



Revisionsfirmaet

TORBEN JENSEN

Godkendt Revisionsanpartsselskab

www.torbenjensen.dk

CVR.nr. 27521975

Havnepladsen 3 A · 7100 Vejle

Tlf. 70 20 13 05 · Fax 75 85 85 49

E-mail: vejle@torbenjensen.dk

Vejlevej 23A · 8722 Hedensted

Tlf. 75 89 09 44 · Fax 75 89 99 30

E-mail: hedensted@torbenjensen.dk

Årsrapport for 2012

3. regnskabsår

KKJ Byg ApS

Strandvejen 47
7120 Vejle Øst

CVR-nr. 32 83 46 63

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. maj 2013.

Dirigent: _____

Medlem af



Kreston er et samarbejde mellem
uafhængige statsautoriserede revisorer



Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11



Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for KKJ Byg ApS .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vejle Øst, den 28. maj 2013.

Direktion

Kristian Andreas Korfits Jensen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.



Til anpartshaverne i KKJ Byg ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KKJ Byg ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hedensted, den 28. maj 2013

Revisionsfirmaet Torben Jensen
Godkendt revisionsanpartsselskab

Tommy Rathmann
Registreret revisor

Selskabsoplysninger



Selskabet	KKJ Byg ApS Strandvejen 47 7120 Vejle Øst	
	CVR-nr.:	32 83 46 63
	Etableret:	6. april 2010
	Hjemstedskommune:	Vejle
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
	Telefon:	75 71 16 02
Direktion	Kristian Andreas Korfits Jensen	
Revisor	Revisionsfirmaet Torben Jensen Godkendt revisionsanpartsselskab Vejlevej 23A 8722 Hedensted	
Pengeinstitut	Danske Bank	
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 28. maj 2013 på selskabets adresse.	



Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med teknisk rådgivning og udførelse af entrepriser samt dermed beslægtet virksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2012 udviser et årsresultat på t.kr. 18, hvilket svarer til en stigning på t.kr. 4 i forhold til sidste år.

Årets resultat anses for nogenlunde tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Den forventede udvikling

Der forventes et tilfredsstillende resultat i 2013.



Årsrapporten for KKJ Byg ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Ligeledes indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

BALANCEN

Varebeholdning

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.



Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter leverandørgæld m.v., indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december



	Note	2012 kr.	2011 tkr.
Bruttofortjeneste		28.671	20
Ordinært resultat før finansielle poster		28.671	20
Andre finansielle indtægter		342	0
Andre finansielle omkostninger		804	1
Resultat før skat		28.209	19
Skat af årets resultat	1	10.050	5
Årets resultat		18.159	14
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		-24.204	-38
Årets resultat		18.159	14
Til disposition		-6.045	-24
Overført til næste år		-6.045	-24
Disponeret i alt		-6.045	-24

Balance 31. december



Note	2012	2011
	kr.	tkr.
Aktiver		
Omsætningsaktiver		
Varebeholdninger		
Råvarer og hjælpematerialer	49.000	59
Varebeholdninger i alt	49.000	59
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	10.408	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	10.000	0
Tilgodehavender hos nærtstående parter	8.577	4
Udskudt skatteaktiv	0	8
Forudbetalte omkostninger	0	8
Tilgodehavender i alt	28.985	21
Likvide beholdninger	75.908	70
Omsætningsaktiver i alt	153.893	150
Aktiver i alt	153.893	150

Balance 31. december



	Note	2012 kr.	2011 tkr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		125.000	125
Overført resultat		-6.045	-24
Egenkapital i alt	2	118.955	101
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.396	8
Selskabsskat		2.100	0
Anden gæld		22.442	41
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		34.938	49
Gældsforpligtelser i alt		34.938	49
Passiver i alt		153.893	150
Nærtstående parter	3		



1	Skat af årets resultat	2012 kr.	2011 tkr.
	Skat af årets resultat	2.100	0
	Udskudt skat af årets resultat	7.950	5
	Skat af årets resultat i alt	10.050	5

2	Egenkapital	Virksomheds kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
	Saldo primo	125.000	-24.204	100.796
	Årets resultat	0	18.159	18.159
	Saldo ultimo	125.000	-6.045	118.955

Virksomhedskapitalen er sammensat af 125 anparter á DKK 1.000

3 Nærtstående parter Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen:

KAKJ Holding ApS, Strandvejen 47, 7120 Vejle Øst