

---

# *Frederik VI's Hotel ApS*

Rugårdsvej 590, 5210 Odense NV

## Årsrapport for 2024

---

CVR-nr. 29 42 77 63

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 11/3 2025

Jens Belling  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledespåtegning  | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2           |
| <b>Selskabsoplysninger</b>                              |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 4           |
| <b>Årsregnskab</b>                                      |             |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december              | 5           |
| Balance 31. december                                    | 6           |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 8           |
| Noter til årsregnskabet                                 | 9           |

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Frederik VI's Hotel ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 11. marts 2025

## Direktion

Thomas Stærke Danielsen  
direktør

## Bestyrelse

Jens Belling  
formand

Christian Juul Belling

Tom Pelle Jensen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Frederik VI's Hotel ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Frederik VI's Hotel ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Odense, den 11. marts 2025

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Mikael Johansen  
statsautoriseret revisor  
mne23318

Kristian Rath  
statsautoriseret revisor  
mne42817

# Selskabsoplysninger

|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>Selskabet</b>  | Frederik VI's Hotel ApS<br>Rugårdsvej 590<br>5210 Odense NV<br><br>CVR-nr: 29 42 77 63<br>Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december<br>Hjemstedskommune: Odense |
| <b>Bestyrelse</b> | Jens Belling, formand<br>Christian Juul Belling<br>Tom Pelle Jensen  |
| <b>Direktion</b>  | Thomas Stærke Danielsen  |
| <b>Revisor</b>    | PricewaterhouseCoopers<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal<br>5230 Odense M  |

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
|   |      | DKK               | DKK               |
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          |      | <b>12.007.674</b> | <b>12.106.129</b> |
| Personaleomkostninger                             | 2    | -10.448.604       | -10.212.380       |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | 3    | -1.049.205        | -907.218          |
| Andre driftsomkostninger                          | 4    | -168.580          | -201.528          |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>            |      | <b>341.285</b>    | <b>785.003</b>    |
| Finansielle indtægter                             | 5    | 0                 | 29.703            |
| Finansielle omkostninger                          | 6    | -934.869          | -756.357          |
| <b>Resultat før skat</b>                          |      | <b>-593.584</b>   | <b>58.349</b>     |
| Skat af årets resultat                            | 7    | 114.112           | -27.689           |
| <b>Årets resultat</b>                             |      | <b>-479.472</b>   | <b>30.660</b>     |

## Resultatdisponering

|  | 2024            | 2023          |
|--|-----------------|---------------|
|  | DKK             | DKK           |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |                 |               |
| Overført resultat                      | -479.472        | 30.660        |
|  | <b>-479.472</b> | <b>30.660</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|  | Note     | 2024              | 2023              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
|  |          | DKK               | DKK               |
| Grunde og bygninger                                      |          | 28.849.937        | 27.890.898        |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                  |          | 1.798.687         | 1.023.886         |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                          | <b>8</b> | <b>30.648.624</b> | <b>28.914.784</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                     |          | <b>30.648.624</b> | <b>28.914.784</b> |
| Råvarer og hjælpematerialer                              |          | 117.576           | 143.483           |
| <b>Varebeholdninger</b>                                  |          | <b>117.576</b>    | <b>143.483</b>    |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser              |          | 773.643           | 670.281           |
| Andre tilgodehavender                                    |          | 181.155           | 195.812           |
| Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder |          | 223.491           | 85.847            |
| Periodeafgrænsningsposter                                |          | 131.788           | 407.548           |
| <b>Tilgodehavender</b>                                   |          | <b>1.310.077</b>  | <b>1.359.488</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                              |          | <b>76.639</b>     | <b>26.396</b>     |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                                 |          | <b>1.504.292</b>  | <b>1.529.367</b>  |
| <b>Aktiver</b>   |          | <b>32.152.916</b> | <b>30.444.151</b> |

## Balance 31. december

### Passiver

|   | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
|   |      | DKK               | DKK               |
| Selskabskapital                                   |      | 1.000.000         | 1.000.000         |
| Overført resultat                                 |      | 10.590.034        | 11.069.506        |
| <b>Egenkapital</b>                                |      | <b>11.590.034</b> | <b>12.069.506</b> |
| Hensættelse til udskudt skat                      |      | 604.338           | 494.959           |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                     |      | <b>604.338</b>    | <b>494.959</b>    |
| Gæld til realkreditinstitutter                    |      | 8.955.663         | 9.372.467         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>            | 9    | <b>8.955.663</b>  | <b>9.372.467</b>  |
| Gæld til realkreditinstitutter                    | 9    | 416.558           | 354.051           |
| Kreditinstitutter                                 |      | 19.832            | 333.006           |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder               |      | 707.091           | 626.625           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |      | 552.934           | 751.710           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                 |      | 7.346.042         | 4.008.553         |
| Anden gæld  |      | 1.960.424         | 2.433.274         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |      | <b>11.002.881</b> | <b>8.507.219</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |      | <b>19.958.544</b> | <b>17.879.686</b> |
| <b>Passiver</b>                                   |      | <b>32.152.916</b> | <b>30.444.151</b> |
| Væsentligste aktiviteter                          | 1    |                   |                   |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 10   |                   |                   |
| Nærtstående parter                                | 11   |                   |                   |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 12   |                   |                   |

