



**KPMG**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
Storegade 1  
8500 Grenaa

Telefon 73 23 30 00  
Telefax 72 29 30 00  
[www.kpmg.dk](http://www.kpmg.dk)

**Kaj Søegaard Holding ApS**

**Årsrapport 2012/13**

CVR-nr. 32 15 71 73  
160929 / CW

## **Indhold**

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. juli - 30. juni	5
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 for Kaj Søegaard Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ørum, den 19. november 2013  
Direktion:

---

Kaj Søegaard

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Til kapitalejerne i Kaj Søegaard Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Kaj Søegaard Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskabet*

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### *Revisors ansvar*

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### *Konklusion*

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

### *Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold*

Selskabets egenkapital udgør mindre end halvdelen af den tegnede kapital og selskabet er derfor omfattet af kapitaltabsbestemmelserne i selskabsloven, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Grenaa, den 18. november 2013

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jesper Falk Hansen  
statsaut. revisor

Knud Kildal  
statsaut. revisor

## **Selskabsoplysninger**

Kaj Søegaard Holding ApS  
Kratbakken 7  
8586 Ørum Djurs

Telefon: 86 38 11 81  
E-mail: kaj@søegaard.mail.dk

CVR-nr.: 32 15 71 73  
Stiftet: 28. maj 2009  
Hjemstedskommune: Norddjurs  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

### **Direktion**

Kaj Søegaard

### **Revision**

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Storegade 1  
8500 Grenaa

### **Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes 24. november 2013 på selskabets adresse.  
Dirigent: Solveig Abrahamsen

## Årsregnskab 1. juli - 30. juni

### Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kaj Søegaard Holding ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Da selskabet opfylder betingelserne i Årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Idet selskabet anvender indre værdis metode ved indregning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, er modervirksomhedens regnskabsmæssige egenkapital på balancedagen herefter lig med koncernens regnskabsmæssige egenkapital.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelse

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat efter skat og efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivninger på goodwill indregnes i en særskilt post.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

### Balance

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. I tilgodehavender

## Årsregnskab 1. juli - 30. juni

### Anvendt regnskabspraksis

hos tilknyttede virksomheder indregnes udbytte for dattervirksomheder, der forventes deklareret for regnskabsåret.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under kortfristet gæld.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris, sædvanligvis svarende til nominal værdi.

## Årsregnskab 1. juli - 30. juni

### Resultatopgørelse

	Note	2012/13	2011/12
<b>Bruttotab</b>		-9.100	-8.375
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-168.199	23.796
Andre finansielle omkostninger		-900	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		-178.199	15.421
Skat af ordinært resultat	1	2.334	2.094
<b>Årets resultat</b>		-175.865	17.515

### Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-44.612	23.796
Overført resultat		-131.253	-6.281
		-175.865	17.515

## Årsregnskab 1. juli - 30. juni

### Balance

	Note	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	<u>1.413</u>	<u>169.612</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.413</u>	<u>169.612</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Udskudt skatteaktiv		<u>8.100</u>	<u>5.766</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>9.513</u>	<u>175.378</u>

## Årsregnskab 1. juli - 30. juni

### Balance

	Note	2012/13	2011/12
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	3	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	44.612
Overført resultat		-148.550	-17.297
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>-23.550</u>	<u>152.315</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	6.000
Tilknyttede virksomheder		27.063	17.063
		<u>33.063</u>	<u>23.063</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>9.513</u>	<u>175.378</u>
Eventualposter m.v.	5		
Virksomhedens hovedaktiviteter	6		

## Årsregnskab 1. juli - 30. juni

### Noter

		<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>			
<b>1</b>	<b>Skat af ordinært resultat</b>					
	Regulering af udskudt skat/skatteaktiv	-2.500	-2.094			
	Regulering af udskudt skat som følge af ændret skatteprocent	<u>166</u>	<u>0</u>			
		<u>-2.334</u>	<u>-2.094</u>			
<b>2</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>					
	Navn og hjemsted	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Regnskabs-</u> <u>mæssig</u> <u>værdi</u>
	Kaj Søgaard Bygge & Anlæg ApS, Norddjurs	100 %	125.000	<u>1.413</u>	<u>-168.199</u>	<u>1.413</u>
<b>3</b>	<b>Egenkapital</b>					
		<u>Anparts-</u> <u>kapital</u>	<u>Nettoop-</u> <u>skrivning</u> <u>efter den</u> <u>indre værdis</u> <u>metode</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>	
	Egenkapital 1. juli 2012	125.000	44.612	-17.297	152.315	
	Årets resultat	<u>0</u>	<u>-44.612</u>	<u>-131.253</u>	<u>-175.865</u>	
	<b>Egenkapital 30. juni 2013</b>	<u>125.000</u>	<u>0</u>	<u>-148.550</u>	<u>-23.550</u>	
<b>4</b>	<b>Hensættelser til udskudt skat/skatteaktiv</b>					
	Udskudt skat 1. juni			-5.766	-3.672	
	Årets regulering			<u>-2.334</u>	<u>-2.094</u>	
				<u>-8.100</u>	<u>-5.766</u>	

## Årsregnskab 1. juli - 30. juni

### Noter

#### 5 Eventualposter m.v.

##### Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution for dattervirksomhedens engagement med pengeinstitut. Gælden udgør pr. 30/6 2013 i alt 333 tkr. Hertil kommer løbende bankgarantier.

#### 6 Virksomhedens hovedaktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet er at eje anparten i datterselskabet.