
Pama Invest ApS

CVR-nr.: 36902663

Jægertoften 16
2740 Skovlunde

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/01/2026

Kristian Pagaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Pama Invest ApS
Jægertoften 16
2740 Skovlunde
e-mailadresse: jensjacobmadsen@outlook.com
CVR-nr.: 36902663
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for Pama Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skovlunde, den 08/01/2026

Direktion

Kristian Juul Pagaard

Jens Jacob Madsen

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet er ejerskab og udlejning af ejendommen J.E.Pitznersvej 55J, 2730 Herlev.

Udviklingen i selskabets aktivitet og økonomiske forhold har været tilfredsstillende. Der forventes et positivt resultat for 2026. Der er ikke indtruffet begivenheder efter statusdagen som ændrer på regnskabet

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Nettoomsætning		148.800	116.075
Eksterne omkostninger		-57.768	-60.249
Bruttoresultat		91.032	55.826
Resultat af ordinær primær drift		91.032	55.826
Andre finansielle indtægter		51	
Øvrige finansielle omkostninger		-73.832	-31.234
Ordinært resultat før skat		17.251	24.592
Skat af årets resultat		-4	
Årets resultat		17.247	24.592
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		17.247	24.592
I alt		17.247	24.592

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.997.420	2.997.420
Materielle anlægsaktiver i alt		2.997.420	2.997.420
Anlægsaktiver i alt		2.997.420	2.997.420
Tilgodehavende skat		23.135	6.051
Tilgodehavender i alt		23.135	6.051
Likvide beholdninger		69.659	52.377
Omsætningsaktiver i alt		92.794	58.428
AKTIVER I ALT		3.090.214	3.055.848

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		90.387	73.140
Egenkapital i alt		140.387	123.140
Gæld til realkreditinstitutter		1.731.919	1.760.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.731.919	1.760.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		21.354	21.354
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.175.200	1.130.000
Deposita		21.354	21.354
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.217.908	1.172.708
Gældsforpligtelser i alt		2.949.827	2.932.708
PASSIVER I ALT		3.090.214	3.055.848

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret