

Rønn Udlejning ApS

Vadskærvej 3, Tørring, 7620 Lemvig
CVR-nr. 41 99 43 63

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 03.06.25

Jesper Østerby Pedersen
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7 - 8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 17

Selskabet

Rønn Udlejning ApS
Vadskærvej 3, Tørring
7620 Lemvig
Telefon: 40 55 62 87
Hjemsted: Lemvig
CVR-nr.: 41 99 43 63
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Jesper Østerby Pedersen

Revisor

Beierholm
Godkendt Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 for Rønn Udlejning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.24 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig, den 2. juni 2025

Direktionen

Jesper Østerby Pedersen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Rønn Udlejning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rønn Udlejning ApS for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Thisted, den 2. juni 2025

Beierholm

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Heidi Rokkjær Hovmark Pedersen

Reg. revisor
MNE-nr. mne15867

Note	2024 DKK	2023 DKK
Bruttofortjeneste	331.054	292.858
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-242.133	-191.670
Resultat af primær drift	88.921	101.188
Finansielle indtægter	221	137
² Finansielle omkostninger	-63.024	-61.728
Resultat før skat	26.118	39.597
³ Skat af årets resultat	-6.020	-9.240
Årets resultat	20.098	30.357
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	20.098	30.357
I alt	20.098	30.357

AKTIVER		31.12.24	31.12.23
		DKK	DKK
Note			
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.353.797	1.146.480
	Materielle anlægsaktiver i alt	1.353.797	1.146.480
	Anlægsaktiver i alt	1.353.797	1.146.480
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.500	49.600
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	51.250	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	13.939
	Periodeafgrænsningsposter	479.027	591.902
	Tilgodehavender i alt	532.777	655.441
	Likvide beholdninger	258.582	183.866
	Omsætningsaktiver i alt	791.359	839.307
	Aktiver i alt	2.145.156	1.985.787

PASSIVER		31.12.24	31.12.23
		DKK	DKK
Note			
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		224.548	204.450
Egenkapital i alt		264.548	244.450
Hensættelser til udskudt skat		98.417	93.578
Hensatte forpligtelser i alt		98.417	93.578
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.552.160	1.614.187
Selskabsskat		1.181	1
Anden gæld		48.585	33.571
Periodeafgrænsningsposter		180.265	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.782.191	1.647.759
Gældsforpligtelser i alt		1.782.191	1.647.759
Passiver i alt		2.145.156	1.985.787

4 Eventualforpligtelser

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.24 - 31.12.24			
Saldo pr. 01.01.24	40.000	204.450	244.450
Forslag til resultatdisponering	0	20.098	20.098
Saldo pr. 31.12.24	40.000	224.548	264.548

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i eje og udleje driftsmidler og inventar og efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

	2024	2023
	DKK	DKK

2. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	61.774	61.728
Renteomkostninger i øvrigt	1.250	0
I alt	63.024	61.728

3. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	1.181	-13.939
Årets regulering af udskudt skat	4.839	23.179
I alt	6.020	9.240

4. Eventualforpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Jesper Østerby Pedersen Holding ApS og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelsens samlede størrelse fremgår af årsrapporten for administrationselskabet.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb

Restløbetid i 13 mdr. med gennemsnitlig ydelse på t.kr.63, i alt t.kr 73.

Restløbetid i 6 mdr. med gennemsnitlig ydelse på t.kr. 14, i alt t.kr 81. Scrapværdi ved udløb t.kr. 75

Restløbetid i 33 mdr. med gennemsnitlig ydelse på t.kr. 5, i alt t.kr 179. Scrapværdi ved udløb t.kr. 50

Restløbetid i 34 mdr. med gennemsnitlig ydelse på t.kr. 155, i alt t.kr 498. Scrapværdi ved udløb t.kr. 100

Restløbetid i 35 mdr. med gennemsnitlig ydelse på t.kr. 7, i alt t.kr 240. Scrapværdi ved udløb t.kr. 100

Restløbetid i 40 mdr. med gennemsnitlig ydelse på t.kr. 13, i alt t.kr 519. Scrapværdi ved udløb t.kr. 62

Restløbetid i 46 mdr. med gennemsnitlig ydelse på t.kr. 6, i alt t.kr 287. Scrapværdi ved udløb t.kr. 100

Restløbetid i 57 mdr. med gennemsnitlig ydelse på t.kr. 6, i alt t.kr 311. Scrapværdi ved udløb t.kr. 100

Restløbetid i 39 mdr. med gennemsnitlig ydelse på t.kr. 6, i alt t.kr 213. Scrapværdi ved udløb t.kr. 100

Restløbetid i 38 mdr. med gennemsnitlig ydelse på t.kr. 8, i alt t.kr 296.

Restløbetid i 40 mdr. med gennemsnitlig ydelse på t.kr. 7, i alt t.kr 285. Scrapværdi ved udløb t.kr. 50

Restløbetid i 28 mdr. med gennemsnitlig ydelse på t.kr. 32, i alt t.kr 909. Scrapværdi ved udløb t.kr. 1.074

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

6. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter og andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter

Indtægter fra udlejning af driftsmidler indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Lejeindtægter måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder gevinster ved salg af materielle anlægsaktiver.

6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-6	0-20

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksom-

6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

heder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremti-

6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

dig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealisationsevne.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.