
LKK Ejendomme ApS

CVR-nr.: 42286273

Blåmunkevej 3A
8240 Risskov

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

15/06/2025

Lasse Kauffeldt Kæseler
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LKK Ejendomme ApS
Blåmunkevej 3A
8240 Risskov

CVR-nr.: 42286273
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for LKK Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Risskov, den 15/06/2025

Direktion

Lasse Kauffeldt Kæseler

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er igennem kapitalinteresser at drive virksomhed med køb, salg og udlejning af ejendomme og hermed forbundet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret modtaget koncerntilskud fra moderselskabet på kr. 200.000.

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-650	-180
Resultat af ordinær primær drift		-650	-180
Andre finansielle indtægter		1.200	1.769
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
Ordinært resultat før skat		550	1.589
Skat af årets resultat		-121	-350
Årets resultat		429	1.239
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		429	1.239
I alt		429	1.239

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		21.464	37.121
Andre tilgodehavender		15.000	0
Tilgodehavender i alt		36.464	37.121
Likvide beholdninger		200.912	55
Omsætningsaktiver i alt		237.376	37.176
AKTIVER I ALT		237.376	37.176

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		197.255	-3.174
Egenkapital i alt		237.255	36.826
Skyldig selskabsskat		121	350
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		121	350
Gældsforpligtelser i alt		121	350
PASSIVER I ALT		237.376	37.176

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret