

SIMA Invest Holding ApS

Cypreshaven 7
4400 Kalundborg

CVR nr. 40374183

Årsrapport
01/07/2024 - 30/06/2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31/12/2025

Michael Augustine
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabet

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Selskabet

Navn

SIMA Invest Holding ApS

Adresse

Cypreshaven 7

By

4400 Kalundborg

CVR-nummer

40374183

Stiftelsesdato

25/03/2019

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01/07/2024 - 30/06/2025 for SIMA Invest Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30/06/2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01/07/2024 - 30/06/2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kalundborg, den 31/12/2025

Direktion

Henrik Jensen

Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

1.2 Selskabets formål er at erhverve og eje kapitalandele i andre selskaber samt investerings- finansierings- og udlejningsvirksomhed og hermed forbundet virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 60.402, og virksomhedens balance pr. 30/06/2025 udviser en egenkapital på kr. 682.763.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.
Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af.

Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver

Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver indeholder årets ændring i dagsværdien af andre investeringsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter finansielle indtægter og finansielle omkostninger.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 01/07/2024 - 30/06/2025

Note	2025 DKK	2024 DKK
Bruttoresultat	0	0
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver	1.117	0
Resultat før finansielle poster	1.117	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	58.706	-63.637
Andre finansielle indtægter	1.042	94
Øvrige finansielle omkostninger	-1	0
Resultat før skat	60.864	-63.543
Skat af årets resultat	-462	0
Årets resultat	60.402	-63.543
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	60.402	-63.543
Årets resultat	60.402	-63.543

Balance 30/06/2025

	Note	2025 DKK	2024 DKK
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		316.855	258.149
Finansielle anlægsaktiver		316.855	258.149
Anlægsaktiver i alt		316.855	258.149
Kortfristet tilgodehavende skat		27.538	24.732
Tilgodehavender		27.538	24.732
Andre værdipapirer og kapitalandele	2	96.269	28.922
Likvide beholdninger		496.517	476.657
Omsætningsaktiver i alt		620.324	530.311
Aktiver i alt		937.179	788.460

Balance 30/06/2025

Note	2025 DKK	2024 DKK
Passiver		
Selskabskapital	50.000	50.000
Overført resultat	632.763	612.361
Egenkapital	682.763	662.361
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	44.855	126.099
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	209.561	0
Kortfristede forpligtelser	254.416	126.099
Gældsforpligtelser	254.416	126.099
Passiver i alt	937.179	788.460

Noter

1. Personaleomkostninger

	2025	2024
	DKK	DKK
I alt	0	0
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0

2. Andre værdipapirer og kapitalandele

	Børsnoterede aktier (DKK)
Dagsværdien af aktiverne pr. statusdato	96.269
Ændringer i dagsværdiregulering i resultatopgørelsen	1.117

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskatter samt kildeskatter på udbytter, renter og royalties.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

For selskabet samt for Henriks Tegne- og Byggefirma ApS samlede arrangement med Jyske Bank A/S er der stillet pant i selskabets likvide beholdninger samt værdipapirbeholdning i alt kr. 592.786.