

---

# Min Bolighandel Horsens ApS

**CVR-nr.: 43190873**

Ringklostervej 12  
8660 Skanderborg

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**21/03/2024**

---

**Lars Nielsen<sup>1/2</sup>**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Min Bolighandel Horsens ApS  
Ringklostervej 12  
8660 Skanderborg

CVR-nr.: 43190873  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Min Bolighandel Horsens ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skanderborg, den 21/03/2024

## Direktion

Simon Carrara Christensen

Lars Nielsen

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive ejendomsmæglervirksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et underskud på 25.198 kr. efter skat. Ledelsen anser resultatet for utilfredsstillende. Der forventes bedre resultater fremover.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### **Resultatopgørelsen**

Resultatopgørelsen indeholder de med driften for året forbundne indtægter og udgifter, Beløbene bliver periodiseret i væsentligt omfang.

Der er ikke beregnet et udskudt skatteaktiv af det fremførte underskud.

### **Balancen**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-25.298</b>	<b>-53.248</b>
Andre personaleomkostninger			-5.254
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-25.298</b>	<b>-58.502</b>
Øvrige finansielle omkostninger			-114
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-25.298</b>	<b>-58.616</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-25.298</b>	<b>-58.616</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-25.298	-58.616
<b>I alt</b>		<b>-25.298</b>	<b>-58.616</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		942	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>942</b>	
Likvide beholdninger		1.519	14.302
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.461</b>	<b>14.302</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.461</b>	<b>14.302</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-83.914	-58.616
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-43.914</b>	<b>-18.616</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.000	1.800
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder			30.000
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		4.375	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			1.118
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		40.000	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>46.375</b>	<b>32.918</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>46.375</b>	<b>32.918</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.461</b>	<b>14.302</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2023**

1