



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
AUDIT
Holmboes Allé 12
Postboks 537
8700 Horsens

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

PB Invest, Horsens A/S

Årsrapport 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling

den 30/5 2013

dirigent

BENT-AGE TEJERSØN

CVR-nr. 30 35 97 63
752502 12001 / 2888168_1.DOCX

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar – 31. december	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 for PB Invest, Horsens A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Horsens, den 8. maj 2013

Direktion:



Bent Poder

Bestyrelse:



Bent-Åge Petersen
formand



Bent Poder



Steen Funch Hansen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i PB Invest, Horsens A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for PB Invest, Horsens A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henvise til omtalen i note 1 om kapitaltab, idet selskabet har tabt over halvdelen af aktiekapitalen.

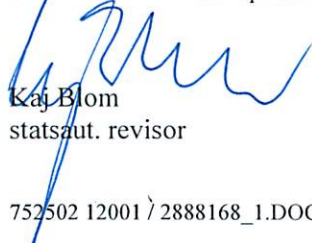
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 8. maj 2013

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Kaj Blom
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

PB Invest, Horsens A/S
Frederik Winthers Vej 5
8700 Horsens

CVR-nr.: 30 35 97 63
Hjemstedskommune: Horsens
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Bestyrelse

Bent-Åge Petersen
Bent Poder
Steen Funch Hansen

Direktion

Bent Poder

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Holmboes Allé 12
8700 Horsens

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er handels- og investeringsvirksomhed samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat i 2012 er et overskud på 1.006 tkr.

Kapitaltab

På generalforsamlingen vil bestyrelsen redegøre for selskabets økonomiske stilling som følge af, at over halvdelen af aktiekapitalen er tabt. Kapitalen forventes retableret gennem fremtidig indtjening.

Forventninger til fremtiden

Selskabet forventer et positivt resultat i 2013 som følge af, at kapitalandelene forventes at give overskud i forbindelse med, at der realiseres underliggende aktiviteter.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PB Invest, Horsens A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Anvendt regnskabspraksis

tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Egenkapital - Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatingsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2012	2011
			tkr.
Bruttoresultat		-10.150	-15
Resultat af primær drift		-10.150	-15
Opskrivning af kapitalandele		185.422	-313
Finansielle indtægter		871.730	21
Finansielle omkostninger	2	-40.846	-91
Årets resultat før skat		1.006.156	-398
Skat af årets resultat	3	0	0
Årets resultat		1.006.156	-398
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført resultat		1.006.156	-398
		1.006.156	-398

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

	Note	2012	2011
			tkr.
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele	4	0	0
Anlægsaktiver i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender		12.651	13
Gældsbreve		899.938	714
		<u>912.589</u>	<u>727</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>912.589</u>	<u>727</u>
AKTIVER I ALT		<u>912.589</u>	<u>727</u>
PASSIVER			
Egenkapital			
Aktiekapital	5	500.000	500
Overført resultat		-2.191.579	-3.198
Egenkapital i alt		<u>-1.691.579</u>	<u>-2.698</u>
Hensatte forpligtelser			
Udskudt skat		<u>0</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til associerede virksomheder	6	<u>2.096.690</u>	<u>2.848</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	0	0
Kreditinstitutter		496.035	465
Anden gæld		11.443	112
		<u>507.478</u>	<u>577</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.604.168</u>	<u>3.425</u>
PASSIVER I ALT		<u>912.589</u>	<u>727</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Ejerforhold	8		

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

	2012	2011		
		tkr.		
1 Væsentlige forhold vedrørende ledelsesberetningen				
Det er ledelsens forventning, at kapitalforholdene vil blive retableret gennem kommende års forbedrede resultater af kapitalandele.				
2 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger til associerede virksomheder	0	55		
Andre finansielle omkostninger	40.846	36		
	<u>40.846</u>	<u>91</u>		
3 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0		
Årets regulering af udskudt skat	0	0		
	<u>0</u>	<u>0</u>		
4 Andre værdipapirer og kapitalandele				
Kostpris 1. januar 2012		400.000		
Tilgang		0		
Afgang		0		
Kostpris 31. december 2012		<u>400.000</u>		
Værdireguleringer 1. januar 2012		-400.000		
Årets værdireguleringer		185.422		
Afgang		0		
Modregning i gældsbreve		-185.422		
Værdireguleringer 31. december 2012		<u>-400.000</u>		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012		<u>0</u>		
5 Egenkapital				
	Aktie- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Saldo 1. januar 2012	500.000	-3.197.735	0	-2.697.735
Overført, jf. resultatdisponering		1.006.156	0	1.006.156
Saldo 31. december 2012	<u>500.000</u>	<u>-2.191.579</u>	<u>0</u>	<u>-1.691.579</u>

Aktiekapitalen består af 500.000 stk. à 1 kr.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld i alt 31/12 2012	Afdrag næste år	Langfri- stet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til aktionærer	<u>2.096.690</u>	<u>0</u>	<u>2.096.690</u>	<u>2.096.690</u>

7 Eventualforpligtelser, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Gældsbreve med bogført værdi på 900 tkr. ligger til sikkerhed for selskabets mellemværende med Sydbank A/S.

8 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Poder Invest, Horsens A/S, Frederik Winthers Vej 5, 8700 Horsens