## Egenkapitalopgørelse

|                                 | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt             |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
|                                 | DKK                  | DKK                  | DKK               |
| Egenkapital 1. januar           | 1.000.000            | 11.069.506           | 12.069.506        |
| Årets resultat                  | 0                    | -479.472             | -479.472          |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b>1.000.000</b>     | <b>10.590.034</b>    | <b>11.590.034</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive restaurationsvirksomhed, udlejningsvirksomhed, hotel og konferencecenter og hermed beslægtet virksomhed.

|  | <u>2024</u>       | <u>2023</u>       |
|--|-------------------|-------------------|
|  | DKK               | DKK               |
| <b>2. Personaleomkostninger</b>                |                   |                   |
| Lønninger                                      | 8.849.833         | 8.667.650         |
| Pensioner                                      | 1.101.765         | 1.010.126         |
| Andre omkostninger til social sikring          | 323.087           | 265.511           |
| Andre personaleomkostninger                    | 173.919           | 269.093           |
|  | <u>10.448.604</u> | <u>10.212.380</u> |
| <br>   |                   |                   |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>24</u>         | <u>22</u>         |

|   | <u>2024</u>      | <u>2023</u>    |
|---|------------------|----------------|
|   | DKK              | DKK            |
| <b>3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b> |                  |                |
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver                   | 1.049.205        | 907.218        |
|   | <u>1.049.205</u> | <u>907.218</u> |

|                                    | <u>2024</u>    | <u>2023</u>    |
|------------------------------------|----------------|----------------|
|                                    | DKK            | DKK            |
| <b>4. Andre driftsomkostninger</b> |                |                |
| Øvrige omkostninger                | 168.580        | 201.528        |
|                                    | <u>168.580</u> | <u>201.528</u> |

Øvrige omkostninger vedrører regulering af lønkompensation (2023: tab ved salg af anlægsaktiv).

## Noter til årsregnskabet

|   | 2024                | 2023                                    |
|---|---------------------|---|
|   | DKK                 | DKK                                     |
| <b>5. Finansielle indtægter</b>             |                     |   |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 0                   | 29.703                                  |
|   | <b>0</b>            | <b>29.703</b>                           |
|   |                     |   |
|   | 2024                | 2023                                    |
|   | DKK                 | DKK                                     |
| <b>6. Finansielle omkostninger</b>          |                     |   |
| Renteomkostninger tilknyttede virksomheder  | 323.336             | 151.006                                 |
| Andre finansielle omkostninger              | 611.463             | 604.674                                 |
| Valutakurstab                               | 70                  | 677                                     |
|   | <b>934.869</b>      | <b>756.357</b>                          |
|   |                     |   |
|   | 2024                | 2023                                    |
|   | DKK                 | DKK                                     |
| <b>7. Skat af årets resultat</b>            |                     |   |
| Årets aktuelle skat                         | -223.491            | -85.847                                 |
| Årets udskudte skat                         | 109.379             | 113.536                                 |
|   | <b>-114.112</b>     | <b>27.689</b>                           |
|   |                     |   |
| <b>8. Materielle anlægsaktiver</b>          |                     |   |
|   | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|   | DKK                 | DKK                                     |
| Kostpris 1. januar                          | 29.744.588          | 2.766.702                               |
| Tilgang i årets løb                         | 1.614.742           | 1.168.303                               |
| Kostpris 31. december                       | <b>31.359.330</b>   | <b>3.935.005</b>                        |
|   |                     |   |
| Ned- og afskrivninger 1. januar             | 1.853.690           | 1.742.816                               |
| Årets afskrivninger                         | 655.703             | 393.502                                 |
| Ned- og afskrivninger 31. december          | <b>2.509.393</b>    | <b>2.136.318</b>                        |
|   |                     |   |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december          | <b>28.849.937</b>   | <b>1.798.687</b>                        |

## Noter til årsregnskabet

| 2024 | 2023 |
|------|------|
| DKK  | DKK  |

### 9. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

#### Gæld til realkreditinstitutter

|                  |                  |                  |
|------------------|------------------|------------------|
| Efter 5 år       | 7.237.355        | 7.884.446        |
| Mellem 1 og 5 år | 1.718.308        | 1.488.021        |
| Langfristet del  | 8.955.663        | 9.372.467        |
| Inden for 1 år   | 416.558          | 354.051          |
|                  | <b>9.372.221</b> | <b>9.726.518</b> |

| 2024 | 2023 |
|------|------|
| DKK  | DKK  |

### 10. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Realkreditpantebreve på i alt TDKK 10.330, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi af: 28.849.937 27.890.898

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar TDKK 1.799 kan være omfattet af pantet i selskabets ejendomme i henhold til reglerne om tilbehørspant.

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for tilknyttede virksomheder

Ejerpantebreve på i alt TDKK 6.000, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi af: 28.849.937 27.890.898

#### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for J. Belling Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 11. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

| Navn                | Hjemsted   |
|---------------------|------------|
| Belling Holding ApS | Middelfart |

# Noter til årsregnskabet

## 12. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frederik VI's Hotel ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Noter til årsregnskabet

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Serviceydelse indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilnyttede danske virksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

# Noter til årsregnskabet

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

|   |         |
|---|---------|
| Bygninger                               | 5-40 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 4-7 år  |

Restværdierne er vurderet til at udgøre følgende i procent af kostprisen:

|        |       |
|--------|-------|
| Grunde | 100 % |
|--------|-------|

For øvrige anlægsaktiver er restværdien vurderet til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier mv.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.