

Karetmagervej 10B Vejle ApS

Elmebakken 12, 7100 Vejle

CVR-nr. 35478663

Årsrapport 2013/14

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 28. november 2014

Susanna Moesgaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Karetmagervej 10B Vejle ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 20. september 2013 - 30. juni 2014 for Karetmagervej 10B Vejle ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 20. september 2013 - 30. juni 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 15. november 2014

Direktion

Susanna Moesgaard
Direktør

Karetmagervej 10B Vejle ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Karetmagervej 10B Vejle ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Karetmagervej 10B Vejle ApS for regnskabsåret 20. september 2013 - 30. juni 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 15. november 2014

Erhvervsrevisorerne i Vejle ApS
Registrerede revisorer

Jens Jensen
Registreret revisor

Karetmagervej 10B Vejle ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Karetmagervej 10B Vejle ApS Elmebakken 12 7100 Vejle
CVR-nr.	35478663
Stiftelsesdato	20. september 2013
Hjemsted	Vejle
Regnskabsår	20. september 2013 - 30. juni 2014
Direktion	Susanna Moesgaard, Direktør
Revisor	Erhvervsrevisorerne i Vejle ApS Registrerede revisorer Havnegade 5 7100 Vejle CVR-nr.: 26273110

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets vigtigste forretningsområde er køb og drift af fast ejendom samt andet efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 20. september 2013 - 30. juni 2014 udviser et resultat på kr. -1.096, og selskabets balance pr. 30. juni 2014 udviser en balancesum på kr. 80.904, og en egenkapital på kr. 78.904.

Selskabets planlagte køb af fast ejendom er udsat indtil der foreligger et aktuelt købssemne, der kan accepteres. Selskabets 1. ste regnskabsår har alene bestået i markedsundersøgelser og finansielt udlån.

Såfremt der ikke findes en egnet ejendom til erhvervelse, vil selskabets ledelse foretage likvidation af selskabet efter reglerne om solvens likvidation.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Karetmagervej 10B Vejle ApS for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende lokaler, salg, drift af biler, administration samt tab på debitorer.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede og associerede virksomheder i det omfang de ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed eller den associerede virksomhed i ejerperioden.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter af mellemregning med dattervirksomhed, bankrenter, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Karetmagervej 10B Vejle ApS

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Karetmagervej 10B Vejle ApS

Resultatopgørelse

	Note	2013/14 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-2.000
Driftsresultat		-2.000
Finansielle indtægter		904
Resultat før skat		-1.096
Årets resultat		-1.096
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-1.096
		-1.096

Karetmagervej 10B Vejle ApS

Balance 30. juni 2014

	Note	2014 kr.
Aktiver		
Andre tilgodehavender		63.495
Tilgodehavender		63.495
Likvide beholdninger		17.409
Omsætningsaktiver		80.904
Aktiver		80.904

Karetmagervej 10B Vejle ApS

Balance 30. juni 2014

	Note	2014 kr.
Passiver		
Virksomhedskapital	1	80.000
Overført resultat	2	-1.096
Egenkapital		78.904
Anden gæld		2.000
Kortfristede gældsforpligtelser		2.000
Gældsforpligtelser		2.000
Passiver		80.904
Eventualforpligtelser	3	
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4	

Noter

2013/14

1. Virksomhedskapital

Saldo primo	80.000
Saldo ultimo	80.000

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen den 20. september 2013.

2. Overført resultat

Saldo primo	0
Årets tilgang	-1.096
Saldo ultimo	-1.096

3. Eventualforpligtelser

Der er der ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Ingen.