

## **L.P. Holding Ordrup ApS**

CVR-nr. 27 48 24 73

### **Årsrapport 2013**

(10. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 3/6 2014

---

Lars Petersen  
Dirigent

Jens Baggesens Vej 90N, 8200 Aarhus N  
Tlf.: (+45) 8612 7888, Fax: (+45) 8612 7885  
e-mail: aarhus@rsmplus.dk, www.rsmplus.dk  
CVR-nr. 34713022 (Hjemsted: København)

RSM plus P/S statsautoriserede revisorer

Afdelinger i:  
Aalborg, Holstebro, Kolding,  
København, Odense, Skærbæk,  
Vordingborg og Aarhus

RSM plus er et selvstændigt medlem af  
RSM International, en uafhængig kæde  
af selvstændige revisions- og konsulentfirmaer  
med kontorer i mere end 100 lande

# RSM plus

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2013	9
Balance pr. 31. december 2013	10
Noter til årsregnskabet	12

# RSM plus

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for L.P. Holding Ordrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 3. juni 2014

### Direktion

Lars Petersen

# RSM plus

## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Til kapitalejeren i L.P. Holding Ordrup ApS*

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for L.P. Holding Ordrup ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i regnskabet, hvoraf fremgår, at ledelsen anser de iværksatte tiltag for tilstrækkelig for at opnå en forbedring af virksomhedens resultat og egenkapital samt at de nødvendige kreditfaciliteter for det kommende år er tilstede, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

#### **Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

##### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1, ydet et lån til en af selskabets kapitalejer. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor.

# RSM plus

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 3. juni 2014

### **RSM plus P/S**

statsautoriserede revisorer

Niels Chr. Boll  
statsautoriseret revisor

# RSM plus

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	L.P. Holding Ordrup ApS c/o Lars Petersen Grevetoften 7 2670 Greve CVR-nr.: 27 48 24 73 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: Greve
<b>Direktion</b>	Lars Petersen
<b>Revision</b>	RSM plus P/S statsautoriserede revisorer Jens Baggesens Vej 90N 8200 Aarhus N
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Jernbanegade 19 4800 Nykøbing Falster

# RSM plus

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje anparter eller aktier i andre selskaber og dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2013 udviser et underskud på kr. 217.826, og selskabets balance pr. 31. december 2013 udviser en egenkapital på kr. 498.545.

Årets resultat kan ikke betragtes som værende tilfredsstillende.

Resultatet er især påvirket af resultatet i dattervirksomhed, der har været påvirket af lukning af butikker grundet for høje omkostninger samt åbning af nye butikker med væsentlig lavere omkostningsniveau.

Der forventes i dattervirksomheden et positivt resultat for 2014.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# RSM plus

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for L.P. Holding Ordrup ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab under posten "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder". Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis .

# RSM plus

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## RSM plus

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Andre eksterne omkostninger		<u>-11.125</u>	<u>-9.975</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-11.125</b>	<b>-9.975</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-216.243	-213.437
Finansielle indtægter	2	9.719	20.479
Finansielle omkostninger	3	<u>-521</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-218.170</b>	<b>-202.933</b>
Skat af årets resultat	4	<u>344</u>	<u>-1.750</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-217.826</u></b>	<b><u>-204.683</u></b>
Foreslået udbytte		0	48.300
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	-44.366
Overført overskud		<u>-217.826</u>	<u>-208.617</u>
		<b><u>-217.826</u></b>	<b><u>-204.683</u></b>

## RSM plus

## Balance pr. 31. december 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	<u>0</u>	<u>216.243</u>
		<u>0</u>	<u>216.243</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>216.243</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		492.417	439.278
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	6	0	31.660
Udskudt skatteaktiv		344	0
Selskabsskat		<u>0</u>	<u>26.000</u>
		<u>492.761</u>	<u>496.938</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>60.865</u>	<u>60.865</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>553.626</u></b>	<b><u>557.803</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u><u>553.626</u></u></b>	<b><u><u>774.046</u></u></b>

## RSM plus

## Balance pr. 31. december 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
	7		
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		373.545	591.371
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	48.300
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>498.545</b>	<b>764.671</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		44.706	0
Anden gæld		10.375	9.375
		55.081	9.375
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>55.081</b>	<b>9.375</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>553.626</b>	<b>774.046</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualposter m.v.	8		

## Noter til årsregnskabet

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

I tilknyttede virksomheder er der iværksat tiltag for at forbedre virksomhedens resultat og egenkapital. Herunder er der særligt fokus på reducere omkostninger - hvilket hovedsageligt er sket ved flytning af butikkerne til nye lokaliteter med væsentligt lavere omkostningsniveau. Ledelsen anser de iværksatte tiltag for tilstrækkelige for at opnå en forbedring af virksomhedens resultat og egenkapital samt at de nødvendige kreditfaciliteter er tilstede.

	2013	2012
	kr.	kr.
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	9.321	14.413
Andre finansielle indtægter	<u>398</u>	<u>6.066</u>
	<b><u>9.719</u></b>	<b><u>20.479</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>521</u>	<u>0</u>
	<b><u>521</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	1.750
Årets udskudte skat	<u>-344</u>	<u>0</u>
	<b><u>-344</u></b>	<b><u>1.750</u></b>

## RSM plus

## Noter til årsregnskabet

	2013	2012
	kr.	kr.
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2013	<u>385.314</u>	<u>385.314</u>
Kostpris 31. december 2013	<u>385.314</u>	<u>385.314</u>
Værdireguleringer 1. januar 2013	-169.071	44.366
Årets resultat	-349.604	-213.437
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet til kr. 0	<u>133.361</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2013	<u>-385.314</u>	<u>-169.071</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>216.243</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
P.P. Supermarked ApS	Greve	100%	-133.361	-349.604

  

	2013	2012
	kr.	kr.

**6 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse**

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>0</u>	<u>31.660</u>
---	----------	---------------

**Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen****Kapitalejere**

Udestående gæld	0	31.660
Lån optaget og indfriet i året	0	28.934
Lån tilbagebetalt i året	31.660	0
Rentefod (%)	10,20%	9,45%

# RSM plus

## Noter til årsregnskabet

### 7 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2013	125.000	591.371	48.300	764.671
Betalt ordinært udbytte	0	0	-48.300	-48.300
Årets resultat	0	-217.826	0	-217.826
<b>Egenkapital 31. december 2013</b>	<b>125.000</b>	<b>373.545</b>	<b>0</b>	<b>498.545</b>

### 8 Eventualposter m.v.

Selskabet har ikke overfor tredjemand påtaget sig kautionsforpligtelser.

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør 0 kr. pr. 31. december 2013. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.