

EJ INDRETNING ApS

Bæklandsvej 5
6091 Bjert

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/04/2021

Erling Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJ INDRETNING ApS
Bæklandsvej 5
6091 Bjert

CVR-nr: 32151973
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for EJ INDRETNING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sdr. Bjert, den 23/04/2021

Direktion

Erling Jensen

Hanne Dalgaard Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Virksomheden er pr. 30.06.2020 ophørt med butiksinretning og herefter er udlejning af ejendom selskabets hovedaktivitet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses som tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlig begivenheder som påvirker årets resultat efter årsregnskabets aflæggelse og offentliggørelse.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		354.505	432.343
Personaleomkostninger		-229.229	-331.685
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		47.675	-10.628
Resultat af ordinær primær drift		172.951	90.030
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		7.049	0
Øvrige finansielle omkostninger		-6.841	-4.231
Ordinært resultat før skat		173.159	85.799
Skat af årets resultat		-7.610	132.326
Årets resultat		165.549	218.125
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		400.000	175.000
Overført resultat		-234.451	43.125
I alt		165.549	218.125

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.377.360	1.386.685
Materielle anlægsaktiver i alt		1.377.360	1.386.685
Anlægsaktiver i alt		1.377.360	1.386.685
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	36.711
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		400.100	440.002
Udsudte skatteaktiver		17.622	22.548
Andre tilgodehavender		90.315	0
Periodeafgrænsningsposter		2.503	0
Tilgodehavender i alt		510.540	499.261
Likvide beholdninger		110.791	203.028
Omsætningsaktiver i alt		621.331	702.289
AKTIVER I ALT		1.998.691	2.088.974

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		894.131	1.128.582
Forslag til udbytte		400.000	175.000
Egenkapital i alt		1.419.131	1.428.582
Gæld til realkreditinstitutter		454.801	476.900
Langfristede gældsforpligtelser i alt		454.801	476.900
Gæld til realkreditinstitutter		23.000	24.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	29.495
Skyldig selskabsskat		2.684	0
Skyldig moms og afgifter		90.315	77.919
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.962	52.078
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		798	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		124.759	183.492
Gældsforpligtelser i alt		579.560	660.392
PASSIVER I ALT		1.998.691	2.088.974

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med EJ Holding Bjert Aps, CVR Nr. 32359159 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t. kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t. kr.

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 478 t. kr., er der givet pant i udlejnings-ejendom, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 1.377 t. kr.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret