

ApS KOMPLEMENTARSELSKABET TAMPERE RETAIL IV, FINLAND i likvidation

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2013

MORTEN JENSEN

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
-------------------------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	ApS KOMPLEMENTARSELSKABET TAMPERE RETAIL IV, FINLAND i likvidation Arne Jacobsens Allé 16 2300 København S
	CVR-nr: 27397573 Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012
Revisor	NIELSEN & CHRISTENSEN STATS AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB Hasseris Bymidte 6 9000 Aalborg CVR-nr: 29442789

Ledespåtegning

Likvidatorberetning

ApS Komplementarselskabet Tampere Retail IV, Finland i likvidation aflægger hermed sin 9. årsrapport. Årsregnskabet for ApS Komplementarselskabet Tampere Retail IV, Finland i likvidation indgår i koncernregnskabet for TK Development A/S, Aalborg (CVR nr. 24 25 67 82).

Periodens resultat udgør et underskud på DKK 3.093, som foreslås fremført til næste år.

Resultatet er primært sammensat af forrentningen af bankindestående fra selskabets fuldt indbetalte anpartskapital, og omkostning til revision af selskabets årsregnskab.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 25-04-2013

Likvidator

Morten Jensen
Advokat

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i ApS KOMPLEMENTARSELSKABET TAMPERE RETAIL IV, FINLAND i likvidation

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for ApS KOMPLEMENTARSELSKABET TAMPERE RETAIL IV, FINLAND i likvidation for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Likvidator har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Likvidator har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som likvidator anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om likvidators valg af regnskabspraksis er passende, om likvidators regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2012 - 31-12-2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst likvidatorberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i likvidatorberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, 25/04/2013

Johny Jensen
Statsautoriseret revisor
NIELSEN & CHRISTENSEN STATS AUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Tampere Retail IV, Finland i likvidation for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt selskabets vedtægter.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende revision.

Finansielle indtægter og omkostninger

Som renteindtægter på bankindeståender indregnes periodens tilskrevne renter.

Selskabsskat

I resultatopgørelsen indregnes dels den aktuelle selskabsskat, dels den udskudte skat, der påhviler årets resultat.

Udskudt skat beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige værdier og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver modregnes efter en vurdering i den udskudte skatteforpligtelse. Et eventuelt nettoskatteaktiv aktiveres efter en foretaget vurdering.

En række af koncernens selskabet er sambeskattede. den beregnede skat af såvel aktuel som udskudt indkomst fordeles efter fuld fordelingsmetoden i forhold til det enkelte selskabs skattegrundlag.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Eksterne omkostninger		-3.125	-3.125
Bruttoresultat		-3.125	-3.125
Resultat af ordinær primær drift		-3.125	-3.125
Andre finansielle indtægter	1	32	473
Øvrige finansielle omkostninger	2	0	-550
Ordinært resultat før skat		-3.093	-3.202
Ekstraordinært resultat før skat		-3.093	-3.202
Skat af årets resultat	3	0	0
Årets resultat		-3.093	-3.202
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-3.093	-3.202
I alt		-3.093	-3.202

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Likvide beholdninger		126.960	126.929
Omsætningsaktiver i alt		126.960	126.929
AKTIVER I ALT		126.960	126.929

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)	4	125.000	125.000
Overført resultat		-4.289	-1.196
Egenkapital i alt	5	120.711	123.804
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.249	0
Anden gæld		0	3.125
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.249	3.125
Gældsforpligtelser i alt		6.249	3.125
PASSIVER I ALT		126.960	126.929

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2012 kr.	2011 kr.
Renteindtægter bank	32	473
I alt	32	473

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2012 kr.	2011 kr.
Renter i øvrigt	0	-550
I alt	0	-550

3. Skat af årets resultat

	2012 kr.	2011 kr.
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
I alt	0	0

4. Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)

	2012 kr.	2011 kr.
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000

Virksomhedskapitalen består af 100 stk. anparter á nominelt DKK 1.250. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

5. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital pr. 1. januar 2012	125.000	1.196	123.804
Årets resultat	0	3.093	3.093
Egenkapital pr. 31. december 2012	125.000	4.289	120.711

6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.