

# **SELSKABET AF 16.08.2021 A/S**

Fændediget 13, 4600 Køge

CVR-nr. 30 82 19 63

## **Årsrapport for regnskabsåret 01.07.24 - 30.06.25**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 22.11.25

Søren Deleuran Andersen

Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

---

Selskabsoplysninger m.v. 3

---

Ledespåtegning 4

---

Resultatopgørelse 5

---

Balance 6

---

Egenkapitalopgørelse 7

---

Noter 8 - 11

---

**Selskabet**

---

SELSKABET AF 16.08.2021 A/S

Fændediget 13

4600 Køge

Danmark

Telefon: 56 65 52 52

Hjemsted: Køge

CVR-nr.: 30 82 19 63

Stiftet: 1. juli 2007

Regnskabsår: 01.07 - 30.06

18. regnskabsår

**Direktion**

---

Morten Zanoni Lønsbo

**Bestyrelse**

---

Allan Østergaard Jørgensen, formand

Morten Zanoni Lønsbo

Søren Deleuran Andersen

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.24 - 30.06.25 for SELSKABET AF 16.08.2021 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.25 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.24 - 30.06.25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 19. november 2025

**Direktionen**

Morten Zanoni Lønsbo

**Bestyrelsen**

Allan Østergaard Jørgensen  
Formand

Morten Zanoni Lønsbo

Søren Deleuran Andersen

## Resultatopgørelse

Note	2024/25 DKK	2023/24 DKK
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-495.0</b>	<b>12.8</b>
Finansielle indtægter	331.5	27.9
Finansielle omkostninger	-2.4	-123.4
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>328.9</b>	<b>-95.5</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-166.7</b>	<b>-82.6</b>
Skat af årets resultat		
<b>Årets resultat</b>	<b>-166.7</b>	<b>-82.6</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-166.7	-82.6
<b>I alt</b>	<b>-166.7</b>	<b>-82.6</b>

**Balance****AKTIVER**

Note	30.06.25 DKK	30.06.24 DKK
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	53.4	28.4
Tilgodehavende selskabsskat	398.0	9.0
Andre tilgodehavender	349.0	3.856.9
<b>2 Tilgodehavender i alt</b>	<b>800.4</b>	<b>3.894.4</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>380.9</b>	<b>248.9</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.181.4</b>	<b>4.143.4</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.181.4</b>	<b>4.143.4</b>

**PASSIVER**

Selskabskapital	600.0	600.0
Overført resultat	579.7	746.4
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.179.7</b>	<b>1.346.4</b>
<b>3 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.551.8</b>
Anden gæld	1.8	245.1
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.8</b>	<b>2.797.0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.8</b>	<b>2.797.0</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.181.4</b>	<b>4.143.4</b>

4 Eventualforpligtelser

5 Antal medarbejdere

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.07.23 - 30.06.24			
Saldo pr. 01.07.23	600.0	829.0	1.429.0
Forslag til resultatdisponering		-82.0	-82.0
Saldo pr. 30.06.24	600.0	746.4	1.346.4
Egenkapitalopgørelse for 01.07.24 - 30.06.25			
Saldo pr. 01.07.24	600.0	746.4	1.346.4
Forslag til resultatdisponering		-166.7	-166.7
Saldo pr. 30.06.25	600.0	579.7	1.179.7

**1. Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i forvaltning af selskabets kapital.

**2. Tilgodehavender**

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	3.500,0
--	---------

**3. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.06.25	Gæld i alt 30.06.24
Anden gæld				2.551,8
I alt				2.551,8

**4. Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 30.06.25.

**5. Antal medarbejdere**

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året

## 6. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

---

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

---

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.