

MJJ Bolig ApS

Istedvænget 4 3 tv
5000 Odense C

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/04/2021

Maria Beletty
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MJJ Bolig ApS
Istedvænget 4 3 tv
5000 Odense C

CVR-nr: 38749773

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Virksomhedens vigtigste aktivitet er udlejning af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2021 forventes at blive positivt.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke foregået begivenheder efter regnskabsårets afslutning, der påvirker resultat eller balancen væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		540.695	487.880
Eksterne omkostninger		-200.626	-225.916
Bruttoresultat		340.069	261.964
Lønninger		-3.000	-4.000
Resultat af ordinær primær drift		337.069	257.964
Øvrige finansielle omkostninger		-18.486	-6.915
Ordinært resultat før skat		318.583	251.049
Skat af årets resultat		-73.528	-55.560
Årets resultat		245.055	195.489
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		109.300	54.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		135.755	141.489
I alt		245.055	195.489

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		6.078.979	5.003.122
Materielle anlægsaktiver i alt		6.078.979	5.003.122
Anlægsaktiver i alt		6.078.979	5.003.122
Tilgodehavende skat		0	3.440
Tilgodehavender i alt		0	3.440
Likvide beholdninger		0	253.517
Omsætningsaktiver i alt		0	256.957
AKTIVER I ALT		6.078.979	5.260.079

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		3.019.136	3.019.136
Overført resultat		618.082	428.326
Forslag til udbytte		0	54.000
Egenkapital i alt		3.687.218	3.551.462
Hensættelse til udskudt skat		431.377	431.377
Hensatte forpligtelser i alt		431.377	431.377
Gæld til banker		258.931	0
Skyldig selskabsskat		8.088	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		267.019	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.956	8.200
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		410.355	38.420
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.265.054	1.230.620
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.693.365	1.277.240
Gældsforpligtelser i alt		1.960.384	1.277.240
PASSIVER I ALT		6.078.979	5.260.079

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret