



## Martin Ersted Schultz Holding ApS

Dempeeng 10  
2950 Vedbæk  
CVR-nr. 25088573

## Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
26.05.2025

---

**Martin Ersted Schultz**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2024	6
Balance pr. 31.12.2024	7
Egenkapitalopgørelse for 2024	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Martin Ersted Schultz Holding ApS

Dempeeng 10

2950 Vedbæk

CVR-nr.: 25088573

Hjemsted: Lyngby-Taarbæk

Regnskabsår: 01.01.2024 - 31.12.2024

## Direktion

Martin Ersted Schultz, adm. dir.

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 for Martin Ersted Schultz Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 26.05.2025

**Direktion**

**Martin Ersted Schultz**  
adm. dir.

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Martin Ersted Schultz Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Martin Ersted Schultz Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 26.05.2025

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

## **Anders Rødgaard Østdal**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne50620

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt at udøve investeringsvirksomhed og anden beslægtet virksomhed.

## Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 25 t.kr. mod et underskud på 112 t.kr. i 2023.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(46.274)</b>	<b>(11.825)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(85.226)	(33.299)
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		139.967	(209.827)
Andre finansielle indtægter	1	723.889	502.824
Andre finansielle omkostninger	2	(711.999)	(10.495)
<b>Resultat før skat</b>		<b>20.357</b>	<b>237.378</b>
Skat af årets resultat	3	4.213	(349.693)
<b>Årets resultat</b>		<b>24.570</b>	<b>(112.315)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		135.000	122.000
Overført resultat		(110.430)	(234.315)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>24.570</b>	<b>(112.315)</b>

# Balance pr. 31.12.2024

## Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	15.600
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.944.656	5.838.881
<b>Finansielle aktiver</b>		<b>5.944.656</b>	<b>5.854.481</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>5.944.656</b>	<b>5.854.481</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	25.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		204.978	267.510
Udskudt skat		4.213	0
Andre tilgodehavender		2.706.133	2.906.696
Tilgodehavende skat		151.537	55.796
Periodeafgrænsningsposter		347	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.067.208</b>	<b>3.255.002</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.764.682	3.262.831
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>3.764.682</b>	<b>3.262.831</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.285.986</b>	<b>2.795.950</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>9.117.876</b>	<b>9.313.783</b>
<b>Aktiver</b>		<b>15.062.532</b>	<b>15.168.264</b>

**Passiver**

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført overskud eller underskud		14.821.780	14.932.210
Forslag til udbytte for regnskabsåret		135.000	122.000
<b>Egenkapital</b>		<b>15.036.780</b>	<b>15.134.210</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.752	25.831
Anden gæld		0	8.223
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>25.752</b>	<b>34.054</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>25.752</b>	<b>34.054</b>
<b>Passiver</b>		<b>15.062.532</b>	<b>15.168.264</b>
Personaleforhold	4		
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

# Egenkapitalopgørelse for 2024

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	80.000	14.932.210	122.000	15.134.210
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(122.000)	(122.000)
Årets resultat	0	(110.430)	135.000	24.570
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>14.821.780</b>	<b>135.000</b>	<b>15.036.780</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

	2024	2023
	kr.	kr.
Renteindtægter i øvrigt	223.227	282.845
Dagsværdireguleringer	500.497	172.357
Øvrige finansielle indtægter	165	47.622
	<b>723.889</b>	<b>502.824</b>

## 2 Andre finansielle omkostninger

I Andre finansielle omkostninger, indgår nedskrivning af tilgodehavende til forventet realisationsværdi med 701 t.kr., fra et af selskabets investeringer i associerede virksomheder.

## 3 Skat af årets resultat

	2024	2023
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	349.693
Ændring af udskudt skat	(4.213)	0
	<b>(4.213)</b>	<b>349.693</b>

## 4 Personaleforhold

Selskabet har foruden dets direktør ingen ansatte.

## 5 Eventualforpligtelser

Selskabet ejer andele i kommanditselskabet CC III APCIV K/S og selskabet hæfter derfor solidarisk med de øvrige kommanditister og komplementarerne. Det er ledelsens vurdering, at ejerskabet af kommanditselskabet ikke vil medføre yderligere træk på selskabets likvide beholdninger end forpligtelsen vedrørende kapitalindskuddet som nævnt nedenfor.

## 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har forpligtet sig til, at indskyde kapital, begrænset til maksimalt 930 t.kr., for dets kapitalandele i kommanditselskabet CC III APCIV K/S. Kapitalandelen er i årsrapporten indregnet som andre værdipapirer og kapitalandele (anlægsaktiver).

### Sikkerhedsstillelser over for associerede virksomheder

Selskabet har kautioneret for bankgæld (selvskyldner kaution) vedrørende investering optaget som andre værdipapirer og kapitalandele (anlægsaktiver) i regnskabet. Kautionen er ubegrænset. Bankgælden i investeringen udgør 0 kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted.

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af resultatandele i finansielle anlægsaktiver.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af

årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.