditet til at honorere den kortfristede gældsforpligtelse, mener vi at der kan rejses tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Ledelsen har ikke kunnet sandsynliggøre at den nødvendige kapital kan fremskaffes og vi er derfor ikke enig i ledelsens valg af at aflægge årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

#### Manglende konklusion

På grund af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en revisionskonklusion. Vi udtrykker derfor ingen konklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på at selskabets ledelse ikk har forevist ledelsesberetning om selskabets fortsatte drift.

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på at selskabet har tabt over halvdelen af kapitalen. Dette forhold kan være ansvarspådragende over for ledelsen i selskabet.

Køge, den 16/7 2014

**Revisionsfirmaet Asger Wiuff Andersen**

**Registreret revisionsanpartsselskab**



Asger Wiuff

Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Nelander Holding ApS Korskildelund 6 2670 Greve Strand
CVR-nr.	29 62 52 63
Stiftelsesdato	21. juni 2006
Regnskabsår	1. januar 2013 - 31. december 2013
<b>Direktion</b>	Troels Nelander, Direktør
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Asger Wiuff Andersen Registreret revisionsanpartsselskab Ellemarksvej 5 4600 Køge CVR-nr.: 32149863
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Taastrup Hovedgade 54 2630 Taastrup

## Anvendt regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Nelander Holding ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

## Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>
Goodwill	10 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2013	2012
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-8.320</b>	<b>-8.229</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-32.000	-32.000
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40.320</b>	<b>-40.229</b>
Finansielle indtægter	1	0	48
Finansielle omkostninger		-177.538	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>-217.858</b>	<b>-40.181</b>
Skat af årets resultat		5.494	9.998
<b>Årets resultat</b>		<b>-212.364</b>	<b>-30.183</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-212.364	-30.183
		<b>-212.364</b>	<b>-30.183</b>

**Balance 31. december 2013**

	Note	2013	2012
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		64.000	96.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<u>64.000</u>	<u>96.000</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>64.000</u>	<u>96.000</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1	187.269
Tilgodehavende selskabsskat		0	6.048
Andre tilgodehavender		0	4
<b>Tilgodehavender</b>		<u>1</u>	<u>193.321</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>7.801</u>	<u>343</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>7.802</u>	<u>193.664</u>
<b>Aktiver</b>		<u>71.802</u>	<u>289.664</u>

**Balance 31. december 2013**

	Note	2013	2012
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	2	519.339	519.339
Overført resultat	3	-471.811	-259.447
<b>Egenkapital</b>		<b>47.528</b>	<b>259.892</b>
Hensættelser til udskudt skat		15.679	21.172
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>15.679</b>	<b>21.172</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.600	8.600
Anden gæld		-5	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>8.595</b>	<b>8.600</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>8.595</b>	<b>8.600</b>
<b>Passiver</b>		<b>71.802</b>	<b>289.664</b>
Virksomhedens formål	4		
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

**Noter**

	2013	2012
<b>1. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	0	48
	<u>0</u>	<u>48</u>
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	519.339	519.339
<b>Saldo ultimo</b>	<u><b>519.339</b></u>	<u><b>519.339</b></u>
<b>3. Overført resultat</b>		
Saldo primo	-259.447	-229.264
Årets tilgang	-212.364	-30.183
<b>Saldo ultimo</b>	<u><b>-471.811</b></u>	<u><b>-259.447</b></u>

**4. Virksomhedens formål**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at besidde anparter og investeringer i øvrigt.

**5. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.