

EJENDOMSSELSKABET AF 24.06.2002 ApS

Dybbølvej 17
9900 Frederikshavn

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/06/2021

Erik Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET AF 24.06.2002 ApS
Dybbølvej 17
9900 Frederikshavn

CVR-nr: 26692083
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for EJENDOMSELSKABET AF 24.06.2002 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederikshavn, den 06/06/2021

Direktion

Vagn Aage Clemmensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren Ejendomsselskabet af 24.06.2002 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ejendomsselskabet af 24.06.2002 ApS regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ejer har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard. Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomhedens ejer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ejers ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomhedens ejer har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sæby, 06/06/2021

Niels Poulsen , mne3372
Registreret Revisor
RevisorDK Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR: 38257846

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er investering værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat er tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke begivenheder efter regnskabets afslutning der påvirker selskabets finansielle stilling

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, og når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, distribution, reklame, lokaler, administration og tab på debitorer.

Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter finansielle indtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende fremmed valuta

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapital med den del, der kan henføres til materielle anlægsaktiver:

Balance

Udbytte:

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapital.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser:

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-13.963	-19.435
Bruttoresultat		-13.963	-19.435
Resultat af ordinær primær drift		-13.963	-19.435
Andre finansielle indtægter		262.577	272.263
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	-1.150
Øvrige finansielle omkostninger		-6.783	0
Ordinært resultat før skat		241.831	251.678
Skat af årets resultat		-54.847	-56.914
Årets resultat		186.984	194.764
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		250.000	250.000
Overført resultat		-63.016	-55.236
I alt		186.984	194.764

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.212.530	963.123
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.212.530	963.123
Anlægsaktiver i alt		1.212.530	963.123
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		338.226	163.081
Tilgodehavender i alt		338.226	163.081
Likvide beholdninger		562.966	1.002.218
Omsætningsaktiver i alt		901.192	1.165.299
AKTIVER I ALT		2.113.722	2.128.422

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.631.889	1.694.905
Forslag til udbytte		250.000	250.000
Egenkapital i alt		2.006.889	2.069.905
Skyldig selskabsskat		94.489	48.517
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		12.344	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		106.833	58.517
Gældsforpligtelser i alt		106.833	58.517
PASSIVER I ALT		2.113.722	2.128.422

Noter

1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet nogen sikkerheder.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2020
Gennemsnitligt antal ansatte	1