



**Bille & Buch-Andersen A/S**  
Revision og Rådgivning

Holsbjergvej 31-33  
2620 Albertslund  
CVR nr. 18 28 20 46  
Tlf. 43 43 81 43  
[www.bba.dk](http://www.bba.dk)

**CCJ Holding ApS**

Søfrydsvej 2C  
2670 Greve

CVR nr. 24 22 86 73

**Årsrapport for 1. januar 2025 til 31. december 2025**

27. Regnskabsår

Godkendt på selskabets generalforsamling den 8. april 2026

Dirigent

Navn: C. C. Jørgensen



## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab for perioden 1. januar 2025 til 31. december 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse for 2025	9
Balance pr. 31. december 2025	10-11
Egenkapitalopgørelse for 2025	12
Noter	13





## Ledespåtegning

### Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for CCJ Holding ApS for regnskabsåret 2025.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 til 31. december 2025.

Det er vores opfattelse, at selskabet fortsat opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 6. marts 2026

**Direktion:**

C.C. Jørgensen



## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til den daglige ledelse i CCJ Holding ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for CCJ Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 til 31. december 2025, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Albertslund, den 6. marts 2026

Bille & Buch-Andersen

CVR nr. 18282046

Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer

Jeanette Tofte Hansen

Registreret revisor

mne31385





## Selskabsoplysninger

**Anpartsselskabet:**

CCJ Holding ApS  
Søfrydsvej 2C  
2670 Greve

CVR nr.: 24228673  
Stiftet: 23. juli 1999  
Hjemsted: Greve  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion:**

C.C. Jørgensen

**Revisor:**

Bille & Buch-Andersen  
Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer  
Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund  
CVR nr. 18282046





## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje værdipapirer og lignende.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud før skat på tkr. 1.273, og et overskud på tkr. 991 efter skat.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.



## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for CCJ Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B virksomheder med tilvalg af regler fra Regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af virksomhedens medarbejdere.

### **Andre finansielle indtægter og omkostninger**

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle poster omfatter gebyrer og låneomkostninger, renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, garantiprovision, kursgevinster og -tab vedrørende kortfristede finansielle kontrakter, aktieindkomst samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

#### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseret til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.



## Resultatopgørelse for 2025

	Note		2024 tkr.
Andre eksterne omkostninger		-52.000	-28
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-52.000</b>	<b>-28</b>
Personaleomkostninger	1	-120.000	-123
<b>Driftsresultat</b>		<b>-172.000</b>	<b>-151</b>
Andre finansielle indtægter		1.828.105	3.131
Andre finansielle omkostninger		-383.371	-551
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.272.734</b>	<b>2.429</b>
Skat af årets resultat	2	-281.622	-535
<b>Årets resultat</b>		<b>991.112</b>	<b>1.894</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		4.000.000	1.000
Overført resultat		-3.008.888	894
<b>I alt disponering</b>		<b>991.112</b>	<b>1.894</b>



**Balance pr. 31. december 2025**

Aktiver	Note	2024
		<u>tkr.</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Andre tilgodehavender	274	0
Tilgodehavende selskabsskat	118.694	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>118.968</b>	<b>0</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	30.321.635	30.450
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>30.321.635</b>	<b>30.450</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>257.349</b>	<b>267</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>30.697.952</b>	<b>30.717</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>30.697.952</b>	<b>30.717</b>

**Aktiver indregnet til dagsværdi efter  
årsregnskabslovens § 37 og § 38**

3



**Balance pr. 31. december 2025**

<b>Passiver</b>	Note		2024 tkr.
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital		325.000	325
Overført resultat		26.300.921	29.309
Foreslået udbytte for regnskabsåret		4.000.000	1.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>30.625.921</b>	<b>30.634</b>
<b>Gældsforpligtigelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		52.000	29
Selskabsskat		0	35
Anden gæld		20.031	19
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser i alt</b>		<b>72.031</b>	<b>83</b>
<b>Gældsforpligtigelser i alt</b>		<b>72.031</b>	<b>83</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>30.697.952</b>	<b>30.717</b>



## Egenkapitalopgørelse for 2025

	Registreret kapital mv.	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	Overført resultat
<b>Egenkapital primo</b>	<b>325.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>29.309.809</b>
Årets resultat	0	4.000.000	-3.008.888
	<b>0</b>	<b>4.000.000</b>	<b>-3.008.888</b>
Betalt udbytte	0	-1.000.000	0
	<b>0</b>	<b>-1.000.000</b>	<b>0</b>
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>325.000</b>	<b>4.000.000</b>	<b>26.300.921</b>
<b>Egenkapital, ultimo</b>			<b><u>30.625.921</u></b>

### Udvikling i selskabskapitalen indenfor de sidste 5 år:

	Regnskabs- året 2021	Regnskabs- året 2022	Regnskabs- året 2023	Regnskabs- året 2024	Regnskabs- året 2025
Selskabskapital, primo	325.000	325.000	325.000	325.000	325.000
<b>Ultimo</b>	<b>325.000</b>	<b>325.000</b>	<b>325.000</b>	<b>325.000</b>	<b>325.000</b>

Alle anparter har samme stemmerettigheder.

## Noter

		2024	tkr.	
<b>1 Personalemkostninger</b>				
Løn, gager og honorarer	120.000	123		
<b>Personalemkostninger i alt</b>	<b>120.000</b>	<b>123</b>		
Gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede	<b>1</b>	<b>1</b>		
<b>2 Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	281.622	535		
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>281.622</b>	<b>535</b>		
<b>3 Aktiver indregnet til dagsværdi efter årsregnskabslovens § 37 og § 38</b>				
	Indregnet værdi pr. 31. december 2025	Årets urealiserede gevinster indregnet i resultat- opgørelsen	Årets urealiserede tab indregnet i resultat- opgørelsen	Årets ændringer i dagsværdi i § 49-3 reserven
Obligationer	828.887	765	156.938	0
Investeringsinsitutter	29.492.749	134.462	163.470	0

