
EJENDOMSSELSKABET AF 2007, PANDRUP ApS

CVR-nr.: 30555473

Risagervej 25
9490 Pandrup

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/08/2025

Niels Christian Dønborg Larsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET AF 2007, PANDRUP ApS
Risagervej 25
9490 Pandrup
e-mailadresse: info@det-gamle-mejeri.dk
CVR-nr.: 30555473
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er opførelse og salg af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			-2.056.403
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.416.377	1.222.836
Personaleomkostninger	1		-209.952
Lønninger			-200.270
Pensioner			0
Andre omkostninger til social sikring			-9.682
Nedskrivning af omsætningsaktiver, bortset fra finansielle omsætningsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		1.416.377	1.012.884
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			-2.056.403
Andre finansielle indtægter		30.000	30.091
Øvrige finansielle omkostninger		-28.369	-137.491
Ordinært resultat før skat		1.418.008	-1.150.919
Skat af årets resultat	2	-311.962	-229.275
Årets resultat		1.106.046	-1.380.194
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			-2.055.403
Overført resultat		1.106.046	675.209
I alt		1.106.046	-1.380.194

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.000.000	1.033.132
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.000.000	1.033.132
Anlægsaktiver i alt		1.000.000	1.033.132
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			0
Udskudte skatteaktiver			0
Andre tilgodehavender		1.288.912	154.160
Periodeafgrænsningsposter			1.958
Tilgodehavender i alt		1.288.912	156.118
Likvide beholdninger		35.824	45.402
Omsætningsaktiver i alt		1.324.736	201.520
AKTIVER I ALT		2.324.736	1.234.652

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			0
Overført resultat		1.219.280	-728.554
Egenkapital i alt		1.344.280	-603.554
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	137.486
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			114.747
Skyldig selskabsskat			118.932
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		960.456	1.349.931
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			117.110
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		980.456	1.838.206
Gældsforpligtelser i alt		980.456	1.838.206
PASSIVER I ALT		2.324.736	1.234.652

Noter

1. Personaleomkostninger

	2024	2023
	kr.	kr.
Løn og gager	0	200.270
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	9.682
	0	209.952

2. Skat af årets resultat

	2024	2023
	kr.	kr.
Aktuel skat	311.962	-229.275
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	311.962	- 229.275

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret