
Vejen & Omegns Ridecenter ApS

Årsrapport for 2012

CVR-nr. 28 31 80 73

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 31/05 2013

Lars Slangerup
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsrapporten 7

Regnskabspraksis 10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Vejen & Omegns Ridecenter ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejen, den 31. maj 2013

Direktion

Lars Slangerup

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i Vejen & Omegns Ridecenter ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Vejen & Omegns Ridecenter ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fredericia, den 31. maj 2013

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Arne Kristensen
statsautoriseret revisor

John Lindholm Bode
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Vejen & Omegns Ridecenter ApS
Esbjergvej 4A
6600 Vejen

Telefon: 75 36 45 66

Telefax: 75 36 43 50

CVR-nr.: 28 31 80 73

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Vejen

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er køb, salg, udlejning af fast ejendom samt handel, investering og dermed beslægtet virksomhed.

Direktion

Lars Slangerup

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Vesterballevej 27
Postboks 119
7000 Fredericia

Pengeinstitut

Jyske Bank
Torvet 21
6700 Esbjerg

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Bruttotab		-98.588	-56.925
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	1	-68.512	-68.512
Resultat før finansielle poster		-167.100	-125.437
Finansielle indtægter	2	26.602	29.858
Finansielle omkostninger	3	-69.869	-84.634
Resultat før skat		-210.367	-180.213
Skat af årets resultat	4	52.572	45.104
Årets resultat		-157.795	-135.109

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-157.795	-135.109
		-157.795	-135.109

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Grunde og bygninger		2.400.000	4.925.952
Materielle anlægsaktiver	5	2.400.000	4.925.952
Anlægsaktiver		2.400.000	4.925.952
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		10.820	144.055
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		490.144	478.338
Selskabsskat		20.934	10.204
Tilgodehavender		521.898	632.597
Likvide beholdninger		1.606	1.097
Omsætningsaktiver		523.504	633.694
Aktiver		2.923.504	5.559.646

Balance 31. december

Passiver

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		316.656	2.159.734
Overført resultat		204.179	361.974
Egenkapital	6	645.835	2.646.708
Hensættelse til udskudt skat		75.500	721.500
Hensatte forpligtelser		75.500	721.500
Gæld til realkreditinstitutter		1.974.847	1.967.556
Anden gæld		0	28.000
Langfristede gældsforpligtelser		1.974.847	1.995.556
Kreditinstitutter		153.213	145.405
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	11.250
Gæld til tilknyttede virksomheder		43.979	0
Anden gæld		30.130	39.227
Kortfristet gæld		227.322	195.882
Gældsforpligtelser		2.202.169	2.191.438
Passiver		2.923.504	5.559.646
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		

Noter til årsrapporten

	2012	2011
	DKK	DKK
1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	68.512	68.512
	68.512	68.512
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	26.602	29.858
	26.602	29.858
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	1.662	190
Andre finansielle omkostninger	60.916	73.945
Kursreguleringer realkredit	7.291	10.499
	69.869	84.634
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-20.934	-10.204
Årets udskudte skat	-646.000	-34.900
	-666.934	-45.104
der fordeler sig således:		
Skat af årets resultat	-52.572	-45.104
Skat af egenkapitalbevægelser	-614.362	0
	-666.934	-45.104

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK
Kostpris 1. januar	2.417.398
Kostpris 31. december	2.417.398
Opskrivninger 1. januar	2.879.646
Årets tilbageførsler af tidligere års opskrivninger	-2.457.440
Opskrivninger 31. december	422.206
Ned- og afskrivninger 1. januar	371.092
Årets afskrivninger	68.512
Ned- og afskrivninger 31. december	439.604
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.400.000
Afskrives over	50 år

6 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Reserve for op- skrivninger DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	2.159.734	361.974	2.646.708
Skat af årets tilbageførte opskrivning	0	614.362	0	614.362
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-2.457.440	0	-2.457.440
Årets resultat	0	0	-157.795	-157.795
Egenkapital 31. december	125.000	316.656	204.179	645.835

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Noter til årsrapporten

7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld og realkreditgæld på i alt DKK 2.128.060 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi 31. december 2012 udgør DKK 2.400.000.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Vejen & Omegns Ridecenter ApS for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen som er lejeindtægt indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til vedligeholdelse og omkostninger til lokaler og foder samt kontorhold mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske virksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
-----------	-------

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Regnskabspraksis

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.