

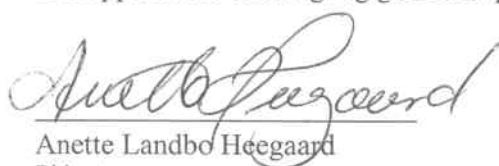
# Ladies Holding ApS

CVR-nr. 34 09 17 73

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21/5 2015.



Anette Landbo Heegaard  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Ladies Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haslev, den 21. maj 2015

### Direktion

  
Anette Landbo Heegaard

  
Louise Heegaard Hyttel

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### **Til anpartshaverne i Ladies Holding ApS**

Vi har revideret årsregnskabet for Ladies Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 21. maj 2015

### **GLB REVISION**

Statsautoriserede Revisorer A/S



Allan Østergaard Jørgensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Ladies Holding ApS Sofiendahlsvej 49 4690 Haslev
	CVR-nr.: 34 09 17 73
	Stiftet: 9. december 2011
	Hjemsted: Faxe
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 4. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Anette Landbo Heegaard Louise Heegaard Hyttel
<b>Revision</b>	GLB REVISION, Statsautoriserede Revisorer A/S, Fændediget 13, 4600 Køge
<b>Dattervirksomheder</b>	Heegaard Bolig ApS, Haslev First Trend ApS, Haslev Heegaard Ejendomsselskab ApS, Haslev

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ladies Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Forskelsbeløbet afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Ladies Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Andre hensatte forpligtelser**

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-9.375</b>	<b>-6.250</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	137.028	-248.787
2 Andre finansielle omkostninger	-44.224	-8.665
<b>Resultat før skat</b>	<b>83.429</b>	<b>-263.702</b>
3 Skat af årets resultat	13.132	2.939
<b>Årets resultat</b>	<b>96.561</b>	<b>-260.763</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	135.462	-242.507
Disponeret fra overført resultat	-38.901	-18.256
<b>Disponeret i alt</b>	<b>96.561</b>	<b>-260.763</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.591.824	1.298.661
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.591.824</u>	<u>1.298.661</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.591.824</u></b>	<b><u>1.298.661</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	1.032
Tilgodehavende selskabsskat	41.132	0
Tilgodehavender i alt	<u>41.132</u>	<u>1.032</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>41.132</u></b>	<b><u>1.032</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.632.956</u></b>	<b><u>1.299.693</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Egenkapital</b>		
5 Anpartskapital	80.000	80.000
7 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	195.362	59.900
8 Overført resultat	22.394	61.294
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>297.756</u></b>	<b><u>201.194</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Andre hensatte forpligtelser	156.135	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>156.135</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.172.721	1.078.924
Selskabsskat	0	7.075
Anden gæld	6.344	12.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.179.065</u>	<u>1.098.499</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.179.065</u></b>	<b><u>1.098.499</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.632.956</u></b>	<b><u>1.299.693</u></b>

**9 Eventualposter**

## Noter

---

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>1. Hovedaktivitet</b>		
Hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at ejer kapitalandel i datterselskaber.		
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	44.129	5.483
Andre renteomkostninger	95	3.182
	<u>44.224</u>	<u>8.665</u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-13.132	-2.925
Regulering af tidligere års skat	0	-14
	<u>-13.132</u>	<u>-2.939</u>

## Noter

	31/12 2014	31/12 2013		
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar 2014	1.240.327	1.240.327		
<b>Kostpris 31. december 2014</b>	<b>1.240.327</b>	<b>1.240.327</b>		
Opskrivninger 1. januar 2014	112.334	334.121		
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	164.028	-221.787		
<b>Opskrivninger 31. december 2014</b>	<b>276.362</b>	<b>112.334</b>		
Afskrivninger på goodwill 1. januar 2014	-54.000	-27.000		
Årets afskrivninger på goodwill	-27.000	-27.000		
<b>Afskrivninger på goodwill 31. december 2014</b>	<b>-81.000</b>	<b>-54.000</b>		
Overført til hensatte forpligtelser	156.135	0		
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>156.135</b>	<b>0</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014</b>	<b>1.591.824</b>	<b>1.298.661</b>		
I regnskabsposten indgår goodwill med	54.000	81.000		
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>				
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskabsmæssig værdi hos Ladies Holding ApS</b>
Heegaard Bolig ApS, Haslev	100 %	1.483.914	385.389	1.483.914
First Trend ApS, Haslev	100 %	-156.135	-194.908	0
Heegaard Ejendomsselskab ApS, Haslev	100 %	53.912	-26.453	53.912
		<b>1.381.691</b>	<b>164.028</b>	<b>1.537.826</b>
<b>5. Anpartskapital</b>				
Anpartskapital 1. januar 2014		80.000	80.000	
		<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	

## Noter

	31/12 2014	31/12 2013
<b>6. Overkurs ved emission</b>		
Overkurs ved emission 1. januar 2014	0	100.327
Overført til fri reserver	0	-100.327
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2014	59.900	302.407
Resultatandel	135.462	-242.507
	<u>195.362</u>	<u>59.900</u>
<b>8. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2014	61.295	-20.777
Årets overførte overskud eller underskud	-38.901	-18.256
Overført overkurs	0	100.327
	<u>22.394</u>	<u>61.294</u>

## 9. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for dattervirksomheden Heegaard Ejendomsselskab ApS's banklån. Dattervirksomhedens bankgæld udgør pr. 31. december 2014 i alt 882 t.kr.

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

## Noter

---

### 9. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.