

**GULV-CENTRET APS
ODENSEVEJ 84
SVENDBORG**

CVR. NR. 29 80 13 63

ÅRSRAPPORT 2025

(19. regnskabsår)

**Fremlagt og godkendt på den
ordinære generalforsamling,
den 12. marts 2026**

Christian Cramon
dirigent



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for Gulv-centret ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 12. marts 2026

Direktion

Christian Cramon

Dennis Nielsen



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Gulv-centret ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Gulv-centret ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG, FORTSAT

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 12. marts 2026

N.G. CHRISTENSEN
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 38 69 59 16

Nicolai Groth-Christensen
statsaut. revisor
mne34124

LEDELSEBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består af salg af gulve, tæpper og gardiner m.v. til såvel private som til erhverv samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 1.934.801.

Resultatet betragtes som tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 8.353.166 og en egenkapital på kr. 6.029.980.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Arbejder udført for fremmed regning indtægtsføres i resultatopgørelsen efter produktionskriteriet. Dette betyder, at omsætningen resultatføres inklusiv avance i takt med arbejdets færdiggørelse.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til fremstillede varer og handelsvarer samt fremmed arbejde.

Bruttofortjeneste

I den eksterne årsrapport har selskabet valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger under betegnelsen bruttofortjeneste.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, kørselsgodtgørelse samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, småanskaffelser, biler, annoncer og reklame samt administrationsomkostninger m.v.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter vedrører resultatandel fra Inbogulve a.m.b.a. m.v.



Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger vedrører renter af pengeinstitutgæld, garantiprovision samt renter vedrørende finansiel leasing m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat.

Selskabet er sambeskattet med CD Holding 2021 ApS. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til deres skattepligtige indkomst og med fuld fordeling vedrørende skattemæssige underskud.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og indretning af lejede lokaler er målt til anskaffelsessum med fradrag af afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som anskaffelsessum med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel - 5 år - restværdi, 0 - 36 %.

Indretning af lejede lokaler - 10 år - restværdi, 0 %.

Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Der har ikke været indikationer på værdiforringelse i regnskabsåret.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller hvis lavere til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.



Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver består af huslejedepositum som er målt til nominel værdi samt andel i driftsfondsindestående i Inbogulve a.m.b.a. målt til kursværdi.

Omsætningsaktiver

Varelageret, der består af indkøbte råvarer og handelsvarer, er målt til anskaffelsespriser, eller hvor dagsprisen er lavere er dagsprisen anvendt.

Der er foretaget nedskrivning for ukurante og langsomt omsættelige varer.

Tilgodehavender er målt til nominel værdi efter fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab efter en individuel vurdering.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Acontofaktureringer er modregnet.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitut samt kassebeholdning.

Hensættelse til udskudt skat

Der er afsat udskudt skat med 22%. Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig værdi og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2025 - 31. DECEMBER 2025

Noter	2025	2024 t.kr.
BRUTTOFORTJENESTE	10.024.373	10.224
1 Personaleomkostninger	-7.311.522	-6.725
Afskrivninger af anlægsaktiver	<u>-298.316</u>	<u>-312</u>
DRIFTSRESULTAT	2.414.535	3.187
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	99.446	83
Andre finansielle indtægter	5.136	129
Andre finansielle omkostninger	<u>-34.500</u>	<u>-46</u>
RESULTAT FØR SKAT	2.484.617	3.353
Skat af årets resultat	<u>-549.816</u>	<u>-741</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>1.934.801</u>	<u>2.612</u>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	3.000.000	2.500
Overført til næste år	<u>-1.065.199</u>	<u>112</u>
DISPONERET I ALT	<u>1.934.801</u>	<u>2.612</u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025

		AKTIVER	
Noter		2025	2024
			t.kr.
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	734.359	868
	Indretning af lejede lokaler	<u>11.530</u>	<u>18</u>
2	Materielle anlægsaktiver	<u>745.889</u>	<u>886</u>
	Deposita	135.000	135
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>884.306</u>	<u>884</u>
	Finansielle anlægsaktiver	<u>1.019.306</u>	<u>1.019</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>1.765.195</u>	<u>1.905</u>
	Fremstillede varer og handelsvarer	<u>1.097.793</u>	<u>1.126</u>
	Varebeholdninger	<u>1.097.793</u>	<u>1.126</u>
	Tilgodehavender fra salg	1.338.261	1.216
	Igangværende arbejder	183.218	234
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.796.084	2.319
	Andre tilgodehavender	712.018	576
	Periodeafgrænsningsposter	<u>18.711</u>	<u>38</u>
	Tilgodehavender	<u>5.048.292</u>	<u>4.383</u>
	Likvide beholdninger	<u>441.886</u>	<u>947</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>6.587.971</u>	<u>6.456</u>
	AKTIVER	<u>8.353.166</u>	<u>8.361</u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025

