

Gartneriet Blomstergården A/S

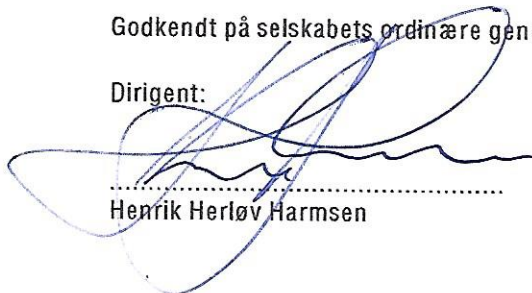
Strandvangsvej 68, 8250 Egå

CVR-nr. 29 62 76 73

Årsrapport 2020/21

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. august 2021

Dirigent:



Henrik Herløv Harmsen



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Gartneriet Blomstergården A/S for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egå, den 30. august 2021

Direktion:



Henrik Herløv Harmsen

Bestyrelse:



Hans Herløv Harmsen
formand



Anne Sofie Harmsen



Henrik Herløv Harmsen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Gartneriet Blomstergården A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Gartneriet Blomstergården A/S for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 30. august 2021
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Henrik Pungvig Jensen
statsaut. revisor
mne24825

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Gartneriet Blomstergården A/S
Adresse, postnr., by	Strandvangsvej 68, 8250 Egå
CVR-nr.	29 62 76 73
Stiftet	27. juni 2006
Hjemstedskommune	Aarhus
Regnskabsår	1. juli 2020 - 30. juni 2021
Bestyrelse	Hans Herløv Harmsen, formand Anne Sofie Harmsen Henrik Herløv Harmsen
Direktion	Henrik Herløv Harmsen
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje værdipapirer og ejendommene på Egå Mosevej 15, 8250 Egå.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på 1.939.572 kr. mod et overskud på 639.203 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på 6.946.188 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Resultatopgørelse

Note	kr.	2020/21	2019/20
	Administrationsomkostninger	-378.745	-675.540
	Resultat af primær drift	-378.745	-675.540
	Andre driftsindtægter	0	30.000
	Resultat før finansielle poster	-378.745	-645.540
2	Finansielle indtægter	3.123.459	1.572.699
3	Finansielle omkostninger	-254.281	-107.667
	Resultat før skat	2.490.433	819.492
	Skat af årets resultat	-550.861	-180.289
	Årets resultat	<u>1.939.572</u>	<u>639.203</u>
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	1.939.572	639.203
		<u>1.939.572</u>	<u>639.203</u>

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Balance

Note	kr.	2020/21	2019/20
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
	Finansielle anlægsaktiver		
	Værdipapirer	8.330.326	5.528.635
		<u>8.330.326</u>	<u>5.528.635</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>8.330.326</u>	<u>5.528.635</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Grunde og bygninger med henblik på salg	3.600.000	3.600.000
		<u>3.600.000</u>	<u>3.600.000</u>
	Tilgodehavender		
	Andre tilgodehavender	121.107	215.382
	Periodeafgrænsningsposter	5.910	5.764
		<u>127.017</u>	<u>221.146</u>
	Likvide beholdninger	<u>2.733</u>	<u>999</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>3.729.750</u>	<u>3.822.145</u>
	AKTIVER I ALT	<u>12.060.076</u>	<u>9.350.780</u>

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Balance

Note	kr.	2020/21	2019/20
	PASSIVER		
	Egenkapital		
4	Aktiekapital	600.000	600.000
	Overført resultat	6.346.188	4.406.616
	Egenkapital i alt	6.946.188	5.006.616
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	467.600	433.321
	Hensatte forpligtelser i alt	467.600	433.321
	Gældsforpligtelser		
5	Langfristede gældsforpligtelser		
	Prioritetsgæld	1.512.488	1.496.821
	Skyldig selskabsskat	495.784	0
		2.008.272	1.496.821
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	2.185.049	2.250.479
	Gæld til selskabsdeltagere	300.000	10.251
	Anden gæld	152.967	153.292
		2.638.016	2.414.022
	Gældsforpligtelser i alt	4.646.288	3.910.843
	PASSIVER I ALT	12.060.076	9.350.780

- 1 Anvendt regnskabspraksis
8 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2020	600.000	4.406.616	5.006.616
Overført via resultatdisponering	0	1.939.572	1.939.572
Egenkapital 30. juni 2021	600.000	6.346.188	6.946.188

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gartneriet Blomstergården A/S for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020/21 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til administrativt personale, ledelsen, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger på aktiver, som benyttes i administrationen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder lejeindtægter, nedskrivninger samt fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele består af aktiver, der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Aktierne måles til dagsværdi. Realiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Varebeholdninger

Varebeholdninger består af selskabets grunde og bygninger, som besiddes med henblik på salg.

Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af omkostninger, der afholdes for at effektivisere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, sædvanligvis svarende til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrasket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

kr.	2020/21	2019/20
2 Finansielle indtægter		
Kursregulering af værdipapirer	0	1.485.728
Udbytte på værdipapirer	58.175	86.971
Urealiseret kursregulering af værdipapirer	2.028.282	0
Realiseret kursregulering af værdipapirer	1.037.002	0
	<u>3.123.459</u>	<u>1.572.699</u>
3 Finansielle omkostninger		
Prioritetsrenter	15.908	15.948
Kursregulering af værdipapirer	0	16.040
Renteomkostninger bank	79.018	57.523
Urealiseret kurstab af værdipapirer	5.810	0
Realiseret kurstab af værdipapirer	153.545	0
Andre finansielle omkostninger	0	18.156
	<u>254.281</u>	<u>107.667</u>
4 Aktiekapital		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
A-aktier, 12 stk. a nom. 50.000,00 kr.	600.000	600.000
	<u>600.000</u>	<u>600.000</u>

Virksomhedens aktiekapital har uændret været 600.000 kr. de seneste 5 år.

5 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 30/6 2021	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	1.512.488	0	1.512.488	1.313.897
Skyldig selskabsskat	495.784	0	495.784	0
	<u>2.008.272</u>	<u>0</u>	<u>2.008.272</u>	<u>1.313.897</u>

6 Afledte finansielle instrumenter og oplysninger om dagsværdier

Dagsværdioplysninger

Virksomheden har følgende aktiver og gældsforpligtelser, der måles til dagsværdi:

kr.	Værdipapirer
Dagsværdi, ultimo	8.330.326
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	2.022.472
Dagsværdiniveau	1

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Noter

7 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen fuldtidsansatte.

8 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for virksomhedens gæld til realkreditinstitutter, 1.512 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2021 udgør 3.600 t.kr.

Til sikkerhed for bankgæld er der givet pant i værdipapirer med 2.000 t.kr.

Selskabets hovedaktionær har kautioneret for bankgæld ved selvskyldnerkaution.