

ApS KOMPLEMENTARSELSKABET TAMPERE RETAIL IV, FINLAND i likvidation

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

15/02/2014

MORTEN JENSEN

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	ApS KOMPLEMENTARSELSKABET TAMPERE RETAIL IV, FINLAND i likvidation Arne Jacobsens Allé 16 2300 København S
	CVR-nr: 27397573 Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013
Revisor	NIELSEN & CHRISTENSEN STATS AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB Hasseris Bymidte 6 9000 Aalborg CVR-nr: 29442789

Ledespåtegning

Likvidatorberetning

ApS Komplementarselskabet Tampere Retail IV, Finland i likvidation aflægger hermed sin 10. årsrapport. Årsregnskabet for ApS Komplementarselskabet Tampere Retail IV, Finland i likvidation indgår i koncernregnskabet for TK Development A/S, Aalborg (CVR nr. 24 25 67 82).

Periodens resultat udgør et underskud på DKK 1.082, som foreslås fremført til næste år.

Resultatet er primært sammensat af forrentningen af mellemværende med tilknyttede virksomheder, og omkostning til revision af selskabets årsregnskab.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 15-02-2014

Likvidator

Morten Jensen
Advokat

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i ApS KOMPLEMENTARSELSKABET TAMPERE RETAIL IV, FINLAND i likvidation

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for ApS KOMPLEMENTARSELSKABET TAMPERE RETAIL IV, FINLAND i likvidation for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Likvidator har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Likvidator har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som likvidator anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om likvidators valg af regnskabspraksis er passende, om likvidators regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst likvidatorberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i likvidatorberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, 15/02/2014

Johny Jensen
Statsautoriseret revisor
NIELSEN & CHRISTENSEN STATS AUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Tampere Retail IV, Finland i likvidation for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt selskabets vedtægter.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende revision.

Finansielle indtægter og omkostninger

Som renteindtægter af mellemværende med tilknyttede virksomheder indregnes periodens tilskrevne renter.

Selskabsskat

I resultatopgørelsen indregnes dels den aktuelle selskabsskat, dels den udskudte skat, der påhviler årets resultat.

Udskudt skat beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige værdier og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver modregnes efter en vurdering i den udskudte skatteforpligtelse. Et eventuelt nettoskatteaktiv aktiveres efter en foretaget vurdering.

En række af koncernens selskabet er sambeskattede. den beregnede skat af såvel aktuel som udskudt indkomst fordeles efter fuld fordelingsmetoden i forhold til det enkelte selskabs skattegrundlag.

Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Eksterne omkostninger		-3.125	-3.125
Bruttoresultat		-3.125	-3.125
Resultat af ordinær primær drift		-3.125	-3.125
Andre finansielle indtægter	1	2.043	32
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
Ordinært resultat før skat		-1.082	-3.093
Ekstraordinært resultat før skat		-1.082	-3.093
Skat af årets resultat	2	0	0
Årets resultat		-1.082	-3.093
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.082	-3.093
I alt		-1.082	-3.093

Balance 31. december 2013

Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		17.107	0
Tilgodehavender i alt		17.107	0
Likvide beholdninger		105.646	126.960
Omsætningsaktiver i alt		122.753	126.960
AKTIVER I ALT		122.753	126.960

Balance 31. december 2013

Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	125.000
Overført resultat		-5.372	-4.289
Egenkapital i alt	4	119.628	120.711
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.125	6.249
Anden gæld		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.125	6.249
Gældsforpligtelser i alt		3.125	6.249
PASSIVER I ALT		122.753	126.960

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2013 kr.	2012 kr.
Renteindtægter bank	2.043	32
I alt	2.043	32

2. Skat af årets resultat

	2013 kr.	2012 kr.
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
I alt	0	0

3. Registreret kapital mv.

	2013 kr.	2012 kr.
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000

Virksomhedskapitalen består af 100 stk. anparter á nominelt DKK 1.250. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

4. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.
Egenkapital pr. 1. januar 2013	125.000	4.290	120710
Årets resultat	0	1.082	1.082
Egenkapital pr. 31. december 2013	125.000	5.372	119.628

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Som komplementar for K/S Tampere IV, Finland hæfter selskabet ubegrænset for forpligtelser, som påhviler K/S Tampere IV, Finland.

6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen