



RIH-REVISION  
Registreret  
Revisionsaktieselskab

Hulkærvej 22  
DK-2640 Hedehusene

Telefon: 4656 0461  
Telefax: 4659 0415  
E-mail: rih@rih.dk


I-net: www.rih.dk  
CVR-nr.: 73 13 17 15

Julianeslund Holding ApS  
Guldalderen 28  
2640 Hedehusene

CVR-nummer: 31476763

ÅRSRAPPORT  
1. januar 2012 til 31. december 2012

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 27/6 2013

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent:

---

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

|   |    |
|---|----|
| Ledelsespåtegning .....                   | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæringer ..... | 4  |
| Selskabsoplysninger .....                 | 6  |
| Ledelsesberetning .....                   | 7  |
| Anvendt regnskabspraksis .....            | 8  |
| Resultatopgørelse .....                   | 10 |
| Balance, aktiver .....                    | 11 |
| Balance, passiver .....                   | 12 |
| Noter .....                               | 13 |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012 for Julianeslund Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedehusene, den 27. juni 2013

**Direktion**



Søren Tofte

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Julianeslund Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

### **Forbehold**

#### **Grundlag for afkræftende konklusion**

Ledelsen har aflagt regnskabet under forudsætning om fortsat drift. Som omtalt i årsregnskabets note 1 er det en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at selskabet, herunder dets datterselskab, opnår fornødne kreditfaciliteter, hvilket endnu ikke er gennemført. Selskabet herunder dets datterselskab har tilendebragt en aftale om en betydelig akkordordning med selskabets kreditorer hvilket har reduceret gældsbyrden væsentligt.

#### **Afkræftende konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at generalforsamlingen ikke bør godkende regnskabet.

---

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

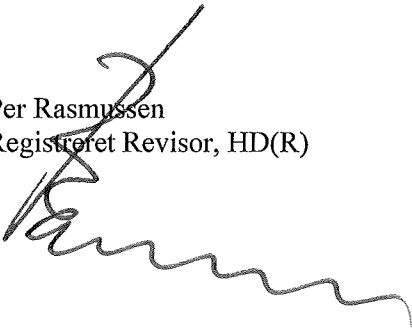
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hedehusene, den 27. juni 2013

RIH-REVISION

Registreret Revisionsaktieselskab

Per Rasmussen  
Registreret Revisor, HD(R)



---

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

Julianeslund Holding ApS  
Guldalderen 28  
Fløng  
2640 Hedehusene

CVR-nr.: 31 47 67 63  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Søren Tofte

**Revisor**

RIH-REVISION  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Hulkærvej 22  
2640 Hedehusene

---

**LEDELSESBERETNING****Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive holdingselskab, samt forvaltning af værdipapirer.

**Udviklingen i indeværende regnskabsår**

Der har i regnskabsåret ikke været nogen aktivitet, bortset fra holdingdrift og forvaltning af værdipapirer. Indtjeningen har som følge af udviklingen i datterselskabet ikke være tilfredsstillende.

Der er væsentlig usikkerhed om selskabets fortsatte drift, denne er betinget af, at selskabets, herunder dets datterselskab, opnår fornødne kreditfaciliteter, hvilket endnu ikke er gennemført. Ledelsen, samt ledelsen i datterselskabet, bedømmer ud fra forhandlingerne og samtaler med eksisterende og fremtidige långivere, at der opnås den fornødne likviditet og finansiering, således at selskabets årsregnskab aflægges med fortsat drift for øje. Vi henviser til note 1 i årsregnskabet.

**Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Julianeslund Holding ApS for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske dattervirksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

### BALANCEN

#### **Immaterielle anlægsaktiver**

##### **Goodwill**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af goodwill opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

#### **Hensatte forpligtelser**

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. januar 2012 til 31. december 2012**

|  | <b>2012</b>      | <b>2011</b>       |
|--|------------------|-------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b> .....                                   | <b>12.500-</b>   | <b>18.338-</b>    |
| Af- og nedskrivninger, anlægsaktiver.....                        | 392.081-         | 391.010-          |
| <b>Resultat før finansielle poster</b> .....                     | <b>404.581-</b>  | <b>409.348-</b>   |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....      | 81.244           | 8.102             |
| Finansieringsindtægter.....                                      | 2.801.855        | 282               |
| 2 Nedskrivning af finansielle anlægs- og omsætningsaktiver ..... | 59.100-          | 0                 |
| Finansieringsudgifter .....                                      | 188.312-         | 505.423-          |
| <b>Resultat før skat</b> .....                                   | <b>2.231.106</b> | <b>906.387-</b>   |
| Skat af årets resultat.....                                      | 261.325-         | 142.741           |
| <b>Årets resultat</b> .....                                      | <b>1.969.781</b> | <b>763.646-</b>   |
| TIL DISPOSITION:   |                  |                   |
| Årets resultat.....  | 1.969.781        | 763.646-          |
| Overført resultat, primo .....                                   | 1.343.607-       | 571.859-          |
| <b>TIL DISPOSITION i alt</b> .....                               | <b>626.174</b>   | <b>1.335.505-</b> |
| DER ANVENDES SÅLEDES:  |                  |                   |
| Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....       | 59.100-          | 8.102             |
| Overført resultat.....   | 685.274          | 1.343.607-        |
| <b>Resultatdisponering i alt</b> .....                           | <b>626.174</b>   | <b>1.335.505-</b> |

## BALANCE PR. 31. december 2012

## AKTIVER

|  | 2012             | 2011             |
|--|------------------|------------------|
| ANLÆGSAKTIVER  |                  |                  |
| IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER                           |                  |                  |
| Goodwill .....                                       | 2.442.472        | 2.834.553        |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver i alt.....</b>         | <b>2.442.472</b> | <b>2.834.553</b> |
| FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER                            |                  |                  |
| 3 Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder ..... | 387.398          | 365.254          |
| Andre værdipapirer og kapitalandele.....             | 0                | 87.102           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>         | <b>387.398</b>   | <b>452.356</b>   |
| <b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>                     | <b>2.829.870</b> | <b>3.286.909</b> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER                                    |                  |                  |
| TILGODEHAVENDER                                      |                  |                  |
| Selskabsskat.....                                    | 0                | 0                |
| Andre tilgodehavender .....                          | 51.497           | 48.128           |
| Udskudt skatteaktiv .....                            | 52.225           | 313.550          |
| <b>Tilgodehavender i alt.....</b>                    | <b>103.722</b>   | <b>361.678</b>   |
| Likvide beholdninger.....                            | 0                | 238              |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>                 | <b>103.722</b>   | <b>361.916</b>   |
| <b>AKTIVER I ALT.....</b>                            | <b>2.933.592</b> | <b>3.648.825</b> |

**BALANCE PR. 31. december 2012**  
**PASSIVER**

|  | <b>2012</b>      | <b>2011</b>       |
|--|------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>   |                  |                   |
| Selskabskapital .....  | 125.000          | 125.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode ..... | 105.548          | 164.648           |
| Overført resultat .....                                      | 685.274          | 1.343.607-        |
| <b>4 EGENKAPITAL I ALT .....</b>                             | <b>915.822</b>   | <b>1.053.959-</b> |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>                                    |                  |                   |
| <b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>                       |                  |                   |
| <b>5 Kreditinstitutter .....</b>                             | <b>568.340</b>   | <b>2.697.899</b>  |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>           | <b>568.340</b>   | <b>2.697.899</b>  |
| <b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>                       |                  |                   |
| Kreditinstitutter .....                                      | 0                | 842.679           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....               | 6.000            | 6.000             |
| Gæld til tilknyttede virksomheder .....                      | 906.393          | 349.999           |
| Selskabsskat .....   | 0                | 0                 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....                  | 537.037          | 806.207           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>           | <b>1.449.430</b> | <b>2.004.885</b>  |
| <b>Gæld og hensættelser i alt .....</b>                      | <b>2.017.770</b> | <b>4.702.784</b>  |
| <b>PASSIVER I ALT .....</b>                                  | <b>2.933.592</b> | <b>3.648.825</b>  |

6 Eventualposter mv.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## NOTER

|  | 2012          | 2011     |
|--|---------------|----------|
| <b>1 Usikkerhed om fortsat drift</b>   |               |          |
| Der er væsentlig usikkerhed om selskabets fortsatte drift, denne er betinget af, at selskabets, herunder dets datterselskab, opnår fornødne kreditfaciliteter hvilket endnu ikke er gennemført.  |               |          |
| Ledelsen, samt ledelsen i datterselskabet, bedømmer ud fra forhandlingerne og samtaler med eksisterende og fremtidige långivere, at der opnås den fornødne likviditet og finansiering, således at selskabets årsregnskab aflægges med fortsat drift for øje. |               |          |
| <b>2 Nedskrivning af finansielle anlægs- og omsætningsaktiver</b>  |               |          |
| Nedskrivning finansielle anlægsaktiver.....  | 59.100        | 0        |
| <b>Nedskrivning af finansielle anlægs- og omsætningsaktiver i alt .....</b>  | <b>59.100</b> | <b>0</b> |