		PASSIVER	
Noter		2025	2024
			t.kr.
	Anpartskapital	326.000	326
	Overført resultat	2.703.980	3.769
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>3.000.000</u>	<u>2.500</u>
	EGENKAPITAL	<u>6.029.980</u>	<u>6.595</u>
	Hensættelser til udskudt skat	<u>6.711</u>	<u>20</u>
	HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>6.711</u>	<u>20</u>
4	Gæld til kreditinstitutter	<u>0</u>	<u>130</u>
	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>0</u>	<u>130</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	129.885	88
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	258.358	196
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.103.173	986
	Anden gæld	<u>825.059</u>	<u>346</u>
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>2.316.475</u>	<u>1.616</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>2.316.475</u>	<u>1.746</u>
	PASSIVER	<u>8.353.166</u>	<u>8.361</u>
5	Eventualforpligtelser		
6	Andre forpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anparts- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital 1/1 2025	326.000	3.769.179	2.500.000	6.595.179
Udbetalt udbytte	0	0	-2.500.000	-2.500.000
Overført resultat	0	-1.065.199	3.000.000	1.934.801
Egenkapital 31/12 2025	<u>326.000</u>	<u>2.703.980</u>	<u>3.000.000</u>	<u>6.029.980</u>



NOTER

	2025	2024
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		t.kr.
Lønninger	6.951.493	6.108
Pensioner	657.565	747
Kørselsgodtgørelse	3.174	4
Andre omkostninger til social sikring	157.305	138
Lønrefusioner	-458.015	-272
	<u>7.311.522</u>	<u>6.725</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>16</u>	<u>15</u>
2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
	Indretning	Drifts-
	lejede	materiel
	lokaler	
ANSKAFFELSESSUM		
Saldo 1/1 2025	657.235	2.062.360
Tilgang	0	158.000
	<u>657.235</u>	<u>2.220.360</u>
ANSKAFFELSESSUM PR. 31/12 2025	<u>657.235</u>	<u>2.220.360</u>
NED- OG AFSKRIVNINGER		
Saldo 1/1 2025	638.753	1.194.637
Årets afskrivninger	6.952	291.364
	<u>645.705</u>	<u>1.486.001</u>
NED- OG AFSKRIVNINGER PR. 31/12 2025	<u>645.705</u>	<u>1.486.001</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2025	<u>11.530</u>	<u>734.359</u>
I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med en regnskabsmæssig værdi på kr. 190.022 (kr. 267.331 i 2024).		
	2025	2024
3 ANDRE VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE		t.kr.
Inbogulve a.m.b.a. - driftsfond	<u>884.306</u>	<u>884</u>



	2025	2024
4 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		t.kr.
Finansielt leasede aktiver	129.885	218
Overført til kortfristet gæld	<u>-129.885</u>	<u>-88</u>
	<u>0</u>	<u>130</u>

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med CD Holding 2021 ApS. Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter. Hæftelsen fremgår af administrationsselskabets årsrapport.

Udstedte garantier udgør kr. 150.189.

6 ANDRE FORPLIGTELSER

Huslejeoplygtelse 2026-2031, kr. 3.526.216.

7 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut har selskabet stillet virksomhedspant, nom. kr. 1.000.000, i driftsmateriel, varebeholdninger og tilgodehavender fra salg med en regnskabsmæssig værdi på kr. 2.980.391.

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2026-03-12 08:09:27 UTC+00:00

Direktor

Christian Cramon



DK MitID - 4856350e-b5d4-4c2e-a53c-4c4783cba001

2026-03-12 13:55:53 UTC+00:00

Direktor

Dennis Nielsen



DK MitID - 22dbfa1f-32d3-48ca-ad1f-ba90d21d774a

2026-03-12 14:39:00 UTC+00:00

Godkendt revisor

Nicolai Groth-Christensen



DK MitID - 9f88daab-2968-4417-bddb-cd12daa94a7a

2026-03-12 15:14:14 UTC+00:00

Dirigent

Christian Cramon



DK MitID - b8f850e0-edaa-4993-aa39-9763fbe9936f