

ÅRSRAPPORT 2012

Futuro Invest ApS

Svalevej 4
2970 Hørsholm

CVR nr. 32270573

Indsender:

Revision & Data A/S
Lyngbyvej 225
2900 Hellerup

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 20. juni 2013

Dirigent

Krzysztof Marek Jachowicz

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	Side	3
Ledelsespåtegning	Side	4
Ledelsesberetning	Side	5
Anvendt regnskabspraksis	Side	6
Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2012- 31. december 2012	Side	8
Balance pr. 31. december 2012	Side	9
Noter	Side	11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Futuro Invest ApS
Svalevej 4
2970 Hørsholm

Telefon: 6072 9293

CVR-nr.: 32270573
Stiftelsesdato: 24. juni 2009
Hjemsted: Hørsholm Kommune
Regnskabsår: 1. januar 2012 - 31. december 2012

Direktion

Krzysztof Marek Jachowicz

Revisor

Revision & Data A/S
Registrerede revisorer FSR
Lyngbyvej 225
2900 Hellerup

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
20. juni 2013, på selskabets adresse.

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2012 for Futuro Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsrapporten for næste år ikke revideres. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 20. juni 2013

Direktion:

Krzysztof Marek Jachowicz

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med byggearbejde, herunder murer- og tømrerarbejde og dermed forbundne aktiviteter.

Usædvanlige forhold

Der er ikke konstateret usædvanlige forhold i 2012.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer et positivt resultat for næste regnskabsår. Selskabets ledelse forventer at kunne reetablere egenkapitalen ved egen indtjening over de næste par år.

Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Futuro Invest ApS 2012 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk. 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpemidler

Råvarer og hjælpemidler forbrugt ved udførelsen af periodens arbejde.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indregnes som omkostninger i form af salgs-, lokale- og administrationsomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den regnskabsmæssige indre værdi på pr. 31/12 - 2011. Såfremt værdien overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre tilgodehavender måles til den værdi, de forventes at indgå med.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre tilgodehavender måles til den værdi, de forventes at indgå med.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Leverandører af varer og tjenesteydelser måles til nominel værdi. Disse består af mellemregninger med tilknyttede virksomheder.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med et datterselskab og er administrationsselskab for dette. Hele koncernens skat er afsat.

Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2012- 31. december 2012

Note	2012	2011
Bruttotab	-453.320	-191.287
Finansiering		
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	95.900
Finansielle omkostninger	<u>-542</u>	<u>-3.277</u>
Ordinært resultat før skat	<u>-453.862</u>	<u>-98.664</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>-453.862</u>	<u>-98.664</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>-453.862</u>	<u>-98.664</u>
Disponeret i alt	<u>-453.862</u>	<u>-98.664</u>

Balance pr. 31. december 2012

Note	2012	2011
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Finansielle anlægsaktiver		
1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	139.837	139.837
Andre tilgodehavender	<u>12.000</u>	<u>12.000</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>151.837</u>	<u>151.837</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>151.837</u>	<u>151.837</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	246.902	562.463
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	14.225
Andre tilgodehavender	<u>109.379</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>356.281</u>	<u>576.688</u>
Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	<u>305.520</u>	<u>682</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>305.520</u>	<u>682</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>661.801</u>	<u>577.370</u>
AKTIVER I ALT	<u>813.638</u>	<u>729.207</u>

Balance pr. 31. december 2012

Note	2012	2011
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-151.831	-53.168
Årets resultat	-453.862	-98.664
Egenkapital i alt	-480.693	-26.832
GÆLDSFORPLIGTELSE		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Modtagne forudbetalinger fra kunder	203.125	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.048.294	462.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	275	27.000
Selskabsskat	0	14.225
Anden gæld	42.637	252.314
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.294.331	756.039
Gældsforpligtelser i alt	1.294.331	756.039
PASSIVER I ALT	813.638	729.207

2. Forpligtelser og sikkerhedsstillelser
3. Nærtstående parter
4. Finansiering

Noter

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Tilknyttede selskaber			
BHJ Byggeservice ApS	139.837	0	100%
Pr. 31/12 - 2011			

2. Forpligtelser og sikkerhedsstillelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Selskabet har ikke påtaget sig andre forpligtelser eller sikkerhedsstillelser udover sædvanlige forretningsmæssige.

3. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Direktør Krzysztof Marek Jachowicz

Transaktioner med nærtstående parter

Ingen

Ejerforhold

Følgende anpartshaver er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse:

Marzena Jachowicz

4. Finansiering

Ledelsen har aflagt regnskabet som going concern, idet denne forventer at kunne etablere indtjening, der vil sikre selskabet finansiering og overlevelse.