

H.D. JAN HOLDING ApS

**Ringgade 197
6400 Sønderborg**

CVR nr. 25807863

**Årsrapport
1. jan. 2024 - 31. dec. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
20. maj 2025

Jan Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsespåtegninger

Ledelsespåtegning 4

Revisors erklæring

Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten 5

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 6

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 9

Balance 31. dec. 2024 10

Noter 12

Selskabsoplysninger

Selskabet

H.D. JAN HOLDING ApS

Ringgade 197

6400 Sønderborg

CVR-nr: 25807863

Stiftelsesdato: 28. dec. 2000

Direktion: Jan Nielsen

Regnskabsår: 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

Revisor

Navn og efternavn på revisor: Hanne Henningsen

Beskrivelse af revisor: Registreret revisor

Revisors MNE-nummer: mne12580

Firmanavn: I.H.Revision v/ Hanne Henningsen

Vejnavn: Sarupvej

Nummer: 25

Postnummer: 6470

By: Sydals

CVR-nr: 19617203

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 for H.D. JAN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 20. maj 2025

Direktion

Jan Nielsen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten

Til den daglige ledelse i H.D. JAN HOLDING ApS

Jeg har opstillet årsrapporten for H.D. JAN HOLDING ApS for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsrapporten. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sydals, 20. maj 2025

I.H.Revision v/ Hanne Henningsen
CVR: 19617203

Hanne Henningsen
Registreret revisor
MNE-nr.: mne12580

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet har i regnskabet været drift af malervirksomhed og dermed beslægtede opgaver.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 50.061, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2024 udviser en egenkapital på kr. 936.266.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	15-50 år	30 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttoresultat		654.116	635.530
Personaleomkostninger	1	-473.252	-408.984
Af- og nedskrivninger		-55.212	-55.212
Resultat før finansielle poster		125.652	171.334
Andre finansielle indtægter		323	100
Øvrige finansielle omkostninger		-57.793	-54.929
Resultat før skat		68.182	116.505
Skat af årets resultat		-18.121	-35.750
Årets resultat		50.061	80.755
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		50.061	80.755
Årets resultat		50.061	80.755

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.212.016	2.249.672
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		39.501	57.057
Materielle anlægsaktiver		2.251.517	2.306.729
Anlægsaktiver i alt		2.251.517	2.306.729
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		49.739	27.234
Andre tilgodehavender		0	11.512
Udskudt skatteaktiv		7.091	0
Kortfristet tilgodehavende skat		12.788	0
Tilgodehavender		69.618	38.746
Likvide beholdninger		118.967	148.727
Omsætningsaktiver i alt		188.585	187.473
Aktiver i alt		2.440.102	2.494.202

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		736.266	686.204
Egenkapital		936.266	886.204
Langfristet gæld til realkreditinstitutter		1.197.381	1.266.738
Langfristede gældsforpligtelser	2	1.197.381	1.266.738
Kortfristet gæld til kreditinstitutter i øvrigt		73.048	72.035
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.735	8.305
Kortfristet skyldig skat		0	19.750
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		67.937	78.982
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		154.735	162.188
Kortfristede forpligtelser		306.455	341.260
Gældsforpligtelser		1.503.836	1.607.998
Passiver i alt		2.440.102	2.494.202

Noter

	2024	2023	
	kr.	kr.	
1. Personaleomkostninger			
Lønninger	454.064	392.371	
Andre omkostninger til social sikring	10.704	10.913	
Andre personaleomkostninger	8.484	5.700	
I alt	473.252	408.984	
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1	
	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
2. Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter	1.266.738	1.197.381	964.777
I alt	1.266.738	1.197.381	964.777

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.341 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 2.212. Desuden er der udstedt ejerpantebrev på 1.200 t.kr.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Hanne Henningsen

Navn returneret af MitId: Hanne Helene Hergaard Henningsen

Registreret revisor

ID: 4afdbf84-e470-47e7-958b-91d6fe0f75c6

IP-adresse: 37.128.219.52:28828

Dato for underskrift: 20-05-2025 10:57:34 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



Jan Nielsen

Navn returneret af MitId: Jan Nielsen

Direktør og Dirigent

ID: 8a367529-6936-4119-b104-b2e05c507ccc

IP-adresse: 62.199.25.203:43730

Dato for underskrift: 25-05-2025 20:29:08 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: cbbcb18kMUJN252565439