

# Murermester Lund & Langsig ApS

CVR-nr. 38 42 75 63

Krebsevej 62  
2650 Hvidovre

## Årsrapport for perioden 20. februar 2017 - 31. december 2017

(Regnskabsperiode 20. februar 2017 - 31. december 2017)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 31. maj 2018, hvor det blev  
besluttet, at årsregnskabet for det  
kommende regnskabsår ikke skal  
revideres, jf. ledelsespåtegningen.

---

Thomas Lund  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

|                                   | <u>Side</u> |
|-----------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger og erklæringer</b> |             |
| Ledelsespåtegning                 | 1           |
| <b>Ledelsesberetning</b>          |             |
| Selskabsoplysninger               | 2           |
| Ledelsesberetning                 | 3           |
| <b>Årsregnskab</b>                |             |
| Resultatopgørelse                 | 4           |
| Balance                           | 5           |
| Noter                             | 7           |
| Anvendt regnskabspraksis          | 8           |

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 20. februar 2017 - 31. december 2017 for Murermester Lund & Langsig ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen erklærer, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 20. februar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 31. maj 2018

I direktionen:

---

Thomas Lund

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Selskabsoplysninger

|                  |                                                                 |
|------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b> | Murermester Lund & Langsig ApS<br>Krebsevej 62<br>2650 Hvidovre |
|                  | CVR-nr.: 38 42 75 63                                            |
|                  | Stiftet: 20. februar 2017                                       |
|                  | Hjemsted: Hvidovre                                              |
|                  | Regnskabsår: 1. januar - 31. december                           |
| <b>Direktion</b> | Thomas Lund                                                     |

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er at drive murervirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

## Resultatopgørelse 20. februar - 31. december

|                                                 | <u>Note</u> | <u>2017</u>          |
|-------------------------------------------------|-------------|----------------------|
| <b>Bruttotab</b>                                |             | <b>-3.170</b>        |
| Finansielle indtægter                           |             | 0                    |
| Finansielle omkostninger                        |             | <u>0</u>             |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>               |             | <b>-3.170</b>        |
| Skat af årets resultat                          | 1           | <u>1.000</u>         |
| <b>Årets resultat</b>                           |             | <b><u>-2.170</u></b> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>      |             |                      |
| Overført overskud                               |             | -2.170               |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen |             | <u>0</u>             |
| <b>Disponeret i alt</b>                         |             | <b><u>-2.170</u></b> |

## Balance pr. 31. december

### Aktiver

|                                              | <u>Note</u> | <u>2017</u>             |
|----------------------------------------------|-------------|-------------------------|
| <b>Varebeholdninger</b>                      |             | <b><u>2.734.397</u></b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 45.000                  |
| Udsudte skatteaktiver                        |             | <u>1.000</u>            |
| <b>Kortfristede tilgodehavender</b>          |             | <b><u>46.000</u></b>    |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <b><u>0</u></b>         |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |             | <b><u>2.780.397</u></b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <b><u>2.780.397</u></b> |

## Balance pr. 31. december

### Passiver

|                                                 | <u>Note</u> | <u>2017</u>             |
|-------------------------------------------------|-------------|-------------------------|
| Anpartskapital                                  |             | 50.000                  |
| Overført resultat                               |             | -2.170                  |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen |             | 0                       |
| <b>Egenkapital</b>                              | <b>2</b>    | <b><u>47.830</u></b>    |
| Gæld til realkreditinstitutter                  |             | 2.724.497               |
| Gæld til banker                                 |             | 8.070                   |
| Selskabsskat                                    |             | 0                       |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>          |             | <b><u>2.732.567</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                       |             | <b><u>2.732.567</u></b> |
| <b>Passiver i alt</b>                           |             | <b><u>2.780.397</u></b> |
| Eventualforpligtelser                           | 3           |                         |

# Noter

|                                                              | 2017          |
|--------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>1 Skat af årets resultat</b>                              |               |
| Skat af ordinært resultat                                    | 0             |
| Regulering af udskudt skat                                   | -1.000        |
|                                                              | <b>-1.000</b> |
| <b>2 Egenkapital</b>                                         |               |
| Anpartskapital 20. februar                                   | 50.000        |
| Anpartskapital 31. december                                  | 50.000        |
| Overført resultat 20. februar                                | 0             |
| Forslag til årets resultatfordeling                          | -2.170        |
| Overført resultat 31. december                               | -2.170        |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 20. februar  | 0             |
| Udbetalt udbytte                                             | 0             |
| Forslag til årets resultatfordeling                          | 0             |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 31. december | 0             |
| <b>Egenkapital 31. december</b>                              | <b>47.830</b> |

## 3 Eventualforpligtelser

Selskabet er datterselskab i sambeskatning. Selskabet hæfter derfor ubegrænset og solidarisk, for selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter årets nettoomsætning fratrasket årets vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger. De enkelte poster vises ikke særskilt i resultatopgørelsen i henhold til årsregnskabslovens § 32.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter faktureret salg af varer og tjenesteydelser. Indregning sker, når

- levering er fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget, eller modtagelse kan forventes med rimelig sikkerhed

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Balancen

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Thomas Lund

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-527043348272

Tidspunkt for underskrift: 03-06-2018 kl.: 21:02:37

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Thomas Lund

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-527043348272

Tidspunkt for underskrift: 03-06-2018 kl.: 21:02:37

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 72796b0bNpQW11376545

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).