

# Nordsøbyg VVS ApS

Vesterhavsgade 141, 6700 Esbjerg  
CVR-nr. 42 04 03 63

Årsrapport 2024/25

1. oktober - 30. september

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 12. februar 2026

---

Henrik Jensen

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dokken 8  
DK-6700 Esbjerg  
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B' and a horizontal bar below the 'O'.

**BDO**

# Indholdsfortegnelse

|   |       |
|---|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>  |       |
| <a href="#">Selskabsoplysninger</a>                                     | 3     |
| <b>Erklæringer</b>  |       |
| <a href="#">Ledespåtegning</a>  | 4     |
| <a href="#">Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang</a> | 5-6   |
| <b>Ledelsesberetning</b>  |       |
| <a href="#">Ledelsesberetning</a>                                       | 7     |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025</b>                 |       |
| <a href="#">Resultatopgørelse</a>                                       | 8     |
| <a href="#">Balance</a>   | 9-10  |
| <a href="#">Egenkapitalopgørelse</a>                                    | 11    |
| <a href="#">Noter</a>   | 12-13 |
| <a href="#">Anvendt regnskabspraksis</a>                                | 14-16 |

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** Nordsøby VVS ApS  
Vesterhavsgade 141  
6700 Esbjerg

CVR-nr.: 42 04 03 63  
Stiftet: 20. januar 2021  
Kommune: Esbjerg  
Regnskabsår: 1. oktober 2024 - 30. september 2025

**Direktion** Henrik Jensen

**Revision** BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dokken 8  
6700 Esbjerg

**Pengeinstitut** Danske Andelskassers Bank  
Bavnehøjvej 5  
6700 Esbjerg

**Advokat** Andersen Partners Advokatfirma  
Buen 11, 6.  
6000 Kolding

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Nordsøby VVS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 12. februar 2026

Direktion:

---

Henrik Jensen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Nordsøbyg VVS ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nordsøbyg VVS ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 12. februar 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 45 71 93 75

Dorte Larsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26694

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive smede-, vvs- og blikvirksomhed.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

|                             | Note | 2024/25<br>kr. | 2023/24<br>kr. |
|-----------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>            |      | <b>-28.055</b> | <b>-39.043</b> |
| Af- og nedskrivninger       |      | -11.000        | -40.627        |
| <b>Driftsresultat</b>       |      | <b>-39.055</b> | <b>-79.670</b> |
| Andre finansielle indtægter | 2    | 14.841         | 2.502          |
| <b>Resultat før skat</b>    |      | <b>-24.214</b> | <b>-77.168</b> |
| Skat af årets resultat      | 3    | 5.328          | 16.976         |
| <b>Årets resultat</b>       |      | <b>-18.886</b> | <b>-60.192</b> |

### Forslag til resultatdisponering

|                   |  |                |                |
|-------------------|--|----------------|----------------|
| Overført resultat |  | -18.886        | -60.192        |
| <b>I alt</b>      |  | <b>-18.886</b> | <b>-60.192</b> |

## Balance 30. september

### Aktiver

|   | Note | 2025<br>kr.    | 2024<br>kr.    |
|---|------|----------------|----------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |      | 8.249          | 19.249         |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | 4    | <b>8.249</b>   | <b>19.249</b>  |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |      | <b>8.249</b>   | <b>19.249</b>  |
| Råvarer og hjælpematerialer                 |      | 18.000         | 11.000         |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |      | <b>18.000</b>  | <b>11.000</b>  |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder |      | 331.483        | 438.642        |
| Udsudte skatteaktiver                       |      | 2.590          | 0              |
| Tilgodehavende selskabsskat                 |      | 10.243         | 9.150          |
| <b>Tilgodehavender</b>                      | 5    | <b>344.316</b> | <b>447.792</b> |
| Likvide beholdninger                        |      | 6.198          | 14.198         |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |      | <b>368.514</b> | <b>472.990</b> |
| <b>Aktiver</b>                              |      | <b>376.763</b> | <b>492.239</b> |

## Balance 30. september

### Passiver

|  | Note | 2025<br>kr.    | 2024<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| Anpartskapital                           |      | 40.000         | 40.000         |
| Overført resultat                        |      | 236.008        | 254.894        |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>276.008</b> | <b>294.894</b> |
| Hensættelse til udskudt skat             |      | 0              | 1.645          |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>            |      | <b>0</b>       | <b>1.645</b>   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 20.000         | 20.000         |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |      | 80.755         | 36.387         |
| Selskabsskat                             |      | 0              | 44.368         |
| Anden gæld                               |      | 0              | 94.945         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>100.755</b> | <b>195.700</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>100.755</b> | <b>195.700</b> |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>376.763</b> | <b>492.239</b> |

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 7

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser 8

## Egenkapitalopgørelse

| kr.                                   | Anpartskapital | Overført resultat | I alt          |
|---------------------------------------|----------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 1. oktober 2024           | 40.000         | 254.894           | 294.894        |
| Forslag til resultatdisponering       |                | -18.886           | -18.886        |
| <b>Egenkapital 30. september 2025</b> | <b>40.000</b>  | <b>236.008</b>    | <b>276.008</b> |

## Noter

|   | 2024/25<br>kr.          | 2023/24<br>kr.                                |                        |                         |
|---|-------------------------|---|------------------------|-------------------------|
| <b>1   Personaleomkostninger</b>                        |                         |   |                        |                         |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:        | 0                       | 0   |                        |                         |
| <b>2   Andre finansielle indtægter</b>                  |                         |   |                        |                         |
| Finansielle indtægter i øvrigt                          | 14.841                  | 2.502   |                        |                         |
|   | <b>14.841</b>           | <b>2.502</b>                                  |                        |                         |
| <b>3   Skat af årets resultat</b>                       |                         |   |                        |                         |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst          | -1.093                  | -9.150  |                        |                         |
| Regulering af udskudt skat                              | -4.235                  | -7.826  |                        |                         |
|   | <b>-5.328</b>           | <b>-16.976</b>                                |                        |                         |
| <b>4   Materielle anlægsaktiver</b>                     |                         |   |                        |                         |
| kr.   |                         | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar |                        |                         |
| Kostpris 1. oktober 2024                                |                         | 55.000  |                        |                         |
| Kostpris 30. september 2025                             |                         | <b>55.000</b>                                 |                        |                         |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober 2024                   |                         | 35.751  |                        |                         |
| Årets afskrivninger                                     |                         | 11.000  |                        |                         |
| Af- og nedskrivninger 30. september 2025                |                         | <b>46.751</b>                                 |                        |                         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025</b>         |                         | <b>8.249</b>                                  |                        |                         |
| <b>5   Tilgodehavender med forfald senere end et år</b> |                         |   |                        |                         |
| Tilgodehavende selskabsskat                             | 1.093                   | 9.150   |                        |                         |
|   | <b>1.093</b>            | <b>9.150</b>                                  |                        |                         |
| <b>6   Langfristede gældsforpligtelser</b>              |                         |   |                        |                         |
| kr.   | 30/9 2025<br>gæld i alt | Afdrag<br>næste år                            | Restgæld<br>efter 5 år | 30/9 2024<br>gæld i alt |
| Selskabsskat  | 0                       | 0   | 0                      | 44.368                  |
|   | <b>0</b>                | <b>0</b>                                      | <b>0</b>               | <b>44.368</b>           |

## Noter

### **7 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

#### **Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for NORDSØBYG HOLDING A/S, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

### **8 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nordsøbyg VVS ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen svarende til de medgåede omkostninger, og kun i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realiserbar.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt til- og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år     | 0 %       |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet med fradrag af afhændelsesomkostninger. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og øvrige direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrenten anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.