



Tlf.: 96 20 76 00  
frederikshavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rimmens Alle 89  
DK-9900 Frederikshavn  
CVR-nr. 20 22 26 70

**RÅBJERG MILE CAMPING APS**  
**KANDESTEDVEJ 55, HULSIG, 9990 SKAGEN**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 30. SEPTEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 11. december 2019

---

Flemming Nørgaard Thomsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 30. september</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Råbjerg Mile Camping ApS Kandestedvej 55 Hulsig 9990 Skagen
	CVR-nr.: 13 96 78 73 Stiftet: 9. marts 1990 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 30. september
<b>Direktion</b>	Flemming Nørgaard Thomsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89 9900 Frederikshavn
<b>Pengeinstitut</b>	Nykredit Kalvebod Brygge 1-3 1780 København V

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2019 for Råbjerg Mile Camping ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 11. december 2019

Direktion:

---

Flemming Nørgaard Thomsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Råbjerg Mile Camping ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Råbjerg Mile Camping ApS for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikshavn, den 11. december 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Tommy Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne24638

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet består i drift af campingplads.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har omlagt regnskabsåret fra afslutning 31/12 til afslutning 30/9. Dette regnskab aflægges for perioden 1/1 - 30/9 2019, hvilket påvirker resultatet positivt.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 30. SEPTEMBER

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>3.112.112</b>	<b>3.187.870</b>
Personaleomkostninger.....	1	-1.311.048	-1.642.461
Af- og nedskrivninger.....		-525.122	-680.946
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>1.275.942</b>	<b>864.463</b>
Finansielle indtægter.....		2.440	700
Finansielle omkostninger.....		-183.342	-268.457
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>1.095.040</b>	<b>596.706</b>
Skat af årets resultat.....	2	-243.349	-134.771
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>851.691</b>	<b>461.935</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte.....		800.000	108.000
Overført resultat.....		51.691	353.935
<b>I ALT</b> .....		<b>851.691</b>	<b>461.935</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger.....		11.643.390	11.946.308
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		555.911	536.464
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>12.199.301</b>	<b>12.482.772</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>12.199.301</b>	<b>12.482.772</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		132.214	113.275
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>132.214</b>	<b>113.275</b>
Andre tilgodehavender.....		22.457	263.989
Periodeafgrænsningsposter.....		15.401	17.250
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>37.858</b>	<b>281.239</b>
Andre værdipapirer.....		12.200	10.460
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>12.200</b>	<b>10.460</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>2.183.977</b>	<b>580.912</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.366.249</b>	<b>985.886</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>14.565.550</b>	<b>13.468.658</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Anpartskapital.....		200.000	200.000
Overført overskud.....		3.701.395	3.649.704
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		800.000	108.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>4.701.395</b>	<b>3.957.704</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		712.790	631.141
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>712.790</b>	<b>631.141</b>
Kreditinstitutter.....		6.510.699	7.025.069
Selskabsskat.....		161.546	0
Leasingforpligtelser.....		129.003	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>5</b>	<b>6.801.248</b>	<b>7.025.069</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser.....	5	1.002.901	1.089.040
Modtagne forudbetalinger.....		86.500	89.502
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		139.555	9.851
Selskabsskat.....		79.138	79.138
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		507.515	398.416
Anden gæld.....		534.508	188.797
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.350.117</b>	<b>1.854.744</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>9.151.365</b>	<b>8.879.813</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>14.565.550</b>	<b>13.468.658</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 7 (2018: 7)				
Løn og gager.....	1.226.808	1.524.755		
Andre omkostninger til social sikring.....	45.441	60.167		
Andre personaleomkostninger.....	38.799	57.539		
	<b>1.311.048</b>	<b>1.642.461</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	161.700	83.292		
Regulering af udskudt skat.....	81.649	51.479		
	<b>243.349</b>	<b>134.771</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>	
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2019.....	22.095.042	2.608.697		
Tilgang.....	62.151	179.500		
Afgang.....	0	-147.100		
<b>Kostpris 30. september 2019.....</b>	<b>22.157.193</b>	<b>2.641.097</b>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....	10.148.734	2.072.233		
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-147.100		
Årets afskrivninger .....	365.069	160.053		
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2019.....</b>	<b>10.513.803</b>	<b>2.085.186</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019.....</b>	<b>11.643.390</b>	<b>555.911</b>		
Finansielle leasingaktiver.....		490.594		
<b>Egenkapital</b>			<b>4</b>	
	Anpartskapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	200.000	3.649.704	108.000	3.957.704
Betalt udbytte.....			-108.000	-108.000
Forslag til resultatdisponering.....		51.691	800.000	851.691
<b>Egenkapital 30. september 2019.....</b>	<b>200.000</b>	<b>3.701.395</b>	<b>800.000</b>	<b>4.701.395</b>

## NOTER

## Note

**Langfristede gældsforpligtelser**

5

	30/9 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo
Kreditinstitutter.....	7.207.527	696.828	3.803.764	7.712.851	687.782
Selskabsskat.....	161.546	0	0	0	0
Leasingforpligtelser.....	435.076	306.073	0	401.258	401.258
	<b>7.804.149</b>	<b>1.002.901</b>	<b>3.803.764</b>	<b>8.114.109</b>	<b>1.089.040</b>

**Eventualposter mv.**

6

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Kascacar ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

7

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 7.372 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis bogførte værdi pr. 30. september 2019 udgør 11.643 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på 2.500 tkr. der giver pant i ovennævnte grunde og bygninger. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for mellemværende til pengeinstitut som pr. 30. september 2019 var et indestående.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Råbjerg Mile Camping ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25 år	0-20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-10 år	0-20 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.