## NOTER

|   | 2012                  | 2011                  |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>3 Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder</b>           |                       |                       |
| Anskaffelsessum, primo .....                                    | 408.508               | 408.508               |
| Opskrivning, primo.....   | 164.648               | 156.546               |
| Årets opskrivninger .....                                       | 59.100-               | 8.102                 |
| Korrektion af tidligere nedskrivning .....                      | 81.244                | 0                     |
| Af-/nedskrivninger, primo .....                                 | 207.902-              | 207.902-              |
|   | <u>387.398</u>        | <u>365.254</u>        |
| <b>Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder i alt .....</b> | <b><u>387.398</u></b> | <b><u>365.254</u></b> |

**Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder specificeres således:**

|  |                |
|--|----------------|
| Imprex Brandsikring ApS                      |                |
| Ejerandel                                    | <u>100%</u>    |
| Nominel kapital                              | <u>125.000</u> |
| Egenkapital jf. seneste godkendte årsrapport | <u>81.244</u>  |

**Ejerandel, Imprex Brandsikring ApS** **81.244**

|  |                |
|--|----------------|
| Imprex Ejendomme ApS                         |                |
| Ejerandel                                    | <u>100%</u>    |
| Nominel kapital                              | <u>125.000</u> |
| Egenkapital jf. seneste godkendte årsrapport | <u>306.153</u> |

**Ejerandel, Imprex Ejendomme ApS** **306.153**

**Ejerandele i alt** **387.397**

**Andre oplysninger vedr. tilknyttede virksomheder:**

|   |                  |
|---|------------------|
| <b>Imprex Brandsikring ApS</b>            |                  |
| Nominel kapital                           | <u>125.000</u>   |
| Resultat jf. seneste godkendte årsrapport | <u>4.609.129</u> |
| Udloddet udbytte i alt                    | <u>0</u>         |

|   |                |
|---|----------------|
| <b>Imprex Ejendomme ApS</b>               |                |
| Nominel kapital                           | <u>125.000</u> |
| Resultat jf. seneste godkendte årsrapport | <u>-59.100</u> |
| Udloddet udbytte i alt                    | <u>0</u>       |

## NOTER

|  | 2012           | 2011              |
|--|----------------|-------------------|
| <b>4 Egenkapital</b>   |                |                   |
| Egenkapital, primo.....  | 1.053.959-     | 290.313-          |
| Årets resultat.....  | 1.969.781      | 763.646-          |
| <b>Egenkapital ultimo .....</b>  | <b>915.822</b> | <b>1.053.959-</b> |
| Egenkapitalen specificeres således:  |                |                   |
| Selskabskapital primo.....   | 125.000        | 125.000           |
| Selskabskapital ultimo   | 125.000        | 125.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo.....  | 164.648        | 156.546           |
| Årets bevægelse på datterselskabsreserve .....   | 59.100-        | 8.102             |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode ultimo  | 105.548        | 164.648           |
| Overført resultat, primo .....   | 1.343.607-     | 571.859-          |
| Årets overførte overskud eller tab .....   | 2.028.881      | 771.748-          |
| Overført resultat ultimo   | 685.274        | 1.343.607-        |
| <b>Egenkapital ultimo .....</b>  | <b>915.822</b> | <b>1.053.959-</b> |
| <b>5 Kreditinstitutter</b>   |                |                   |
| Max Bank 6070 0412079 .....  | 1-             | 2.697.899         |
| Vækstfonden.....   | 568.341        | 0                 |
| <b>Kreditinstitutter i alt .....</b>   | <b>568.340</b> | <b>2.697.899</b>  |
| Af den langfristede gældsforpligtelse, forfalder kr. 80.000 inden for 1 år og kr. 400.000 inden for 5 år.  |                |                   |
| <b>6 Eventualposter mv.</b>  |                |                   |
| Ingen.   |                |                   |
| <b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>   |                |                   |
| Til sikkerhed for bankgæld er der pant i selskabets værdipapirbeholdning, samt anparterne i datterselskabet Imprex Brandsikring ApS, nom. 125.000. |                |                   |