

FLJ Invest, Esbjerg ApS
Kongeåvænget 71, 6710 Esbjerg V.

Årsrapport

2024/25

CVR-nr. 40 63 46 73

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. november 2025.

Flemming Jensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024/25 for FLJ Invest, Esbjerg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg V., den 10. november 2025

Direktion

Lene Røn Jensen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i FLJ Invest, Esbjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FLJ Invest, Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 10. november 2025

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Mikkel Boeck Eisgart

statsautoriseret revisor
mne34371

Selskabsoplysninger

Selskabet

FLJ Invest, Esbjerg ApS
Kongeåvænget 71
6710 Esbjerg V.

CVR-nr.: 40 63 46 73
Stiftet: 3. juli 2019
Hjemsted: Esbjerg
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
6. regnskabsår

Direktion

Lene Røn Jensen, Direktør

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Edison Park 4
6715 Esbjerg N

Dattervirksomhed

Lop De Lux Esbjerg ApS, ApS, Esbjerg

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FLJ Invest, Esbjerg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

FLJ Invest, Esbjerg ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncernin-
terne avancer og -tab.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Bruttotab	-7.038	-6.448
Andre finansielle indtægter	23.277	23.249
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-9.649</u>	<u>-1.489</u>
Resultat før skat	6.590	15.312
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>6.590</u>	<u>15.312</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	85.000	0
Overføres til overført resultat	0	15.312
Disponeret fra overført resultat	<u>-78.410</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt	<u>6.590</u>	<u>15.312</u>

Balance 30. september

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Anlægsaktiver		
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	40.000	40.000
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.687.269</u>	<u>1.694.095</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.727.269</u>	<u>1.734.095</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.727.269</u>	<u>1.734.095</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende selskabsskat	<u>3.628</u>	<u>3.590</u>
Tilgodehavender i alt	<u>3.628</u>	<u>3.590</u>
Likvide beholdninger	<u>23.144</u>	<u>194</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>26.772</u>	<u>3.784</u>
Aktiver i alt	<u>1.754.041</u>	<u>1.737.879</u>

Balance 30. september

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Egenkapital		
6 Virksomhedskapital	40.000	40.000
7 Overført resultat	1.501.019	1.579.429
8 Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>85.000</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	<u>1.626.019</u>	<u>1.619.429</u>
Gældsforpligtelser		
9 Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	<u>80.000</u>	<u>74.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>80.000</u>	<u>74.000</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.200	4.450
Anden gæld	<u>42.822</u>	<u>40.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>48.022</u>	<u>44.450</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>128.022</u>	<u>118.450</u>
Passiver i alt	<u>1.754.041</u>	<u>1.737.879</u>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Medarbejderforhold
- 11 Oplysninger om dagsværdi
- 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje anparter i andre selskaber, investering og formueforvaltning.

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
2. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	2.823	0
Andre finansielle omkostninger	<u>6.826</u>	<u>1.489</u>
	<u>9.649</u>	<u>1.489</u>

	<u>30/9 2025</u>	<u>30/9 2024</u>
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. oktober 2024	40.000	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>40.000</u>
Kostpris 30. september 2025	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>

5. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. oktober 2024	1.695.584	1.682.100
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>13.484</u>
Kostpris 30. september 2025	<u>1.695.584</u>	<u>1.695.584</u>
Nedskrivninger 1. oktober 2024	-1.489	0
Årets nedskrivninger	<u>-6.826</u>	<u>-1.489</u>
Nedskrivninger 30. september 2025	<u>-8.315</u>	<u>-1.489</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	<u>1.687.269</u>	<u>1.694.095</u>

Noter

	<u>30/9 2025</u>	<u>30/9 2024</u>
6. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. oktober 2024	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
7. Overført resultat		
Overført resultat 1. oktober 2024	1.579.429	1.564.117
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-78.410</u>	<u>15.312</u>
	<u>1.501.019</u>	<u>1.579.429</u>
8. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte for regnskabsåret	<u>85.000</u>	<u>0</u>
	<u>85.000</u>	<u>0</u>
9. Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse i alt	<u>80.000</u>	<u>74.000</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		
11. Oplysninger om dagsværdi		
		Børsnoterede aktier
Dagsværdi 30. september 2025		<u>5.170</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>-6.826</u>