

Fridthjof Holding ApS

c/o plan 5 Filmbyen 27, 8000 Aarhus C

CVR-nr. 25 38 74 73

Årsrapport for 2024

(25. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 27/2 2025

Dirigent

Ronnie Haarup Hagner Fridthjof

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i passiv formuepleje samt investering i fast ejendom, herunder køb, salg og udlejning.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter, men de økonomiske forhold i 2024 er påvirket positivt med kr. 1.184.050 som følge af salg af ejendom.

Der henvises til note 6 herom.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Fridthjof Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Aarhus C, den 27. februar 2025

Direktion

Ronnie Haarup Hagner Fridthjof

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Fridthjof Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Fridthjof Holding ApS for regnskabsåret 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 27. februar 2025

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Ulrik Dahl
registreret revisor
mne35884

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Rapporteringsvaluta:

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste/-tab

Bruttofortjenesten/-tab består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktivitet, herunder fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgskomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv eventuelle feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele

Kapitalandele medregnes med andel af resultat efter skat.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler er målt til anskaffelsværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 5 år til en restværdi på kr. 0.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Grunde og bygninger afskrives lineært over 50 år til en scrapværdi på kr. 1.809.800.

Der nedskrives til genindvindingsværdien hvor denne er lavere end den bogførte værdi.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af kapitalinteressers og tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i kapitalinteresser og tilknyttede virksomheder henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Kapitalandele med negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos selskabet.

Positive forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelsen af kapitalandele indregnes efter afskrivninger under kapitalandele.

Koncern-badwill og goodwill afskrives lineært over 5 år, svarende til forventet levetid på lignende investeringer.

Deposita er målt til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealiseringspris, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender. Forudbetalinger for igangværende arbejder indregnes i passiverne under gældsforpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Værdipapirer

Andre kapitalandele og værdipapirer er målt til statusdagens kurs.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Under egenkapitalen er der særlige reserver vedrørende nettoopskrivning efter indre værdis metode.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2024

Note		2024	2023
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste/Bruttotab	2.441.616	90.289
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	-727.483	-603.044
3	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-74.878	-200.354
	Andre driftsomkostninger	-11.250	0
	Resultat før finansielle poster	<u>1.628.005</u>	<u>-713.109</u>
	Resultat af kapitalandele	428.669	339.259
	Andre finansielle indtægter	164.511	674.920
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	39.439	8.021
	Andre finansielle omkostninger	-224.809	-74.530
	Resultat før skat	<u>2.035.815</u>	<u>234.561</u>
2	Beregnete skatter	-152.494	-1.694
	Årets resultat	<u><u>1.883.321</u></u>	<u><u>232.867</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	1.319.652	-228.392
	Udbytte	135.000	122.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	428.669	339.259
		<u><u>1.883.321</u></u>	<u><u>232.867</u></u>

Balance pr. 31/12 2024

Note	31/12 2024	31/12 2023
	kr.	kr.
	AKTIVER	
	Grunde og bygninger	3.900.866 9.794.389
	Driftsmidler	0 18.555
	Materielle anlægsaktiver i alt	3.900.866 9.812.944
	Deposita	94.117 13.500
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	44.490 40.000
	Kapitalinteresser	4.821.121 4.661.942
	Finansielle anlægsaktiver i alt	4.959.728 4.715.442
3	Anlægsaktiver i alt	8.860.594 14.528.386
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	467.164 448.877
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.007.460 1.328.502
	Tilgodehavende selskabsskat	0 20.268
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	2.584 0
	Andre tilgodehavender	5.334 57.569
	Periodeafgrænsningsposter	3.244 0
	Tilgodehavender i alt	1.485.786 1.855.216
4	Andre kapitalandele og værdipapirer	667.659 1.022.064
	Værdipapirer i alt	667.659 1.022.064
	Likvide beholdninger i alt	11.376.301 3.456.348
	Omsætningsaktiver i alt	13.529.746 6.333.628
	Aktiver i alt	22.390.340 20.862.014

Balance pr. 31/12 2024

Note	31/12 2024	31/12 2023
	kr.	kr.
PASSIVER		
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	4.427.694	4.264.025
Overført til næste år	17.514.623	15.929.971
Afsat udbytte	<u>135.000</u>	<u>122.000</u>
Egenkapital i alt	<u>22.202.317</u>	<u>20.440.996</u>
Modtagne forudbetalinger fra kunder	45.500	45.500
Skyldig selskabsskat	886	0
Kreditorer	30.423	0
Anden gæld	<u>111.214</u>	<u>375.518</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>188.023</u>	<u>421.018</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>188.023</u>	<u>421.018</u>
Passiver i alt	<u>22.390.340</u>	<u>20.862.014</u>
5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		
6 Særlige poster		

