

# **JEFF NIELSEN INVEST ApS**

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**29/05/2013**

---

**Mads Nielsen**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Noter .....	10

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           JEFF NIELSEN INVEST ApS  
Gyvelvej 2  
9800 Hjørring

Telefonnummer: 96672332  
Fax: 98981315  
e-mailadresse: mn@loekkensparekasse.dk

CVR-nr: 31859573  
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

**Bankforbindelse**    Sparekassen Vendsyssel  
Jyllandsgade 14  
9850 Hirtshals

# Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapporten for 2012 for Jeff Nielsen Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten er godkendt op generalforsamlingen den. 29. maj 2013.

Hjørring, den 29/05/2013

## Direktion

Mads Nielsen

Martin Thomsen

Mads Nysted Christensen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Der er i forbindelse med uarbejdelsen af årsrapporten for 2012 ikke sket ændring i selskabets aktivitets niveau, hvorfor selskabets ledelse har vurderet, at selskabet også næste regnskabsår opfylder kravene for fravalg af revision.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er handel med aktier og valuta samt handel og drift med ejendomme.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret har været mærkbart berørt af positive kursreguleringer i selskabets portefølje. Øvrige poster er som forventet.

Regnskabet er tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke sket væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jeff Nielsen Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

## Generelt om indregning og måling

Skattemæssigt kører der jf. loven med lagerbeskatningsopgørelsen fra 2010 og således også i regnskabsåret 2012.

Omsætningsaktiver måles til dagsværdi.

Forpligtelser indregnes i balancen, når der er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsernes værdi kan måles pålideligt. regnskabsårets forpligtelser udgøre Sparekassen Vendsyssel.

## Resultatopgørelse

### Finansielle poster

Indtægter består af årets udbytte samt nettoopgjorte saldi af realiserede og urealiserede kursgevinster. Endvidere medtages renteindtægter for sig selv.

Udgifter dækker over handlesomkostninger, renteudgifter, kurstab på valutaforretninger og øvrige driftsomkostninger

### Skat

Skat beregnes af årets acontoskat fratrukket tidligere års eventuelle overførte negative skattesaldo.

## Balance

### Aktiver

Værdipapirer måles til dagsværdi mod tidligere års opgjorte værdi til kostpris.

### Passiver

Egenkapitalen måles fra og med dette regnskabsår til dets dagsværdi.

Endvidere er der indskudt ekstra kapital i selskabet til overkurs, hvilket også fremgår.

Forpligtelserne måles til nominel værdi eksklusiv eventuel hængende rente.

# Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.
Nettoomsætning .....		0
Eksterne omkostninger .....		-845
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-845</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-845</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		71.294
Øvrige finansielle omkostninger .....		-18.456
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>51.993</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>51.993</b>
Skat af årets resultat .....	1	-14.111
<b>Årets resultat</b> .....		<b>37.882</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		37.882
<b>I alt</b> .....		<b>37.882</b>

# Balance 31. december 2012

## Aktiver

	Note	2012 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		508.934
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>508.934</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>508.934</b>
Tilgodehavende skat .....		59.636
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>59.636</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>59.636</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>568.570</b>

# Balance 31. december 2012

## Passiver

	Note	2012 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....		181.000
Overført resultat .....		-24.115
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>156.885</b>
Gæld til banker .....		411.685
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>411.685</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>411.685</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>568.570</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2012</b>
	<b>kr.</b>
Aktuel skat	12.627
Ændring af udskudt skat	0
Regulering vedrørende tidligere år	1.484
	<b>14.111</b>