

**P. O. R. INVESTMENTS A/S**

**ÅRSRAPPORT  
13/10 2011 -31/12 2012**

**CVR-nr. 33 96 39 63**

**1. regnskabsår**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger .....	1
Ledelsesberetning .....	2
Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer .....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Noter .....	11

## **SELSKABSOPLYSNINGER**

### **Navn og adresse**

P. O. R. Investments A/S  
Larsbjørnsstræde 3  
1454 København K

CVR-nr. 33 96 39 63

### **Bestyrelse**

Peter Høyer Jensen, formand  
Anders Hald Kristensen  
Henrik Frank Petersen

### **Direktion**

Anders Hald Kristensen

### **Pengeinstitut**

Nordea Bank A/S

### **Revisor**

Henrichsen & Co  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Wildersgade 10 B  
1408 København K

## **LEDELSESBERETNING**

### **Selskabets aktivitet**

Selskabets aktivitet har gennem året været drift af fotografisk virksomhed.

### **Årets økonomiske udvikling**

Årets resultat, der bl.a. er negativt påvirket af opstartsomkostninger og tab på tilgodehavender, må betegnes som meget utilfredsstillende, men dog i overensstemmelse med ledelsens seneste forventninger. Selskabet har således tabt mere end 50 % af selskabskapitalen.

### **Selskabets forventede udvikling**

Det er ledelsens forventning, at selskabet kan retablere egenkapitalen via egen drift indenfor en kortere årrække.

Der forventes et tilfredsstillende resultat for 2013, og således forventes selskabet at fortsætte sine aktiviteter.

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 13. oktober 2011 – 31. december 2012 for P. O. R. Investments A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 13. oktober 2011 – 31. december 2012. Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, ledelsesberetningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 3. juli 2013

### **Direktion**

Anders Hald Kristensen

### **Bestyrelse**

Peter Høyer Jensen  
formand

Anders Hald Kristensen

Henrik Frank Petersen

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**

**Til kapitalejerne i P. O. R. Investments A/S**

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for P. O. R. Investments A/S for regnskabsåret 13. oktober 2011 til 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 13. oktober 2011 til 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet har tabt over 50 % af selskabskapitalen. Vi henviser til ledelsens oplysninger i årsregnskabets note 9.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

(fortsat)

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 3. juli 2013

**Henrichsen & Co**  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Martin Høyer-Hansen  
statsautoriseret revisor

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for P. O. R. Investments A/S for 13. oktober 2011 – 31. december 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### Skat af årets resultat

Årets samlede skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlagene opgøres som kostpris reduceret med eventuelle restværdier. Aktiverne afskrives lineært over den forventede brugstid.

Den forventede brugstid og restværdi i procent af kostprisen er for

	Forventet brugstid/ afskrivningsperiode	Restværdi i procent
Driftsmateriel og inventar	3-5 år	0

Aktiver med en kostpris under kr. 12.300 eller en fysisk levealder under 3 år omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

(fortsat)

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser beregnes med den gældende selskabsskatteprocent af forskellen mellem de regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Selskabet er sambeskattet med koncernvirksomheder. Selskabsskatten af sambeskatningsindkomsten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE 13. OKTOBER 2011 TIL 31. DECEMBER 2012

	Note	
Bruttofortjeneste		478.860
Personaleomkostninger	1	-913.093
Afskrivninger på anlægsaktiver	2	<u>-3.877</u>
<b>Resultat før finansielle poster og skat</b>		<b>-438.110</b>
Finansielle poster	3	<u>-438</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-438.548</b>
Skat af årets resultat	4	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u>-438.548</u></b>
Foreslås disponeret således:		
Udbytte for regnskabsåret		0
Overført til næste år		<u>-438.548</u>
		<b><u>-438.548</u></b>

## BALANCE 31. DECEMBER 2012

### AKTIVER

	Note	
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	
Driftsmateriel og inventar		<u>25.802</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>25.802</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg		153.619
Forudbetalte omkostninger		<u>11.515</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>165.134</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><b>190.936</b></u>

## BALANCE 31. DECEMBER 2012

### PASSIVER

	Note	
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>6</b>	
Selskabskapital		500.000
Overført resultat		-438.548
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		<b><u>61.452</u></b>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
Pengeinstitutter		47.272
Leverandører af varer og tjenesteydelser		40.800
Anden gæld		<u>41.412</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>		<b><u>129.484</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>190.936</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser m.v.	7	
Ejerforhold	8	
Andre forhold	9	

## NOTER

### Note 1 - Personaleomkostninger

Lønninger og vederlag	898.104
Pensionsbidrag	0
Andre omkostninger til social sikring	<u>14.989</u>
	<b><u>913.093</u></b>

Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede i regnskabsåret 2

### Note 2 - Afskrivninger på anlægsaktiver

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	<u>3.877</u>
	<b><u>3.877</u></b>

### Note 3 - Finansielle poster

Renteomkostninger og lignende omkostninger	<u>438</u>
	<b><u>-438</u></b>

### Note 4 - Skat

	Uafregnet selskabsskat	Udskudte skatte- forpligtelser	Resultat- ført skat
Saldo 13/10 2011	0	0	
Betalt skat i året	0		
Beregnet skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

## NOTER

(fortsat)

### Note 5 - Materielle anlægsaktiver

	Drifts- materiel og inventar
Kostpris 13/10 2011	0
Årets tilgang	29.679
Årets afgang	0
Kostpris 31/12 2012	<u>29.679</u>
Afskrivninger 13/10 2011	0
Årets afskrivninger	3.877
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	0
Afskrivninger 31/12 2012	<u>3.877</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31/12 2012</b>	<b><u>25.802</u></b>

### Note 6 - Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regn- skabsåret
13/10 2011	500.000	0	0
Udbetalt udbytte	0	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	-438.548	0
<b>31/12 2012</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>-438.548</u></b>	<b><u>0</u></b>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen siden selskabets stiftelse.

Selskabskapitalen består af 500.000 stk. aktier á nom. kr. 1.

### Note 7 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser m.v.

Selskabet har leasingforpligtelser vedr. driftsmateriel og inventar med en årlig ydelse på p.t. ca. t.kr. 82. Restløbetiden andrager indtil 6 måneder.

## NOTER

(fortsat)

### Note 8 - Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

K.A.F.K. Holding ApS  
Vibevangen 9  
3520 Farum

Luvi Holding ApS  
Indiakaj 1, 2  
2100 København Ø

Henrik Frank Petersen  
Toftøkærvej 115  
2860 Søborg

### Note 9 - Andre forhold

Selskabet har kapitaltab, jf. selskabslovens §119, men forventer selskabskapitalen retableret gennem indtjening i de kommende år. Således forventer selskabet at fortsætte sine aktiviteter.