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Lønninger	627.275	525.800
Pensioner	72.000	72.000
Andre omkostninger til social sikring	9.245	4.772
Andre personaleudgifter	18.963	472
	<u>727.483</u>	<u>603.044</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	155.078	1.694
Heraf vedrørende datterselskab	-2.584	0
	<u>152.494</u>	<u>1.694</u>
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>152.494</u>	<u>1.694</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

3 Anlægsaktiver

	<u>Ejendom</u>	<u>Driftsmidler</u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2024	10.997.334	164.568
Tilgang	0	0
Afgang	<u>-6.288.574</u>	<u>-45.000</u>
Anskaffelsessum pr. 31/12 2024	<u>4.708.760</u>	<u>119.568</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2024	1.202.945	146.013
Afskrivninger i året	67.573	7.305
Nedskrivninger i året	0	0
Tilbageførte afskrivninger	<u>-462.624</u>	<u>-33.750</u>
Afskrivninger pr. 31/12 2024	<u>807.894</u>	<u>119.568</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2024	<u>3.900.866</u>	<u>0</u>

De kontante ejendomsvurderinger pr. 1. oktober 2024 andrager samlet kr. 3.100.000.

	<u>Deposita</u>	<u>Koncern- badwill</u>	<u>Kapital- andele i tilknyttede virksomheder</u>	<u>Kapital- interesser</u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2024	13.500	598.549	40.000	397.917
Tilgang	94.117	0	0	0
Afgang	-13.500	0	0	0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2024	<u>94.117</u>	<u>598.549</u>	<u>40.000</u>	<u>397.917</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2024	0	598.549	0	0
Afskrivninger i året	0	0	0	0
Tilbageførte afskrivninger	0	0	0	0
Afskrivninger pr. 31/12 2024	<u>0</u>	<u>598.549</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2024	0	0	0	4.264.025
Opskrivninger i året	0	0	4.490	424.179
Nedskrivninger i året	0	0	0	0
Udloddet udbytte	0	0	0	-265.000
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2024	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>4.490</u>	<u>4.423.204</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2024	<u>94.117</u>	<u>0</u>	<u>44.490</u>	<u>4.821.121</u>

4 Oplysninger om dagsværdi

	<u>Børsnoterede værdipapirer</u>
Dagsværdi ultimo	667.659
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-206.399</u>

5 **Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Til sikkerhed for gæld er der udstedt ejerpantebreve på kr. 1.000.000 i selskabets ejendomme.

Gælden udgør kr. 0 pr. 31/12 2024.

Selskabet har indgået huslejekontrakter med opsigelsesvarsel på 6 måneder. Den samlede forpligtelse herved udgør ca. kr. 62.000.

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Der er en verserende sag imod selskabet med et maksimalt kr. på kr. 50.000. Udfaldet af sagen kendes på et senere tidspunkt. Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.

6 **Særlige poster**

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til selskabets indtjeningsskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat før skat påvirket positivt med kr. 1.184.050, som følge af salg af ejendom. Dette forhold afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift, og er derfor medtaget i denne note.

Indtægten fremgår under bruttofortjeneste i resultatopgørelsen.

Særlige poster for dette år er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	2024 kr.
Indtægter	
Avance ved salg af ejendom	1.184.050
Særlige poster indgår som en del af bruttofortjenesten i årsregnskabet:	
Bruttofortjeneste	1.184.050

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Ronnie Haarup Hagner Fridthjof

Direktør

Serienummer: 9bd1c54b-ef63-444e-8ccd-f2ac7e1f715e

IP: 88.24.xxx.xxx

2025-02-27 13:21:21 UTC



Ulrik Dahl

Registreret revisor

Serienummer: 6916a677-15dc-460f-bcb5-7aa600894dbb

IP: 80.198.xxx.xxx

2025-02-27 13:29:49 UTC



Ronnie Haarup Hagner Fridthjof

Dirigent

Serienummer: 9bd1c54b-ef63-444e-8ccd-f2ac7e1f715e

IP: 88.24.xxx.xxx

2025-02-27 13:42:26 UTC



Penneo dokumentnøgle: POEOZ-AEP3H-EGOLW-43HNQ-2657B-AC3JH

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter